



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

I. Zamawiający

Powiat Wrzesiński reprezentowany przez Zarząd Powiatu we Wrześni

ul. Chopina 10

62 – 300 Września

II .Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).
2. Zamówienie udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania 413 "Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.**

Przedmiot umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych przy zabytku:

- 1/ roboty przygotowawcze i naprawcze,
- 2/ okładziny wewnętrzne ścian z płyt GK,
- 3/ okna stalowe, łukowe,
- 4/ posadzka,
- 5/ malowanie,
- 6/ rusztowanie wewnętrzne,
- 7/ usunięcie gruzu,
- 8/ montaż instalacji elektrycznej i nagłośnieniowej,
- 9/ montaż instalacji centralnego ogrzewania

Szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania został opisany w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych stanowiących załącznik nr 8 do SIWZ - opis przedmiotu zamówienia.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

kody CPV

45212361-4 - Kościoły

45310000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

IV. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

V. Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych w wysokości nie większej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

VI. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych, nie zamierza zawrzeć umowy ramowej oraz nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

VII. Termin realizacji zamówienia.

Termin realizacji zamówienia: 60 dni od daty zawarcia umowy.

VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełnią warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych t.j.:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Warunek ten wykonawca spełni składając oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

2. posiadają wiedzę i doświadczenie

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedną główną robotę budowlaną polegającą na remoncie budynku lub renowacji pomieszczeń budynku o wartości co najmniej 70.000,00 zł (brutto) oraz załączy dowód dotyczący najważniejszej roboty budowlanej (za najważniejszą zamawiający uzna robotę, o której mowa powyżej), określający czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujący, czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona, zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Warunek ten wykonawca spełni, gdy złoży oświadczenie, że osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami posiada:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń;
- co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości lub posiada zaświadczenie, o którym mowa w § 31 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. nr 165, poz. 987);
- zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego;
- jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ.

4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej

Warunek ten wykonawca spełni składając oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

Ocena spełniania warunków określonych dla wykonawców, będzie dokonywana na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, które zamawiający określił w SIWZ, przy zastosowaniu kryterium: “spełnia”, “nie spełnia”. W przypadkach określonych ustawą wykonawca zostanie wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

IX. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty i oświadczenia:

1. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (wg załączonego wzoru – załącznik nr 2 do SIWZ). Oświadczenie winno być podpisane przez Wykonawcę lub osoby występujące w jego imieniu zgodnie z przepisami prawa.

W przypadku działania przez pełnomocnika firmy do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.

W sytuacji gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go stosunków w.w podmiot składa stosowane oświadczenie, o którym mowa w art. 26 ust. 2b ustawy PZP. b). W celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

łącający wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dokumentów dotyczących w szczególności:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

2. Wykaz głównej roboty budowlanej wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem jej rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dowodu dotyczącego najważniejszej roboty, określającej, czy ta robota została wykonana w sposób należyty oraz wskazujący, czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

3. Oświadczenie, że osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami posiada:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń,
- co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości lub posiadają zaświadczenie o którym mowa w § 31 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. nr 165, poz. 987),
- zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego,
- jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Zamieszczone w dokumentach informacje w sposób bezsporny muszą potwierdzać spełnienie warunków, o których mowa w punkcie VIII.

X. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy należy złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 2,– składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokument wystawiony zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 2 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem, sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

Wszystkie dokumenty winny być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

XI. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty listę podmiotów, z którymi wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (załącznik nr 4 do SIWZ). Art. 4 pkt 14 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz.331, z późn. zm.) zawiera definicję grupy kapitałowej, zgodnie z którą rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę; w tym również tego przedsiębiorcę. Kontrola to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców (art. 4 pkt 4).

XII. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.

1. W przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w przedmiotowym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy – w tym przypadku pełnomocnictwo w oryginale Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

2. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ocena spełnienia wymaganych warunków dotyczyć będzie każdego z Wykonawców występujących wspólnie.

3. Każdy z Wykonawców występujących wspólnie, zobowiązany jest przedstawić niezależnie dokumenty, o których mowa w pkt. X i XI. Oświadczenie, o którym mowa w pkt IX 1 podpisuje konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być złożone wspólnie, jak i odrębnie przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

XIII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów i oświadczeń.

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej tzn. wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje składane przez zamawiającego i wykonawcę wymagają formy pisemnej.

2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje składane przez zamawiającego i wykonawcę za pomocą poczty, telefaksu, lub e-maila uważać się będzie za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do adresata przed upływem terminu. Wymaga się aby w/w dokumenty przesłane za pomocą telefaksu lub e- maila nieopatrzonego bezpiecznym podpisem elektronicznym były w późniejszym terminie potwierdzone w formie pisemnej.

- adres korespondencyjny zamawiającego: Starostwo Powiatowe, ul. Chopina 10, 62-300 Września

- faks zamawiającego: 61 640 20 51

- e – mail zamawiającego: przetargi@wrzesnia.powiat.pl

3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przesyłane drogą e- mailową nieopatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym muszą być oprawione widocznym podpisem i pieczętką osoby upoważnionej i przesłane w formie czytelnego skanu z późniejszym terminie potwierdzone w formie



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

pisemnej.

XIV. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

- 1) w zakresie postępowania przetargowego – Joanna Suplewska
- 2) w sprawach dot. przedmiotu zamówienia – Mirosław Remienica

XV. Wadium nie jest wymagane.

XVI. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości odpowiadającej 6% ceny całkowitej przedstawionej w ofercie.

1) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej z kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

2) Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej;
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na następujący rachunek bankowy Nordea Bank Polska SA I oddział w Poznaniu 72 1440 1286 0000 0000 0387 0561.

W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. XVI pkt 1

Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

form, o których mowa w pkt. XVI pkt 2

Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci lub zwolni w ciągu 30 dni od daty ostatecznego odbioru robót potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego robót, a pozostałą część, tj. 30% Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15-tym dniu po upływie 36 miesięcy.

XVII. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. (art. 85 ust.1 pkt 1 ustawy).
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XVIII. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Ofertę sporządza się w języku polskim.
2. Ofertę należy sporządzić na formularzu według załączonego wzoru (załącznik nr 1 do SIWZ).
3. Formularz oferty i stanowiące jego integralną część załączniki winny być napisane czytelnie, trwałą techniką i podpisane oraz opatrzone pieczęcią imienną przez wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela.
4. Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz pozostałe dokumenty wymienione w pkt IX, X oraz XI.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Ofertę, pod rygorem nieważności, Wykonawca składa w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
7. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty były spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
9. Wszystkie zapisane strony powinny być ponumerowane oraz parafowane przez osobę/y uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
10. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

11. Za podpisane uznaje się własnoręczny podpis z pieczętą imienną złożony przez osobę/y upoważnione zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy, określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

12. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

13. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.

14. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego – Starostwie Powiatowym we Wrześni, ul. Chopina 10 – w kancelarii pok. 11a **27.05.2014 r. do godz. 9:00**. Koperta (opakowanie) powinna być opisana nazwą i adresem Wykonawcy oraz adnotacją „Przetarg nieograniczony – „Oferta na **Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu**” oraz „**Nie otwierać przed dniem 27.05.2014 r. przed godz. 9:30**”

15. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert, udzieli wyjaśnień oraz prześle treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania, pod warunkiem, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienie to znajdzie się również na stronie internetowej powiatu wrzesińskiego: www.wrzesnia.powiat.pl

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie w.w terminu, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

16. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego modyfikacja stanie się częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będzie dla wykonawców wiążąca. Modyfikacja ta znajdzie się również na stronie internetowej powiatu wrzesińskiego: www.wrzesnia.powiat.pl

17. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz umieści taką informację na stronie internetowej.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

18. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
19. Pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 15, Koperta (opakowanie) musi być dodatkowo oznaczona określeniami „zmiana” lub „wycofanie”.
20. Koperty oznaczone dopiskiem „zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.
21. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
22. Dokumenty niejawne stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, załączone do oferty Wykonawca może złożyć w odrębnej (niejawnej) części oferty. Nie wypełnienie tego punktu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty Zamawiający zaś przyjmie, iż informacje podane w treści oferty może ujawnić na podstawie art. 96 Prawo zamówień publicznych (przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności).
23. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
24. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach przewidzianych w art. 89 ustawy Prawo zamówień publicznych.
25. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawców uznaje się osoby wskazane w Krajowym Rejestrze Sądowym lub dokumencie równorzędnym, osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem określającym zakres umocowania. Dokument ten należy złożyć w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

XIX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Pisemną ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego.
Starostwo Powiatowe we Wrześni, ul. Chopina 10 , 62 – 300 Września, pok.11a (kancelaria) lub przesłać na adres:
Starostwo Powiatowe we Wrześni, ul. Chopina 10, 62 – 300 Września,
nie później niż **do dnia 27.05.2014 r. do godz. 09:00**
2. W niniejszym postępowaniu zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
3. Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu **27.05.2014 r. o godz. 09:30** w pokoju nr



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

106. w siedzibie Starostwa Powiatowego.

4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące cen zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w punkcie 5 i 6 Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

XX. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę oferty należy określić z należytą starannością, na podstawie przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zadania wynikających z zakresu roboty budowlanej, niezbędnych do wykonania zadania i doliczyć do powstałej kwoty inne składniki wpływające na ostateczną cenę.
2. Jeżeli Wykonawca ma zamiar zaproponować jakieś rabaty lub upusty cen, powinien je od razu ująć w obliczeniach ceny, tak aby wyliczona cena za realizację zamówienia była ceną całościową. Późniejsze, np. w trakcie otwierania ofert, propozycje obniżek ceny nie będą przyjmowane przez Zamawiającego do wiadomości. Proponowana cena łączna powinna być podana w wysokości ostatecznej, tak aby Zamawiający nie musiał już dokonywać żadnych obliczeń, przeliczeń itp. działań w celu jej określenia. Zamawiający zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy poprawia omyłki w ofercie.
3. W ofercie należy podać cenę brutto zamówienia, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku – za całość przedmiotu zamówienia, według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5 zostaje skreślona, a druga cyfra po przecinku nie ulegnie zmianie.
4. Cena winna być wyrażona cyframi w złotych polskich oraz słownie.
5. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, to Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
6. Cena oferty winna być wyliczona według przepisów zawartych w ustawie o cenach (Dz. U. z 2013 r., poz. 385) oraz na podstawie aktów wykonawczych.
7. Podane wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

XXI. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w złotych polskich.

XXII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

cena - 100 %

Kryterium „cena” punktowo oceniane będzie w skali 0-100 pkt. Liczba punktów (C)

w powyższym kryterium liczona będzie następująco:

cena oferty najtańszej

$C = \frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt.}$

cena oferty badanej

Zamawiający powierzy wykonanie zamówienia wykonawcy, który spełnia wymagane warunki, oraz którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji, a także uzyska najwyższą ilość punktów.

XXIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru.

2. Zamawiający zawrze umowę na piśmie z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Podpisanie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo 10 dni – jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.

3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli:

- w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta;

- w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

wykonawcy.

4. Dokładny termin zawarcia umowy podany zostanie wybranemu Wykonawcy.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie się uchylał od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający zgodnie z art. 94 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że będą zachodziły przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

6. **Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wypełniony kosztorys ofertowy.**

XXIV. Podwykonawstwo.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w formularzu oferty. Szczegółowe regulacje dotyczące podwykonawstwa określa wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiący Załącznik nr 7 do SIWZ. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 16 Pzp wzór umowy stanowi treść SIWZ.

XXV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy .

1. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 16 Pzp wzór umowy stanowi treść SIWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian określa w/w wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XXVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej określone są w dziale VI ustawy Pzp, art. 179 i następane.

XXVII. Integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia są następujące załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich

na lata 2007-2013

3. Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia- załącznik nr 3
4. Oświadczenie-grupa kapitałowa- załącznik nr 4
5. Oświadczenie o uprawnieniach- załącznik nr 5
6. Wykaz roboty budowlanej - załącznik nr 6
7. Umowa- załącznik nr 7
8. Opis przedmiotu zamówienia- załącznik nr 8

Zatwierdzam:

.....

podpis

Września, dnia r.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Załącznik nr 1

Data.....

Formularz oferty (wzór)

**Starostwo Powiatowe we Wrześni,
62-300 Września, ul. Chopina 10**

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu** oferujemy następujące warunki realizacji zamówienia:

Część zadania w postaci..... będzie realizowana przez podwykonawcę (ów).*
* skreślić jeśli nie dotyczy.

1. Oferujemy realizację zadania za cenę:

- wartość netto.....

słownie (.....)

stawka podatku VAT 23%

- wartość brutto.....

słownie (.....)

2. Termin realizacji zamówienia: 60 dni od daty zawarcia umowy.

3. Zarejestrowana nazwa wykonawcy:.....

4. Zarejestrowany adres :.....

5. Numer telefonu:

6. Numer faksu:



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

7. Adres e - mail.....

8. Oświadczamy, że:

- a) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
- b) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c) oświadczam/y, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- c) oświadczam/y, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy po upływie terminów określonych w art. 94 oraz art.183 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. Załącznikami do niniejszej oferty są :

- (1).....
- (2).....
- (3).....
- (4).....

Podpisano:

.....
(podpis i pieczęć imienna wykonawcy lub osoby występującej
w jego imieniu)



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Załącznik nr 2

..... dnia,

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Ja

/ imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie /

reprezentując

.....
/ nazwa firmy wykonawcy /

jako

.....
/ stanowisko służbowe /

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy oświadczam(y), że:

1. Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu.

2. Posiadam(y) uprawnienia niezbędne do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,

3. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,

4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Podpisano:

.....
(podpis i pieczęć imienna wykonawcy lub osoby występującej
w jego imieniu)



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Załącznik nr 3

..... dnia,

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu.

oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Podpisano:

.....

(podpis i pieczęć imienna wykonawcy lub osoby występującej
w jego imieniu)



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Załącznik nr 4

.....
nazwa i adres Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 PZP

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego oświadczam*, że na dzień składania ofert reprezentowany przeze mnie Wykonawca:

nie należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)

należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

***właściwe zaznaczyć znakiem X**

Zgodnie z art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

UWAGA:

W przypadku, jeżeli Wykonawca jest członkiem grupy kapitałowej, należy załączyć do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust 2 pkt 5 PZP.

Niniejsze oświadczenie składam, pod rygorem wykluczenia z postępowania w przypadku złożenia odrębnych ofert w tym postępowaniu przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ww. ustawy (chyba że zostanie wykazane, że istniejące między podmiotami powiązania w ramach grupy kapitałowej nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami).

Upelnomocniony przedstawiciel(-e) wykonawcy

.....



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Załącznik nr 5

..... dnia,

OŚWIADCZENIE

NAZWA WYKONAWCY:

.....

ADRES:

.....

nawiązując do zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu.

OŚWIADCZAMY

że osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami posiada:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń,
- co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych lub posiada zaświadczenie, o którym mowa w § 31 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. nr 165, poz. 987),
- zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego,
- jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Podpisano:

.....

(podpis i pieczęć imienna wykonawcy lub osoby występującej
w jego imieniu)



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Załącznik nr 6

Wykaz głównej roboty budowlanej wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem jej rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodu dotyczącego najważniejszej roboty, określającej, czy ta robota została wykonana w sposób należyty oraz wskazujący, czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu

.....

Numer telefonu/fax.....

Wykaz głównej roboty budowlanej (należy wykazać robotę budowlaną polegającą na remoncie budynku lub renowacji pomieszczeń budynku)	Miejsce wykonania roboty budowlanej (nazwa i adres poprzedniego zamawiającego)	Wartość roboty budowlanej, za którą wykonawca był odpowiedzialny należy podać wartość wykonanej roboty budowlanej w PLN brutto)	Data wykonania roboty budowlanej (należy podać okres wykonywania) Inne uwagi na temat zrealizowanej roboty budowlanej o porównywanym charakterze)

....., dnia 2014 r.

.....

(podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela)



Umowa Nr

zawarta w dniu roku we Wrześni pomiędzy:

Powiatem Wrzesińskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

- 1.
- 2.

zwanym „Zamawiającym”,

a firmą

reprezentowaną przez

zwaną „Wykonawcą”

Umowa zostaje zawarta w celu realizacji zamówienia publicznego zgodnie z trybem przetargu nieograniczonego ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r, poz. 907 ze zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest: **Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu.**

2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych przy zabytku:

- 1/ roboty przygotowawcze i naprawcze
- 2/ okładziny wewnętrzne ścian z płyt GK
- 3/ okna stalowe, łukowe
- 4/ posadzka
- 5/ malowanie
- 6/ rusztowanie wewnętrzne
- 7/ usunięcie gruzu
- 8/ montaż instalacji elektrycznej i nagłośnieniowej
- 9/ montaż instalacji centralnego ogrzewania

3. Wyżej wymienione prace zostaną wykonane zgodnie z:

- 1/ warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - 2/ specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - 3/ dokumentacją projektową objętą pozwoleniem na budowę nr 35/2014 z dnia 30 stycznia 2014 r.,
 - 4/ pozwoleniem nr 12/2014/A z dnia 13 stycznia 2014 r. wydanym na prowadzenie prac konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru, wydane przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu,
 - 5/ specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 6/ ofertą z dnia..... roku, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- które to dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy.



§ 2

Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1/ sprawowania nadzoru inwestorskiego,
- 2/ dokonywania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 3/ dokonania odbioru ostatecznego – w terminie do 21 dni od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru ostatecznego robót wraz z kompletem wymaganych dokumentów odbioru,
- 4/ terminowego uregulowania należności Wykonawcy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1/ bieżącej kontroli robót i dokumentów wymaganych przepisami prawa,
- 2/ założenia i dokonywania wpisów w Dzienniku Budowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1/ wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa,
- 2/ wykonania przedmiotu umowy przy użyciu materiałów własnych, zgodnych z dokumentacją techniczną. Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa (w tym p.poż), atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi. W/w dokumenty Wykonawca przekaze Zamawiającemu podczas końcowego odbioru przedmiotu umowy, a na każde żądanie Zamawiającego przekaze do wglądu,
- 3/ przeprowadzania badań i pomiarów wymaganych przepisami prawa,
- 4/ dokonania, w formie zapisu w Dzienniku Budowy, zgłoszenia gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 5/ zawiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego o zakończeniu wykonania całości robót - w dniu zakończenia robót,
- 6/ zawiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego o gotowości do odbioru ostatecznego robót,
- 7/ prowadzenia Dziennika Budowy,
- 8/ ponoszenia pełnej odpowiedzialności za przekazany teren robót, w tym wyznaczenie osoby odpowiedzialnej za zabezpieczenie terenu robót, w każdym dniu po ich zakończeniu,
- 9/ przestrzegania terminów określonych w niniejszej umowie,
- 10/ zapewnienia wstępu na teren robót pracownikom organu nadzoru budowlanego oraz przedstawicielom Zamawiającego.

2. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się m.in. do:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

- 1/ zorganizowania terenu robót w sposób zapewniający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp i p.poż.,
- 2/ uporządkowania terenu robót po zakończeniu prac i przekazania go Zamawiającemu,
- 3/ opracowania dokumentacji powykonawczej obejmującej zakres robót,
- 4/ przestrzegania przepisów bhp i p.poż.; opłaty i kary za niedopełnienie tych wymagań ponosi Wykonawca,
- 5/ koordynowania prac wykonywanych przez podwykonawców, ponoszenia odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie robót,
- 6/ ponoszenia odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich, powstałe w wyniku wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy,
- 7/ ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie ryzyko związane ze szkodą w imieniu lub na osobę w tym śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania przedmiotu umowy,
- 8/ opracowania w dwóch egzemplarzach wymaganych dokumentów odbioru ostatecznego robót,
- 9/ usuwania wad i usterek w okresie gwarancji,
- 10/ bezwzględnej współpracy z wykonawcą lewej strony dachu,
- 11/ wykonywanie obowiązków kierownika budowy.

§ 4

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zapewni polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w okresie od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót na kwotę co najmniej 90.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy a także na każde wezwanie zamawiającego w okresie obowiązywania umowy jest zobowiązany do przedstawienia polisy określonej w ust. 1.
3. W przypadku braku polisy Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 5

Terminy wykonania

Termin realizacji umowy: 60 dni od daty zawarcia umowy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w kwocie brutto – zł. (słownie: /100 złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac objętych dokumentacją projektową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a w tym ryzyko ewentualnie pominiętego przy wycenie zakresu rzeczowego, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty a także



wszelkie prace niezbędne z punktu widzenia sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów prawa do zrealizowania określonego w dokumentacji w tym również te prace, które okażą się niezbędne w zakresie technicznym i eksploatacyjnym do zrealizowania zakresu prac.

3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1.

4. Płatnikiem będzie Powiat Wrzesiński, ul. Chopina 10, 62-300 Września, NIP: 789 17 26 801.

5. Nie przewiduje się płatności częściowych. Zamawiający jest zobowiązany do zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego wraz dokumentami potwierdzającymi dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Skutki zmiany stawki podatku VAT obciążają Wykonawcę. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wzrośnie ustawowa stawka podatku VAT, Wykonawca tak ustala kwotę wynagrodzenia netto, aby kwota wynagrodzenia brutto obowiązująca w dniu obowiązywania nowej ustawowej stawki podatku VAT, nie uległa zmianie.

8. Błędnie wystawiona faktura, brak protokołu odbioru robót oraz brak oświadczeń potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za zrealizowany przez nich zakres robót spowoduje naliczenie ponownego 30 – dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

9. Kwota wynikająca z przedstawionej faktury zostanie zapłacona w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

10. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT, posiada NIP: .

11. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

12. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.

13. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.

14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

- 1/ nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - 2/ złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia uzasadnionej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3/ dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 13, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 13 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
16. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź złożonej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
18. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w sytuacji o której mowa w ust. 13, w przypadku nie zgłoszenia uwag przez Wykonawcę w ciągu 7 dni, lub zgłoszenia uwag i wyrażenia zgody na płatność.
19. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
20. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
21. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje potrąceniem a w konsekwencji umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.



22. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.

23. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.

24. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy. Należność z tytułu wykonania robót przez podwykonawcę musi odpowiadać wartości tych robót wskazanych przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym przedłożonym Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy.

25. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym, i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające okoliczność, że należności podwykonawców i dalszych podwykonawców zostały uregulowane przez Wykonawcę, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.

26. Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu lub przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

§ 7

Odbiory

1. Po zakończeniu wykonania całości robót, skompletowaniu wszystkich wymaganych umową dokumentów oraz potwierdzeniu gotowości do odbioru ostatecznego przez inspektora nadzoru, Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru ostatecznego robót.

2. Do zgłoszenia gotowości do odbioru ostatecznego robót, Wykonawca załączy wymagane umową dokumenty wraz z dokumentacją powykonawczą.

3. Zamawiający wyznacza datę odbioru ostatecznego - w terminie do 21 dni od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru ostatecznego robót wraz z kompletem wymaganych dokumentów odbioru lub od daty uzupełnienia brakujących dokumentów oraz powiadomi uczestników odbioru.

4. W przypadku wystąpienia braku dokumentów odbioru Zamawiający wezwie pisemnie do ich uzupełnienia w terminie 14 dni od stwierdzenia ich braku.

5. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który będzie zawierał wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub wystąpią wady istotne w szczególności określone w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nieistotne i usuwalne Zamawiający zażąda ich usunięcia w określonym terminie. W protokole odbioru zostaną przez Zamawiającego ustalone terminy usunięcia stwierdzonych wad. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego w terminie 2 dni od ich wykonania.

7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru komplet dokumentów, wymaganych przepisami prawa budowlanego (w 2 egz.), kosztorys powykonawczy oraz zwróci Zamawiającemu dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami powykonawczymi.

8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają albo utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do usunięcia tych wad.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy (wraz z podatkiem VAT), co stanowi kwotę zł (słownie: /100 złotych).

Zabezpieczenie zostało wniesione w formie

2. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty ostatecznego odbioru robót potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego robót, a pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona nie później niż w 15-tym dniu po upływie 36 miesięcy.

3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i przeznaczone na pokrycie części lub całości roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.

4. W razie zmiany terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z Wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum, tak aby uzyskać sumę tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na czas określony w umowie.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia odbioru ostatecznego robót.

2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36-miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.

3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od ich stwierdzenia wraz z podaniem terminu ich usunięcia.

4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w terminie określonym przez Zamawiającego.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

5. Okres gwarancji dla naprawianego elementu biegnie na nowo od dnia naprawy rzeczy.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji wad nieistotnych nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej obiektu.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli roszczenie z tytułu gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczonych materiałów, niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych.

§ 10

Kary umowne

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 5,

2/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, lub w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy określonych w umowie i ustawie kodeks cywilny, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1,

4/ za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % wartości robót zleconych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień zwłoki,

5/ za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

6/ za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

7/za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

2. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości poniesionej szkody.

3. Wykonawca zapłaci kary umowne na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

4. W sytuacji braku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych na skutek złożonego przez Zamawiającego wezwania do zapłaty, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie w/w kar z należności głównej.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy

.....
.....

a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy:

.....

2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

1/ termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

2/ przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

3/ wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, STWiORB, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,

4/ okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,

5/ Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy.

6/ Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- 1/ uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- 2/ uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

6. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do wartości tych robót wskazanych przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym przedłożonym Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

8. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 10 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.

9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 8 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:

- 1/ niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 4, przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w ust. 4 pkt. 5,

- 2/ niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 6,

- 3/ gdy przedmiot Umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu Umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której Umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez firmy:..... (Podmiot trzeci), na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

- 4/ zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;

- 5/ gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,



6/ gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,

7/ gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.

10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.

11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 2 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 9.

13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 2 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.

14. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, bez względu na wartość umowy o podwykonawstwo.

15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.

16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy z podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.

18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 7 – 13.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

20. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.

21. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

22. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

§12

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy podpisanego przez obie strony.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

1/ zmiany terminu realizacji lub wynagrodzenia umownego w sytuacji:

1.1/ wystąpienia zmian projektowych,

1.2/ braków lub wad w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach budowy,

1.3/ wyjątkowo niesprzyjających warunków klimatycznych, w szczególności opadów atmosferycznych, silnych wiatrów,

1.4/ rezygnacji z części robót,

2/ inne zmiany umowy nie skutkujące zmianą terminu realizacji bądź wynagrodzenia umownego w sytuacji:

2.1/ zmiany składu osobowego przedstawicieli stron,

2.2/ zmiany kluczowego personelu wykonawcy lub zamawiającego w zakresie prowadzonego nadzoru nad inwestycją. Wymaga się aby zaproponowane osoby posiadały uprawnienia wskazane w SIWZ.

2.3/ zmiana podwykonawcy na warunkach określonych niniejszą umową.



§13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2/ w przypadku likwidacji firmy Wykonawcy,
- 3/ gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie przedmiotu umowy,
- 4/ gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego do ich rozpoczęcia,
- 5/ gdy Wykonawca nie kontynuuje robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 6/ gdy Wykonawca przerwał realizację robót z własnej winy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
- 7/ w sytuacji gdy Wykonawca wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu zapłaty faktury określonego w niniejszej umowie.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez każdą ze stron, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie w tej części, która odpowiada prawidłowo zrealizowanej części przedmiotu umowy.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczególne:

- 1/ w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wykonanych i przerwanych wg stanu na dzień odstąpienia,
- 2/ po sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót wykonanych i przerwanych Wykonawca:
 - 2.1/ zabezpieczy przerwane roboty,
 - 2.2/ zgłosi Zamawiającemu w terminie 7 dni gotowość do odbioru robót wykonanych, przerwanych oraz zabezpieczających,
 - 2.3/ Zamawiający dokona w terminie 14 dni odbioru robót prawidłowo zrealizowanej części przedmiotu umowy,
 - 2.4/ dzień odbioru zabezpieczenia przerwanych robót będzie dniem zdania terenu robót.

§ 14

Dodatkowe opłaty

Wykonawca pokryje Zamawiającemu koszt korzystania z wody i energii zużytej w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia na podstawie odczytu z podliczników, które na własny koszt zamontuje przed przystąpieniem do



robót, niezwłocznie po przekazaniu placu budowy lub na podstawie odczytu z liczników przed rozpoczęciem robót oraz po ich zakończeniu, dokonanego w obecności Inspektora nadzoru. Pokrycie kosztów wody i energii nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty podpisania ostatecznego protokołu odbioru robót, z czternastodniowym terminem zapłaty. Zamawiający może potrącić należność z tytułu kosztów wody i energii z zobowiązaniem wobec Wykonawcy.

§15

Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie i jednocześnie upoważniają do dokonania odbioru:

Zamawiający: Mirosław Remienica, Grzegorz Stangreziak, Magdalena Niechcielska

Wykonawca:

2. Zamawiający oświadcza, że powołani przez niego inspektorzy nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego będą działali w granicach otrzymanego pełnomocnictwa.

3. Inspektor nadzoru nie jest uprawniony do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, nawet jeżeli Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

4. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.

5. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysyłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, strony uznają za doręczone.

6. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

7. Ewentualne spory dotyczące niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

8. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

9. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



**Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich**

na lata 2007-2013

Dział

Rozdział

§

Sporządził

Zatwierdził

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Pozwolenie budowlane

Pozwolenie konserwatorskie

Program zabezpieczenia polichromii ściennej

WB.6740.10.2014

DECYZJA nr 35/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1., art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku powiatu wrzeźńskiego z dnia 10 stycznia 2014 r., zatwierdzam projekt budowlany i udzielam inwestorowi:

powiatowi wrzeźskiemu
pozwolenia na budowę dla robót budowlanych polegających na:
REMONTIE WNIĘTRZA PREZBITERIUM KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO

na działce oznaczonej numerem ewid. 609, obręb Miłosław.

Autor projektu:

technik budowlany Mirosław Remienica posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno - budowlanej nr UAN.483/8346/II/40/85, członek WOIB o nr ewidencyjnym WKP/BO/4275/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane :

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- 2) przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać oraz spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a każdą zmianę opinii, uzgodnień i decyzji organów i instytucji dotyczącą realizowanego projektu należy niezwłocznie przedłożyć w Wydziale Budownictwa, Środowiska i Rolnictwa, Starostwa Powiatowego we Wrzeźni z wnioskiem o wprowadzenie zmian w niniejszej decyzji, jeżeli taka konieczność będzie wynikała z treści w/w dokumentów,
- 3) geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie – nie dotyczy.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych - 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany:

- 1) prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki ... (Dz. U. z 2002 r. nr 108, poz. 953 ze zm.),
- 2) sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126),
- 3) protokolarnie przejąć od inwestora i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz przestrzegać pozostałych obowiązków określonych w art. 22 ustawy Prawo budowlane.

5. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

Objekt budowlany (jego części) objęty przedmiotem decyzji jest wyszczególniony w § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. nr 138, poz. 1554), dlatego na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności.

6. Inwestor jest zobowiązany :

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, załączając dokumenty wymienione w art. 57 ust. 1 Prawa budowlanego.
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania, uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie – nie dotyczy.

7. Warunki w zakresie ochrony środowiska:

- 1) w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany, zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 ze zm.) uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień, decyzji organów oraz instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- 2) należy także podejmować działania mając na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

8. Warunki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego:

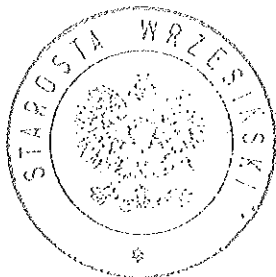
- 1) Podczas wykonywania prac budowlanych uwzględnić zastrzeżenia zawarte w pozwoleniu Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 13 stycznia 2014 r. nr 12/2014/A.
- 2) Na etapie prac ziemnych zapewnić nadzór archeologiczny w zakresie uzgodnionym z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje teren działki oznaczonej nr ewid. 609, obręb Miłosław.

Uzasadnienie

Projekt spełnia warunki określone w pozwoleniu Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 13 stycznia 2014 r. nr 12/2014/A, ustawie Prawo budowlane i innych przepisach. Inwestor przedłożył oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W związku ze spełnieniem wymogów określonych w art. 32 ustawy Prawo budowlane wniosek powiatu wrzesińskiego został rozpatrzony pozytywnie i orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do wojewody wielkopolskiego w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18 za pośrednictwem starosty wrzesińskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



z up. Starosty
Urszula Szybka
Naczelnik Wydziału
Budownictwa, Środowiska i Rolnictwa

Pouczenie

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (art. 12 ust. Prawo budowlane),

- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad budową (robotami budowlanymi), wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane).
2. Inwestor zobowiązany jest wystąpić o wydanie dziennika budowy do organu, który wydał decyzję o pozwoleniu na budowę w terminie jej ostateczności.
3. Do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o którego wydanie występuje inwestor do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego – nie dotyczy.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli – nie dotyczy.
5. Do użytkowania obiektu można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
6. Inwestor zobowiązany jest zachować, a w razie zniszczenia odtworzyć wszystkie napotkane urządzenia melioracyjne i zgłosić Wielkopolskiemu Zarządowi Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, Inspektorat we Wrześni, ul. Czerniejewska 7 – nie dotyczy.
7. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać klauzulę ostateczności niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Powiat wrzesiński, ul. Chopina 10, 62-300 Września (wydział NI)

Do wiadomości:

1. Burmistrz gminy Miłosław, ul. Wrzeńska 19, 62-320 Miłosław
2. PINB w/m wraz z 1 egz. zatw. proj. budowlanego
3. WB a/a

Nie podlega opłacie skarbowej.
~~Zwolniona z opłaty skarbowej.~~
 Podstawa prawna:

art. 4 ust. pkt 3
 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
 o opłacie skarbowej
 (tekst jednolity Dz. U. 2012 r. poz. 1302)
 część kol. pkt

Decyzja niniejsza stała się
 ostateczna dnia 15.02.2014r.
~~Wrzesnia~~, dnia 17.02.2014r.

.....
 (pob(s))

Inspektor

 Danuta Ogrodowicz

Poznań, 13 stycznia 2014 r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

Powiat Wrzesiński

PO - WN. 5142. 8868. 1. 2013
5142. 9552. 1. 2013

Dof. sprawy NI.4121.14.2013 MR
NI.4121.15.2013 MR

POZWOLENIE Nr 12 / 2014/ A

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 31 ust. 1 – 3, art. 36 ust. 1, pkt 5, pkt 1, art. 89 pkt 2, art.91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), § 15 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. Nr 165, poz. 987), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267), Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosków Powiatu Wrzesińskiego, z siedzibą we Wrześni przy ul. Chopina 10, z dnia 20 grudnia 2013 r. oraz 28 listopada 2013 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy budynku kościoła poewangelickiego w Miłosławiu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1923/A, decyzją z dnia 29 grudnia 1983 r.,

UDZIELA POZWOLENIA

wnioskodawcy:

Powiatowi Wrzesińskiemu, z siedzibą we Wrześni przy ul. Chopina 10
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, to jest

przy budynku kościoła poewangelickiego w Miłosławiu, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 1923/A, decyzją z dnia 29 grudnia 1983 r.,

polegających na:

- demontażu grzejników w prezbiterium
- wykonaniu instalacji elektrycznej i nagłaśniającej
- wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania z uzupełnieniem brakujących płytek podłogowych w prezbiterium

Za zgodność odpisu

z oryginałem
scl 5142 14 2013 MR 3

Września, dnia... 20.01.2014

STAROSTA

Dionizy Jaśniewicz

- naprawie sklepień prezbiterium, z uzupełnieniem ubytków żeber i zworników, naprawą tynków i malowaniem sklepień oraz ścian powyżej dekoracji - zgodnie z wynikami badań stratygraficznych
- zasłonięciu ścian prezbiterium do wysokości parapetów okien płytami gipsowo-kartonowymi
- naprawie i konserwacji lub wymianie w koniecznym zakresie ram okiennych z wymianą oszklenia (rodzaj oszklenia należy uzgodnić z WWKZ)

z następującymi zastrzeżeniami:

- wszelkie prace związane z usuwaniem ze ścian warstw farby, skuwaniem tynku (dotyczy całego kościoła), wykuwaniu bruzd w tynku, naprawie żebrowania sklepień w prezbiterium należy wykonywać pod ścisłym nadzorem uprawnionego konserwatora
- ewentualne prace związane z konserwacją lub zabezpieczeniem polichromii winny być wykonywane przez uprawnionego konserwatora
- wykluczone jest wycinanie bruzd w istniejącej dekoracji malarskiej prezbiterium, a wszelkie ingerencje, w tym montaż kołków instalacyjnych pod płyty należy wykonywać pod ścisłym nadzorem uprawnionego konserwatora
- zasłonięcie polichromii prezbiterium płytami gipsowymi można traktować wyłącznie jako rozwiązanie tymczasowe, na potrzeby aranżacji wnętrza – na okres do 10 lat. Po tym terminie ściany należy odsłonić i poddać konserwacji, zwłaszcza, że dekoracja zachowana jest w dobrym stanie, w ok. 80%, a na jej odsłonięcie przeznaczone zostały publiczne środki
- kolorystyka ścian powyżej dekoracji oraz kolorystyka sklepień zostanie ustalona po przeprowadzeniu badań konserwatorskich
- wykonanie ogrzewania podłogowego możliwe jest jedynie w partii centralnej prezbiterium, w miejscu pozbawionym pierwotnych płytek. Braki należy uzupełnić płytkami dobranymi kształtem, kolorystyką i fakturą do płytek oryginalnych. Dopuszcza się instalację grzejników konwektorowych wysokości 15 cm w prezbiterium, licujących z płytą gipsową – jako rozwiązanie tymczasowe, do czasu demontażu płyt gipsowo-kartonowych

Prace prowadzone będą na podstawie „Programu zabezpieczenia polichromii ściennych za pomocą płyt kartonowo-gipsowych w prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu”, autorstwa konserwatora malarstwa i rzeźby Arkadiusza Wypycha z listopada 2013 r. oraz „Opisu technicznego instalacji elektrycznej w prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu”, autorstwa inż. Zygmunta Krawczyka z grudnia 2013 r. i „Opisu technicznego instalacji centralnego ogrzewania w prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu”, autorstwa mgr inż. Ryszarda Ziemieckiego, z grudnia 2013 r.

Nadzór konserwatorski pełnić będzie mgr konserwator Arkadiusz Wypych, ul. Matejki 16, 62-025 Kostrzyn Wlkp.

Nadzór inwestorski pełnić będzie Mirosław Remienica, Rataje 8, 62-310 Pyzdry

Funkcję kierownika budowy pełnić będzie inż. Kazimierz Szymkowiak, ul. Fedyka 1, 62-300 Września

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2015 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku

Uzasadnienie

W dniu 24 grudnia 2013 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Starostwa Powiatowego we Wrześni o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac przy budynku kościoła poewangelickiego w Miłosławiu. W dniu 29 listopada 2013 r. wniosek został ponowiony i uzupełniony o opis techniczny instalacji elektrycznej i instalacji centralnego ogrzewania oraz dane kierownika budowy.

W zakres prac wchodzić ma zastąpienie istniejącej polichromii ścian prezbiterium płytami gipsowo – kartonowymi, demontaż istniejących na ścianach prezbiterium grzejników, wykonanie instalacji elektrycznej i nagłaśniającej, montaż centralnego ogrzewania oraz naprawa i wymiana okien z wymianą oszklenia. Do wniosków załączono Program zabezpieczenia polichromii ściennych oraz Opisy techniczne instalacji elektrycznej i instalacji centralnego ogrzewania.

Kościół poewangelicki w Miłosławiu, wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 1923/A, decyzją z dnia 29 grudnia 1983 r. Zakres planowanych robót, po uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszym pozwoleniu, może zostać zaakceptowany ze stanowiska konserwatorskiego.

Pouczenie

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art.36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.”

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Załączniki:

- 1 egz. Programu zabezpieczenia polichromii prezbiterium
- 1 egz. Opisu technicznego instalacji elektrycznej
- 1 egz. Opisu technicznego centralnego ogrzewania



Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Aleksander Starzyński
mgr Aleksander Starzyński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Urząd Gminy w Miłosławiu

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe we Wrześni
Wydział Administracji Architektoniczno – Budowlanej
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Wrześni
3. A/a kz, AM

..... isga opłacie skarbowej
ilono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
..... cła skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)

..... pkt 3 załącznika do w/w ustawy

20

Program zabezpieczenia polichromii ściennych
za pomocą płyt kartonowo-gipsowych
w prezbiterium kościoła poewangelickiego
w Miłosławiu.

Opracował: mgr Arkadiusz Wypych

mgr Arkadiusz Wypych

KONSERWATOR MALARSTWA I RZĘBY DR. WŁ. KŁ.

Opracowanie niniejsze wykonano na zlecenie Starostwa Powiatowego we wrześni w związku z trwającymi pracami modernizacyjnymi i remontowymi wnętrza budynku kościoła poewangelickiego. W opracowaniu wykorzystano wyniki badań oraz prac konserwatorskich przeprowadzonych w latach ubiegłych (od 2006 do 2012 r.) przez pana mgr Krzysztofa Tomczaka. Jego celem jest opracowanie sposobu zabezpieczenia polichromii ściennych w prezbiterium poprzez montaż płyt gipsowo kartonowych. Dalszej kolejności określenie warunków demontażu ogrzewania centralnego oraz ewentualnego montażu instalacji elektrycznych i instalacji ogrzewania podłogowego oraz opracowanie projektu konserwacji i aranżacji ceramicznej okładziny podłogi.

Historia

Miasto Miłosław położone jest nad Miłosławką (lewy dopływ Moskawy), na skrzyżowaniu dawnych traktów handlowych, około 15 km na południe od Wrześni. Prawa miejskie otrzymał przed 1397 r. Ponowna lokacja miasta na prawie magdeburskim miała miejsce w 1539 r. W końcu XVI w. miasto było znaczącym ośrodkiem rzemiosła. W 1607 r. odbył się w Miłosławiu synod luterński, na którym stworzono zręby organizacyjne protestantyzmu w Wielkopolsce. Gmina ewangelicka, istnieje w Miłosławiu od 1837 r., początkowo jako filia parafii we Wrześni. Samodzielną parafią ewangelicko - augsburską została ustanowiona w 1855 r. Skupiała ona okolicznych kolonistów niemieckich i miejscowych urzędników państwowych. Kościół ewangelicki został zbudowany w latach 1870-1872, częściowo z funduszy cesarza Wilhelma I króla pruskiego, który po zwycięstwie nad Francją w wojnie z lat 1870-1871 podarował kościołowi na dzwony kilka armat francuskich.

Opis obiektu

Dawny kościół ewangelicki to budowla murowana z cegły, jednonawowa, z wydzielonym, trójbocznie zamkniętym prezbiterium. Nad budynkiem góruje wysoka, kwadratowa wieża, nakryta dachem namiotowym. Wewnątrz nawę obiega drewniana empora wsparta na drewnianych kolumnkach.

Dwuprzęsłowe prezbiterium po stronie wschodniej zamknięte jest wielobocznie. Od nawy kościoła oddziela je ściana tęczowa. Podział na przęsłach podkreśla pas gurtowy przechodzący na ścianach w lizeny o ściętych narożnikach. Obydwa przęsła przykryte są sklepieniami o żebrach wspartych na konsolach w połowie wysokości ścian. Sklepienia z wyjątkiem żeber oraz ściany są tynkowane i malowane. Do wysokości 2,70 pokrywa je wielobarwna lamperia wykonana w trwałej, tłustej technice (prawdopodobnie temperowej) przy pomocy szablonów. Ściany powyżej oraz sklepienia malowane były prawdopodobnie w technice klejowej. W ścianie południowej znajduje się zamknięte od góry ostrołukowo stosunkowo wąskie wejście do pomieszczenia zakrystii (fot nr 3). Wnętrze doświetlone jest przez trzy okna znajdujące się w ścianie wschodniej.

Stan zachowania

Tynki i dekoracja malarska

Budynek kościoła przez wiele lat był nieużywany. Na skutek braku ciągłej opieki i kontroli ulegał powolnej degradacji. Rozszczelnienie dachu było przyczyną regularnego zamakania i w konsekwencji lokalnego uszkodzenia więźby dachowej, drewnianego stropu, tynków w górnych partiach ścian oraz sklepienia w prezbiterium. Przyczyną zawilgocenia ścian mogła być również nieszczelność okien oraz kondensacja na ich powierzchni pary wodnej w okresie zimowym. Znacznie zdegradowane tynki na powierzchni sklepienia (fot nr 2) oraz parapetach okiennych w około 50% uległy złuszczeniu. W okresie ponad stu lat użytkowania kościoła był on kilkakrotnie przemalowywany. W trakcie trwających od kilku lat prac konserwatorskich wewnątrz przywracana jest systematycznie pierwotna kolorystyka. Między innymi częściowo odsłonięto została dekoracja malarska ścian prezbiterium. Na sklepieniu oraz w górnych partiach ścian uległa ona niemal całkowitej degradacji i jej pierwotna kolorystyka jest obecnie niemal nieczytelna. Znacznie lepiej zachowana jest wielobarwna dekoracja malarska lamperii wykonana w stosunkowo trwałej technice temperowej (fot nr 3-5). Liczne są w prawdzie drobne ubytki tynku zostały one jednak ustabilizowane i częściowo wypełnione zaprawą wapienną. Dekoracja malarska na całej powierzchni jest nieco przetarta i znacznie zabrudzona. Jednak zarówno jej forma, jak i kolorystyka jest w pełni czytelna. Szacuje się że zachowała się około osiemdziesięciu procentach.

Do części zniszczeń zarówno podłogi jak i ścian przyczynił się montaż instalacji elektrycznej oraz ogrzewania centralnego (fot nr 9). W ścianach w szczególności w ich części cokołowej oraz w podłodze wycięto bruzdy w których ukryte zostały instalacja elektryczna oraz miedziane rurki do kaloryferów. Bruzdy uzupełniono zaprawą klejową raz siatką z włókna szklanego.

Posadzka

Podłogę pierwotnie prawdopodobnie na całej powierzchni prezbiterium pokrywała ceramiczna posadzka wykonana z dwubarwnych fakturalnych płytek o wymiarach 20 na 20 centymetrów (fot nr 5). Obecnie w centralnej części prezbiterium znajduje się obszerne betonowe uzupełnienie o wymiarach 160x250 cm. (fot nr 6). Mniejsze ubytki o wymiarach ok. 50x40 (fot nr 13) i 70x60 cm. znajdują się przy północnej ścianie i w południowo-zachodnim narożniku prezbiterium przy ścianie tęczowej. W pozostałych partiach stan posadzki jest stosunkowo dobry. Stwierdzono występowanie tylko drobnych uszkodzeń poszczególnych płytek i fug pomiędzy nimi nie mające większego wpływu na estetykę i stan techniczny całej podłogi. Jest ona jednak na całej powierzchni znacznie zabrudzona i pochłapana farbami.

Okna

Okna wykonane są z metalowych płaskowników wypełnione szkłem zbrojonym. Z całą pewnością nie są one pierwotne. Ze względu na znaczną przenikliwość cieplną zarówno metalu jak i szkła w okresie zimowym dochodzi na ich powierzchni do kondensacji pary wodnej. Woda była przyczyną zarówno częściowej degradacji tynków poniżej okien jak i korozji metalowych ram okiennych. Pierwotne oszklenie nie zachowało się w ogóle a obecnie znajdujące się w oknach szyby pomimo metalowego zbrojenia są w większości popękane.

Wnioski i założenia konserwatorskie

Od kilku lat w kościele trwają prace których celem zabezpieczenie budynku przed dalszą degradacją, przywrócenie mu pełni walorów użytkowych i dostosowanie do nowych potrzeb związane ze zmianą jego funkcji. W dalszej kolejności celem prac jest również przywrócenie mu formy możliwie najbardziej zbliżonej do pierwotnej.

W kościele zachowana jest pierwotna dekoracja malarska ścian, co ustalono na podstawie przeprowadzonych badań stratygraficznych. Jej stan zachowania jest bardzo zróżnicowany. Dekoracja w prezbiterium została odsłonięta podczas prac konserwatorskich w 2009 roku. Została zabezpieczona, jednak nie podjęto wówczas prac mających na celu przywrócenie jej pierwotnej formy. Jest to dekoracja patronowa wykonana przy pomocy szablonów. Jest więc w pełni powtarzalna. Docelowo w przyszłości bezwzględnie powinna zostać poddana kompleksowym pracą konserwatorskim w trakcie których zostanie uzupełniona i wyeksponowana. Planowana obecnie aranżacja przy użyciu płyt kartonowo-gipsowych może mieć w związku z tym wyłącznie charakter tymczasowy. Należy ją wykonać w taki sposób aby nie uszkodzić istniejącej pierwotnej dekoracji ścian i aby zabezpieczyć ją przed dalszą degradacją.

Obecność zabytkowej polichromii ogranicza możliwość dowolnego prowadzenia wszelkich instalacji. Bezwzględnie wykluczone jest wycinanie w niej bruzd. Z drugiej strony ze względów estetycznych nie jest wskazane jej eksponowanie na powierzchni ścian. Dobry stan zachowania posadzki w znacznym stopniu ogranicza również możliwość montażu ogrzewania podłogowego. Wydaje się jednak że jednym z warunków pozwalających na szerszą eksploatację budynku jest przywrócenie mu walorów użytkowych w tym również poprawa warunków klimatycznych. Ma to znaczenie zarówno ze względu na komfort przebywających w nim osób jak i obiektów eksponowanych podczas ewentualnych wystaw.

Program prac konserwatorskich

Przed przystąpieniem do właściwych prac konserwatorskich należy przeprowadzić niezbędne naprawy połaci dachowej w celu zapewnienia jej szczelności. Należy również dokonać sprawdzenia i ewentualne naprawy systemu odprowadzania wód opadowych, gdyż ich uszkodzenia są jedną z głównych przyczyn zaistniałych dotychczas zniszczeń.

Przed rozpoczęciem prac konserwatorskich przy ścianach należy uporządkować wszystkie instalacje. Należy usunąć zbędne stare instalacje elektryczne oraz instalację ogrzewania centralnego. Po zdjęciu kaloryferów wsporniki powinny zostać odkręcone bez dalszego uszkodzenia tynku. Ze ścian należy usunąć miedziane rurki oraz wypełniające bruzdy klejowe i cementowe zaprawy. Powstałe bruzdy należy uzupełnić cegłą i zaprawą wapienną RK 39

firmy Baunit. Ewentualną instalację elektryczną i nagłośnieniową można rozprowadzić dowolnie pod płytą kartonowo-gipsową montując w niej gniazda. Instalacja nie może być montowana na powierzchni polichromowanej ściany. W wypadku konieczności zagłębienia jej w ścianie należy wykorzystać już istniejące bruzdy. Ewentualne bruzdy mogą zostać poprowadzone w maksymalnie ograniczonym zakresie o obrębie malowanego cokolika ściany. Ze względu na brak zabytkowej polichromii oraz konieczność zatarcia za pomocą szpachlówki wapiennej całej powierzchni ścian powyżej lamperii ewentualne instalacje w tej części ścian mogą zostać umieszczone w bruzdach wyciętych w tynku. Proponuje się jednak poprowadzenie ich w miejscach najmniej widocznych, na przykład w narożnikach pomiędzy ścianą i lizeną, po ich wschodniej stronie.

Obecność zabytkowej polichromii znacznie ogranicza możliwości montażu konstrukcji nośnej płyty. Konieczne jest zachowanie odpowiedniej dylatacji umożliwiającej cyrkulację powietrza pomiędzy ścianą i płytą kartonowo-gipsową. Bezwzględnie wykluczone jest jej przyklejanie do ściany. Ewentualna konstrukcja nośna może być montowana wyłącznie punktowo przy pomocy kołków umiejscowionych w ściśle określonych punktach. Do zdystansowania płyty proponuje się użycie profili aluminiowych o grubości nie przekraczającej trzech do czterech centymetrów. Ze względu na stabilne obecnie warunki wilgotnościowe nie wyklucza się możliwości użycia dystansów drewnianych. Należy jednak zaznaczyć że ze względu na ich mniejszą trwałość mogą one mieć wyłącznie charakter tymczasowy. W celu zapewnienia właściwej cyrkulacji powietrza płyty powinny być uniesione ponad poziom podłogi na wysokość przynajmniej pięciu centymetrów. Dolne krawędzie płyt proponuje się zabezpieczyć przy pomocy ceramicznego cokolika dobranego kolorystycznie do posadzki. Dylatacja pomiędzy ścianą a płytą powinna zostać od góry zamknięta, jednak górnej części płyty należy umieścić kratki wentylacyjne.

W poniższych programach podano przykładowe, możliwe do zastosowania materiały. Informacja ta nie ma jednak charakteru wiążącego. Dobór materiałów powinien być dostosowany do zaistniałych potrzeb. Powinny one jednak posiadać parametry zbliżone do materiałów zaproponowanych w programach.

Ściany powyżej lamperii i sklepienie

1. Ewentualne usunięcie starej instalacji elektrycznej, ze ścian
2. Usunięcie zdegradowanych tynków z powierzchni sufitów i ścian poniżej okien
3. Mechaniczne oczyszczenie pozostałych powierzchni sklepień i ścian z kurzu i pudrujących się warstw malarskich
4. Ewentualne konsolidacja pozostałych osłabionych tynków preparaty thifgund TB firmy Caparol.
5. Uzupelnienie brakujących fragmentów tynku za pomocą zaprawy wapiennej. Na sklepieniach i pod oknami miejscach gdzie tynki wykazują znaczny stopień zasolenia konieczne jest użycie tynków renowacyjnych np. systemu Capatect WTA firmy Caparol.
6. Pozostałe ubytki w tynku należy uzupełnić za pomocą tynku wapiennego **RK 38 BaunitBayosan**. Następnie jako warstwę scalającą i wyrównującą należy położyć cienkowarstwowy tynk wapienny **FeinPutz Extra BaunitBayosan**

7. Malowanie powierzchni sklepienia i ścian powyżej lamperii farbą slikaową **Sylitol Bio Innenfrbe f-my Caparol** lub **Biosil f-my Keim** w kolorze zgodnym z wynikami badań.

ceglane żebra

1. Usunięcie najbardziej zniszczonych cegieł i osłabionych partii spoin.
2. Miejscowe doczyszczanie powierzchni cegieł
3. Wzmacnianie struktury osłabionej cegły w murze za pomocą preparatu krzemooorganicznego **Funkosil KSE 300 f-my. Remmers**
4. Uzupelnienie brakujących cegieł i ubytków w cegle (tam gdzie ubytek obejmuje ponad 50% objętości cegły) za pomocą cegły formowanej na wzór cegły zabytkowej.
5. Uzupelnienie mniejszych ubytków na powierzchni cegły gotową zaprawą mineralną, zbliżoną właściwościami fizycznymi i wizualnymi do zabytkowej cegły - **Funcosil Restauriemörtel f-my. Remmers.**
6. Usunięcie osypującej się zaprawy spoinującej na głębokość 2-3 cm i spoinowanie za pomocą zaprawy mineralnej, np. **Funcosil Fugenmörtel ZF f-my. Remmers**
7. Wykonanie ewentualnej korekty kolorystycznej uzupelnień za pomocą suchych pigmentów osadzonych na spoiwie silikatowym np. **Keim Fixativ.**

Montaż płyt kartonowo-gipsowych na powierzchni lamperii

1. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać szczegółową dokumentację i stanu zachowania polichromii.
2. Po zdemontowaniu instalacji elektrycznych i ogrzewania centralnego uzupelnienie bruzd w ścianach.
3. Ewentualne rozproawdzenie instalacji elektrycznych i nagłośnieniowych.
4. Wytypowanie miejsc przeznaczonych do montażu drewnianych lub aluminiowych dystansów.
5. Punktowy montaż dystansów przy pomocy kolków rozporowych.
6. Montaż i szpachlowanie płyt kartonowo-gipsowych. Należy użyć płyt wodoodpornych.
7. Przygotowanie powierzchni płyt do malowania Ograniczenie i wyrównanie chłonności przy pomocy unigruntu.
8. Malowanie powierzchni ściany (płyty). Do malowania proponuje się użyć farby akrylowej **Malerit firmy Caparol**. Jej kolorystyka bezwzględnie powinna nawiązywać do obecnej kolorystyki ściany. W ramach jej aranżacji proponuje się wykonać przynajmniej na niewielkim fragmencie dekorację będącą powtórzeniem zasłoniętej oryginalnej dekoracji.
9. Montaż ceramicznych cokolików.

Metalowe ramy okienne

1. Demontaż obecnego oszklenia. —
2. Mechaniczne oczyszczenie z zacieków farb, przy pomocy szczotek metalowych i papierów ściernych.
3. Odtłuszczenie powierzchni rozpuszczalnikami lub przy użyciu detergentu **Maalipesu prod. firmy Tikkurila**.
4. Rekonstrukcja wszystkich opierzeń blacharskich i odpływów wody. Po wewnętrznej stronie okien powinna zostać wykonana w parapecie rynienka zbierająca wodę z odprowadzeniem jej przy pomocy rurki na zewnątrz budynku.
5. Gruntowanie powierzchni metalu alkidową farbą gruntującą **Everal Metal Grunt**.
6. Malowanie powierzchni drewnianych i metalowych półmatową emalią alkidową **Everal Universal firmy Tikkurila**
7. Montaż oszklenia uzgodnione go z Urzędem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Posadzka

Montaż instalacji ogrzewania podłogowego proponuje się wykonać tylko w miejscu ubytku oryginalnej posadzki w centralnej części prezbiterium. Niezbędne instalacja elektryczna może zostać doprowadzona od strony ściany północnej po usunięciu tylko trzech częściowo uszkodzonych płytek (fot nr 13) Biorąc pod uwagę sposób montażu istniejących płytek ich częściowy demontaż w celu ponownego użycia może okazać się niemożliwy.

Na podstawie zachowanych oryginalnych płytek posadzkowych, możliwy jest dobór odpowiednich płytek o zbliżone bądź identycznej fakturze i kolorystyce. Należy zastosować płytki ceramiczne o podobnej grubości i kolorystyce spełniające wymagania ścieralności. Płytki o historycznych lub historyzujących wzorach produkowane są do dziś szczególnie na terenie Niemiec. Identyczny ich płytek można poszukać ofercie na przykład firmy **Zahna Fliesen**.

1. Usunięcie betonowych uzupełnień posadzki.
2. Usunięcie trzech uszkodzonych płytek pomiędzy miejscem montażu ogrzewania i kolejnym uszkodzeniem posadzki w pobliżu ściany północnej.
3. Montaż ogrzewania podłogowego zgodnie z procedurą przewidzianą przez jego ? producenta.
4. Usunięcie pojedynczych uszkodzonych płytek.
5. Oczyszczenie pozostałych płytek z brudu oraz zachłapań farbami przy użyciu preparatów do usuwania starych powłok malarskich na przykład scansol.
6. Uzupełnienie ubytków posadzki współczesnymi płytkami o formie możliwie najbardziej zbliżonej do płytek oryginalnych.
7. Wypełnienie brakujących spoin za pomocą szpachłówki poliestrowej o odpowiednim zabarwieniu firmy Abramarmi
8. Nałożenie powłoki zabezpieczającej i antypoślizgowej np. opartej na bazie żywicy poliuretanowych firmy Pramol, całkowicie odwracalnych.

Zalecenia konserwatorskie

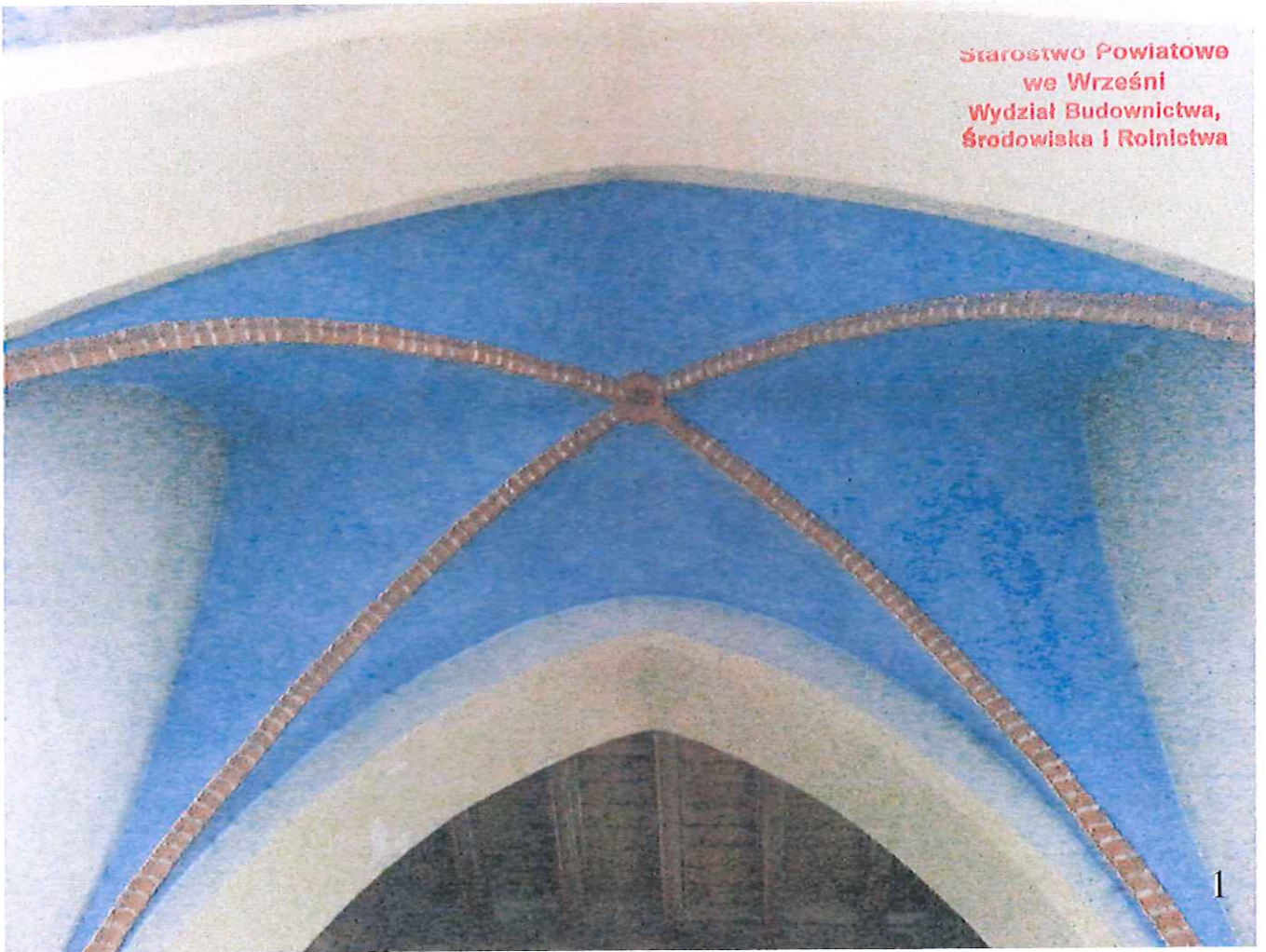
Większość z przewidzianych powyższymi programami prac ma charakter prac budowlanych. Ponieważ jednak budynek jest obiektem zabytkowym, wszystkie remonty prowadzone wewnątrz i na zewnątrz wymagają nadzoru odpowiednich służb konserwatorskich. Część prac może zostać wykonana pod nadzorem konserwatorskim przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie rzemieślnicze, jednak prace przy konserwacji i/lub zabezpieczeniu polichromii mogą być prowadzone wyłącznie przez dyplomowanych konserwatorów dzieł sztuki. Jeżeli w trakcie trwania prac pojawi się konieczność usuwania ze ścian warstw farby i skuwania tynków, bezwzględnie powinny one być wykonane pod nadzorem konserwatorskim.

Ponieważ budynek kościoła powstał w końcu XIX stulecia jego wnętrza pod względem technicznym, zupełnie nie były przygotowane do dzisiejszych potrzeb. Skutkiem tego jest jego nie przygotowanie do obecnych funkcji i w związku z tym prowizoryczny charakter niektórych instalacji, (przede wszystkim oświetlenia, ogrzewania oraz brak nagłośnienia), w znacznym stopniu wpływających na estetykę wnętrza a także konieczność stosowania tymczasowych rozwiązań. Planowany remont daje szansę zaprojektowania i wykonania stosownych instalacji. Powinny one zostać zaprojektowane w porozumieniu z konserwatorem zabytków oraz zaakceptowane przez Urząd Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Opisy zdjęć

1. Zachodnie przęsło sklepienia prezbiterium.
2. Wschodnie przęsło sklepienia prezbiterium.
3. Ściana południowa w zachodnim przęśle prezbiterium. Wejście do pomieszczenia zakrystii.
4. Fragment odsłoniętej pierwotnej dekoracji malarskiej lamperii.
5. Fragment odsłoniętej pierwotnej dekoracji malarskiej lamperii.
5. A. Fragment ceramicznej posadzki w prezbiterium.
6. Widok na ściany i posadzkę prezbiterium w kierunku wschodnim. W centralnej części podłogi widoczny jest obszerny ubytek uzupełniony zaprawą cementową.
7. Ściana południowa prezbiterium. Widoczne są lizeny i posadzka uszkodzone podczas montażu instalacji elektrycznej i ogrzewania centralnego.
8. Ściana północna zachodniego przęsła prezbiterium.
9. Ściana południowa zachodniego przęsła prezbiterium. Widoczne uszkodzenia posadzki powstałe podczas montażu ogrzewania centralnego.
10. Ściana północna prezbiterium. Uszkodzone lizena której zagłębione zostały rurki instalacji ogrzewania centralnego.
11. Ściana północna prezbiterium. Instalacja elektryczna.
12. Posadzka w wejściu do zakrystii uszkodzona podczas montażu ogrzewania centralnego.
13. Uszkodzenie posadzki przy północnej ścianie prezbiterium. Miejsce ewentualnego poprowadzenia instalacji zasilającej ogrzewanie podłogowe.

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
Wydział Budownictwa,
Środowiska i Rolnictwa



1



2

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
Wydział Budownictwa,
Środowiska i Rolnictwa



3

4

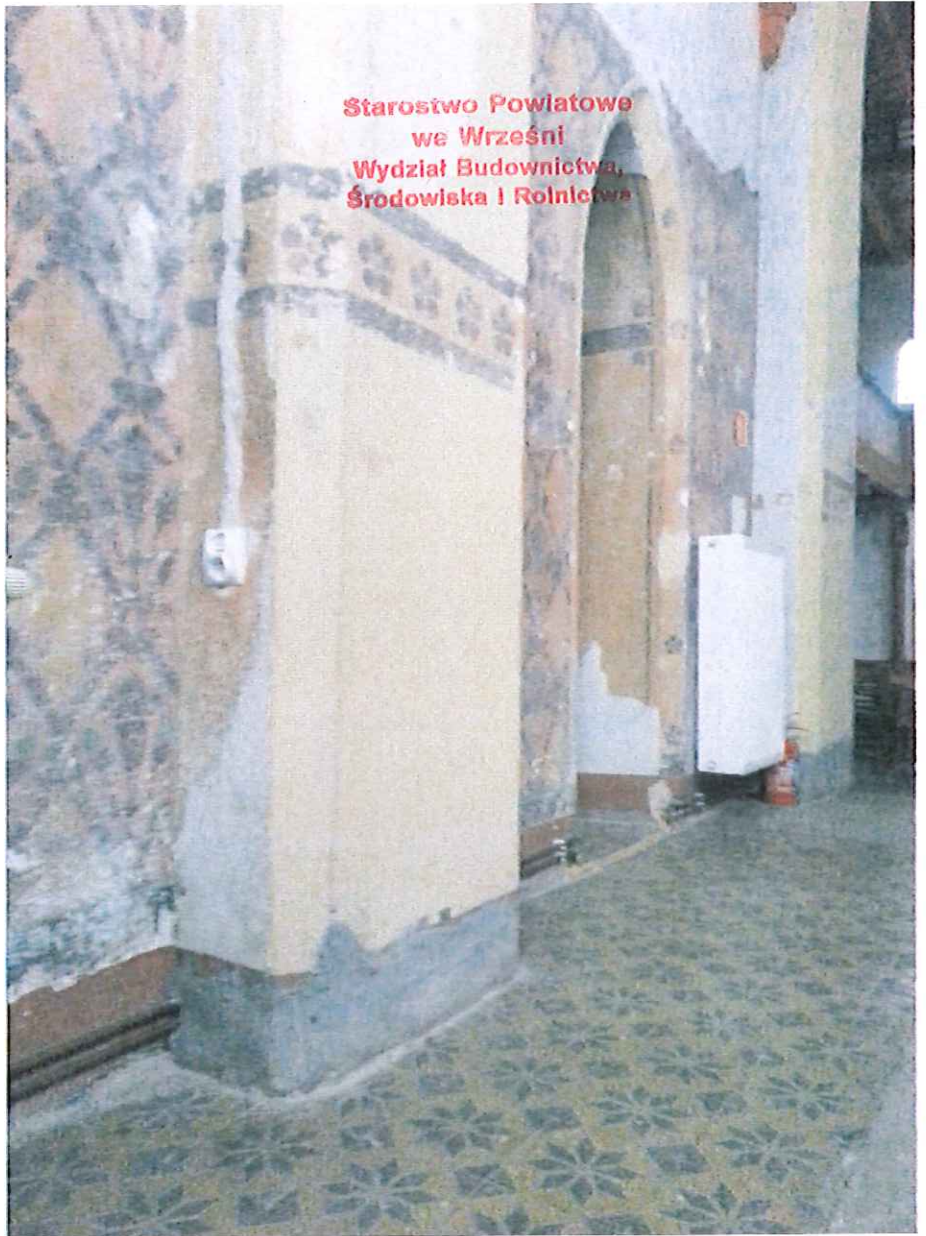


5





Starostwo Powiatowe
we Wrześni
Wydział Budownictwa,
Środowiska i Rolnictwa



7

8





9

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
Wydział Budownictwa,
Środowiska i Rolnictwa



10



11

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
Wydział Budownictwa,
Grodziska i Rolnictwa



12



13

Branża budowlana

PROJEKT BUDOWLANY

REMONT WNĘTRZA - PREZBITERIUM

Obiekt: BUDYNEK BYŁEGO KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO

Zakres robót: REMONT WNĘTRZA PREZBITERIUM KOŚCIOŁA
POEWANGELICKIEGO W MIŁOSŁAWIU ZGODNIE Z PROGRAMEM KONSERWATORSKIM
ZABEZPIECZENIA POLICHROMII ŚCIENNYCH

Adres: Miłosław ul. Zamkowa 21

działka nr 609 kw nr PO1F/00015322/5

Inwestor: Powiat Wrzesiński
ul. Chopina 10 62-300 Września

Autor: **Mirosław Remienica**
upr. bud. nr UAN 483/8346/II/40/85

Września, 31.12.2013 r.

Podpis

Wyk. 4 egz.

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
INSPEKTOR
Mirosław Remienica
upr. bud. w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. bud. UAN 483/8346/II/40/85
ni. ew. WKP/BO/4275/01 Poznań

ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Karta tytułowa
2. Opis prac remontowych wnętrza prezbiterium
3. Mapka ewidencyjna skala 1: 5000
4. Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością
5. Wypis z rejestru gruntów
6. Zdjęcia wnętrza prezbiterium przed remontem
7. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
8. Uprawnienia budowlane i konserwatorskie
9. Przynależność do PIIB
10. Oświadczenie projektanta

Opis do projektu :

**REMONT WNĘTRZA PREZBITERIUM KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOŚLAWIU
ZGODNIE Z PROGRAMEM KONSERWATORSKIM ZABEZPIECZENIA POLICHROMII
ŚCIENNYCH**

Dane ewidencyjne:

Obiekt:

Budynek byłego kościoła poewangelickiego w Miłosławiu ul. Zamkowa 21

Inwestor: Powiat Wrzesiński ul. Chopina 10 62-300 Września

Budowa :

Remont wnętrza prezbiterium

Projekt opracowano na zlecenie Inwestora w oparciu o uzgodnienia z WWKZ w Poznaniu, program zabezpieczenia polichromii ściennych za pomocą płyt kartonowo-gipsowych opracowany przez mgr Arkadiusza Wypycha z 24.11.2013 r. oraz wg Polskich Norm Budowlanych.

Charakterystyka terenu i obiektu:

Działka jest położona według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłosław jako tereny zabudowy zwartej.

Obiekt zlokalizowany jest przy głównej ulicy miasta, w części zachodniej. Teren miasta w pobliżu kościoła posiada dość znaczne zróżnicowanie poziomów, w części północno-wschodniej pomiędzy działkami wydzielonymi przez mur oporowy różnica poziomów wynosi ok. 4,0 m. W kierunku zachodnim działek różnica ta zanika. Kościół został wybudowany w roku 1872 a w roku 1879 wzniesiono wieżę, jest obiektem wolnostojącym z wejściem od strony wschodniej i przedsionkiem prowadzącym na wieżę kościelną - w strefie zachodniej.

W dniu 09.12.1983 r. obiekt został zapisany w rejestrze Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako obiekt zabytkowy pod nr 192/A.

Powierzchnia użytkowa budynku: 230,0 m²

Kubatura: 2.500,00 m³

Budynek murowany z cegły ceramicznej, pokryty dachówką karpiówką na konstrukcji drewnianej.

Elementy konstrukcyjne budynku:

- fundamenty- z cegły ceramicznej gr. 85 cm
- ściany zewnętrzne – z cegły ceramicznej gr.65 cm
- dach –dwuspadowy-konstrukcja drewniana, nad przybudówkami – dach pulpitowy,

Cały dach kryty dachówką karpiówką podwójnie w koronkę,

Elementy wykończenia wewnętrznego:

- posadzki i podłogi – betonowe w nawie, natomiast na balkonach – drewniane z wykładzinami dywanowymi, w sanitariatach i kotłowni- płytki ceramiczne.
- stolarka okienna i drzwiowa – drewniana i metalowa
- tynki wewnętrzne – cem-wapienne z malowaniem i freskami pod powłokami malarskimi.

Wykończenie zewnętrzne:

- elewacja – cegła ceramiczna
- obróbki blacharskie – rynny, rury spustowe, opierzenia z blachy ocynkowanej

Instalacje wyposażenia technicznego:

- elektryczna, wod-kan., co. z własnej kotłowni
- gazowa
- telefoniczna

Stan techniczny budynku : średni

Program użytkowy:

Budynek byłego kościoła ewangelickiego w dniu 28.04.2005 r. Decyzją nr 242/2005 został przeznaczony na ośrodek spotkań polsko-niemieckich /odbywają się: prelekcje, wystawy, występy, spotkania, konferencje/.

Budynek jest własnością Gminy Miłosław, został użyczony Powiatowi Wrzesińskiemu na okres 25 lat.

Mankamenty:

- < dach do naprawy(przełożenie pokrycia z dachówki)
- < rynny i rury spustowe do wymiany
- < nieszczelna i mocno zużyta stolarka okienna i drzwiowa – do wymiany
- < brak wentylacji
- < brak wierzchniej posadzki w nawie głównej

Fizjografia terenu :

Teren pod budynkiem i wokół budynku jest zróżnicowany różnymi poziomami.

Grunt po zdjęciu warstwy ziemi roślinnej jest średnio- gliniasty. Najwyższy poziom wody gruntowej 5,60m p.p.t.

Uzbrojenie terenu: - istniejąca działka jest uzbrojona

- w energię elektryczną - istniejącą,
- w wodę z sieci gminnej - istniejącą
- w kanalizację sanitarną - gminną
- centralne ogrzewanie - z własnego pieca gazowego

- w drogę dojazdową - dojście z chodnika

Zagospodarowanie działki:

Działka jest częściowo zadrzewiona, grunt nieutwardzony trawiasty.

Teren budynku jest ogrodzony płotem ceramicznym. Neogotycka forma ogrodzenia nawiązuje do budynku kościoła.

Z uwagi na bardzo mocne zniszczenia i uszkodzenia elementów konstrukcyjnych na zewnątrz budynku, konieczny jest remont naprawczy elewacji z uwzględnieniem naprawy cegieł w elewacji, gzymsów, konserwacji okien i drzwi, naprawie połaci dachowej z dachówki ceramicznej karpiówki i instalacji odgromowej.

Planowany remont wnętrza prezbiterium – nie przewiduje zagrożenia dla ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia.

Warunki geotechniczne posadowienia budynku

1. Ustalenie warunków gruntowych:

- na podstawie wykopu próbnego ustalono, że w obszarze usytuowania budynku występują piaski drobne i pyliste, wilgotne, średnio zagęszczone, tworząc jednorodną warstwę poniżej i powyżej zakładanego posadowienia budynku.
- nie stwierdzono występowania warstw słabonośnych.
- ustalono, że poziom wody gruntowej występuje poniżej 5,60 m w stosunku do aktualnej powierzchni terenu.
- badanie gruntu przeprowadzono metodą makroskopową
- (oględziny, rozcieranie, wałeczowanie).

2. Ustalenie kategorii geotechnicznej.

W oparciu o przeprowadzone badania gruntu oraz analizę projektu przedmiotowy teren zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
INSPEKTOR
Miroslaw Nemienica
upr. bud. w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. bud. UAN 483/3346/II/40/85
nr ew. WKP/BO/4275/01 Poznań

O P I S P R A C - R E M O N T O W Y C H

REMONT WNĘTRZA PREZBITERIUM KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOŚLAWIU ZGODNIE Z PROGRAMEM KONSERWATORSKIM ZABEZPIECZENIA POLICHROMII ŚCIENNYCH

Roboty remontowo-budowlane.

Remontowany budynek znajduje się na nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miłosław w miejscowości Miłosław ul. Zamkowa 21 pow. wrzesiński, zlokalizowanej na działce nr 609. Działka jest położona według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłosław jako tereny zabudowy zwartej. Obiekt zlokalizowany jest przy głównej ulicy miasta, w części zachodniej. Teren miasta w pobliżu kościoła posiada dość znaczne zróżnicowanie poziomów, w części północno-wschodniej pomiędzy działkami wydzielonymi przez mur oporowy różnica poziomów wynosi ok. 4,0 m. W kierunku zachodnim działek różnica ta zanika. Kościół został wybudowany w roku 1872 a w roku 1879 wzniesiono wieżę, jest obiektem wolnostojącym z wejściem od strony wschodniej i przedsionkiem prowadzącym na wieżę kościelną - w strefie zachodniej.

W dniu 09.12.1983 r. obiekt został zapisany w rejestrze Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako obiekt zabytkowy pod nr 192/A.

Powierzchnia użytkowa budynku: 230,0 m² Kubatura: 2.500,00 m³

Budynek murowany z cegły ceramicznej, pokryty dachówką karpiówką na konstrukcji drewnianej. Propozycję prac remontowych wnętrza prezbiterium opracowano na podstawie wstępnego zapoznania się z obiektem na miejscu oraz w oparciu o sporządzony „ Program zabezpieczenia polichromii ściennych za pomocą płyt g/k w prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu” przez mgr Arkadiusza Wypycha. Wykonano także oględziny wstępne, punktowe badania sondażowe pozwalające na poznanie stratygrafii i chronologii warstw istniejących. Wykonano opis stanu zachowania, ustalono przyczyny zniszczeń obiektu. Wykonano także dokumentację fotograficzną stanu zachowania wnętrza prezbiterium przed interwencją remontowo-naprawczą. Opisany obiekt jest oryginalnym wytworem sztuki z epoki XIX w. ze śladami wtórnych ingerencji, z czytelną do dziś zawartą w nim ideą pierwotną autorską, podlega to ochronie konserwatorskiej.

Propozycja prac uwzględnia zespół aspektów stanowiących o istocie wartości jakimi są:

a/ wartość historyczna- technika i technologia wykonania

b/ wartość użytkowa, funkcjonalna i kultowa.

Za podstawową zasadę postępowania konserwatorskiego przyjęto maksymalnie możliwe zabezpieczenie i zachowanie substancji zabytkowej, oryginalnej, która uległa silnym urazom mechanicznym- chemicznym i została kilkakrotnie / poprawiana /.

Celem prac w efekcie końcowym ma być oddanie obiektu „ wnętrza prezbiterium” w budynku wraz z wszystkimi pracami wyszczególnionymi w projektach w formie mocno zbliżonej do

pierwotnej, oryginalnej, umożliwiającej niezakłócony odbiór estetyczny, historyczny oraz spełniający nowe funkcje użytkowe, dzięki którym obiekt zostanie ożywiony i uratowany. Ogólny stan zachowania obiektu średni. Widoczne są ślady liszai i wykwitów soli, zwłaszcza w miejscach gdzie woda spływa po ścianach wewnętrznych w prezbiterium na skutek uszkodzonych i zniszczonych, nieuszczelnionych okien. Są one przyczyną osłabień przyczepności do podłoża ceglanego, spęczeń. Widoczne liczne spękania cegieł na ścianach oraz na sklepieniu łukowym sufitu. Okna metalowe bardzo mocno zużyte z wtórnym przeszkleniem, utrzymane w monochromii ciemnej, wykonane ze stali w technice olejnej, wielokrotnie nakładanej o odcieniu różnym od pierwotnego. Sufit nad prezbiterium ceglany Dach nad prezbiterium o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką karpiówką ułożoną podwójnie w koronkę w stanie ogólnym dobrym. Brak na obiekcie skutecznej instalacji odgromowej, istniejąca instalacja odgromowa jest przerdzewiała oraz poprzerzywana, wymaga wymiany na nową. Obiekt jako całość wymaga ingerencji konserwatorskiej. Według określonego programu prac opracowanego przez mgr Arkadiusza Wypycha uwzględniającego zły stan techniczny wnętrza prezbiterium oraz jego specyficzne wartości estetyczne i historyczne to należałoby:

1. Zapoznać się dokładnie ze stanem faktycznym obiektu (ściany, sufit, posadzki, okna i instalacje).
2. Zapoznać się z opisem stanu zachowania i dokumentacją fotograficzną
3. Wykonać wstępne odkrywki tynku i malowań na ścianach i suficie dla porównania chronologii warstw i określenia pierwotnego koloru w celu ustalenia ostatecznej kolorystyki.
4. Usunąć wszelkie występujące uszkodzenia, zawilgocenia, zabrudzenia na uszkodzonych tynkach i posadzkach, uzupełnić brakujące płytki.
5. Przygotować podłozę ścian i zamontować płyty G/K wodoodporne na stelarzu aluminiowym z zachowaniem dylatacji pomiędzy ścianą a płytą, dołem cokolik z płytek podobnych do posadzki, górą kratki nawiewne.
6. Zdjąć z posadzki beton w miejscach gdzie brakuje płytek ceramicznych i ułożyć nowe płytki o zbliżonej formie i kolorystyce.
7. Skuć, osuszyć i oczyścić miejsca zawilgocone, uszkodzone i luźne.
8. Wypełnić braki i uzupełnić miejsca nowym tynkiem wapiennym.
9. Naprawić uszkodzone tynki na przęsłach sklepienia łukowego.
10. Parapety podokienne należy zachować i uzupełnić w brakujące cegły.
11. Wszystkie elementy blaszane (fartuchy nadrynnowe, strefa przy murach szczytowych i inne), opierzenia, rynny i rury spustowe wymienić na nowe z blachy tytan-cynk gr. 0,55 mm.

12. Przestrzeń sklepienia łukowego wyposażona w żebra wsparte na konsolach w połowie ścian należy naprawić, oczyścić cegły, uzupełnić braki i zakonserwować środkami przeznaczonymi do ceramiki.
13. Malowanie powierzchni sklepienia i ścian powyżej płyt G/K należy wykonać farbą sylikatową w kolorze uzgodnionym z WWKZ
14. Malowanie powierzchni ścian z płyt G/K należy wykonać farbami akrylowymi w kolorze uzgodnionym z WWKZ
15. Metalowe ramy okienne należy wymienić na nowe metalowe łukowe o podziałach i profilach wg istniejącego stanu w uzgodnieniu z WWKZ

Wszystkie wymienione i opisane wyżej przewidywane prace restauratorsko-remontowe winny być wykonana wyłącznie z tego samego materiału lub bardzo mocno zbliżonego co istnieje obecnie.

Po zakończeniu remontu prezbiterium teren wokół oczyścić i uporządkować.

Rozpoczęcie prac może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia WWKZ z siedzibą w Poznaniu. Całość prac wykonywać przy wykorzystaniu rusztowań rurowych.

Do remontu należy zastosować sprawdzone i atestowane materiały.

Inne roboty:

Po wykonaniu robót teren należy uporządkować oraz przywrócić jego pierwotny wygląd.

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
INSPEKTOR
Miroslaw Remienica
upr. bud. w specjalności architektonicznej
i konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. bud. UAN 483/5346/II/40/85
nr ew. WKP/BO.4275/01 Poznań

Starostwo Powiatowe
we Wrześni
ul. Chopina 10
62-300 Września

Województwo wielkopolskie
Powiat wrzesiński
Miejscowość MIŁOSŁAW
Jednostka ewidencyjna 303002_4, MIŁOSŁAW - MIASTO
Obręb MIŁOSŁAW

Wypis z rejestru gruntów

Nr jednostki rejestrowej **G.209**

właściciel
administrator

GMINA MIŁOSŁAW Udział : 1/1
ZARZĄD GMINY MIŁOSŁAW Udział : 1/1
62-320 MIŁOSŁAW, WRZESIŃSKA 19

Ark. mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. uż. i kont. klasyf.	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej
					użytków w ha	działki w ha	
11	609	ZAMKOWA	inne tereny zabudowane	Bi	0.0996	0.0996	KW 15322
Id dz: 303002_4.0400.609							
R a z e m :					0.0996	0.0996	

Słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć m. kw.

Sporządzono według stanu na dzień: 23.01.2013

REPRODUKCJA WZBRONIONA

Wykonano w 1 egzemplarzu

Sporządził(a): Marlena Kruk

Tylko do użytku służbowego

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Września, dnia 23.01.2013 r.

Młodszy Referent


Marlena Kruk

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA

I ODBIORU ROBÓT

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE „Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu”.

ZAMAWIAJĄCY: Powiat Wrzesiński
ul. Chopina 10 62-300 Września

OBIEKT: Kościół poewangelicki w Miłosławiu
ul. Zamkowa 21 62-320 Miłosław

TEMAT : Remont wnętrza prezbiterium

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Branża	Podpis
Opracował	Mirosław Remienica	UAN 483/8346/II/40/85	Specyfikacja Techniczna	

Września, maj 2014 r.

Spis treści:

	Specyfikacja techniczna ST-04
Wymagania ogólne.....	
	Specyfikacja techniczna ST-05
Remont wnętrza prezbiterium	

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Komisji (WE Nr 2151/2003 z dnia 16 grudnia 2003 r. zastosowano kody CPV do określenia przedmiotu zamówienia przez zamawiających z Państw Członkowskich UE (Polskie Prawo zamówień publicznych – art. 227 pkt 2 w związku z art. 30 ust. 4).

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

ST – 04

WYMAGANIA OGÓLNE

I. WSTĘP

I.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna ST-04 "Wymagania Ogólne" odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pn:

„Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu”.

I.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikację Techniczną jako część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia wykonania Robót opisanych w pkt. I.1.

Wymagania Ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Specyfikacjami Technicznymi:

ST-05 REMONT WNĘTRZA PREZBITERIUM

I.3. Zakres Robót objętych Specyfikacją Techniczną

1. W zakres prac dotyczących niniejszego kontraktu wchodzi:

- roboty przygotowawcze i naprawcze (zgodnie z programem konserwatorskim z dn.24.11.2013 r.)
- okładziny wewnętrzne ścian z płyt G/K (zgodnie z programem konserwatorskim z dn.24.11.2013 r.)
- okna stalowe łukowe (zgodnie z programem konserwatorskim z dn.24.11.2013 r.)
- posadzka (zgodnie z programem konserwatorskim z dn.24.11.2013 r.)
- malowanie (zgodnie z programem konserwatorskim z dn.24.11.2013 r.)
- rusztowanie wewnętrzne
- usunięcie gruzu

Szczegółowy zakres robót jest ujęty w przedmiarze poz. 1- 25

- spełnienie wszystkich wymagań Zamawiającego, z uwzględnieniem zakresu robót podanym w przedmiarze robót
- uporządkowanie terenu

I.4. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

– 45212361-4 (kościoły)

I.5. Niektóre określenia podstawowe

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

- I.5.1. Projektant** - uprawniona osoba fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.
- I.5.2. Aprobata techniczna** - dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do udzielania aprobat technicznych; spis jednostek aprobujących zestawiony jest w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r. W sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 10 z dnia 8 lutego 1995 r. Poz.48, rozdział 2). Jeśli chodzi o Europejskie aprobaty techniczne, lista jednostek upoważnionych do ich wydawania jest wspomniana w Dyrektywie Rady o produktach budowlanych z roku 1989 (informacja, Komisja Europejska, DG Enterprise, Bruksela).
- I.5.3. Certyfikat zgodności** - dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. W budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, art. 10) certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN lub aprobatą techniczną (w wypadku wyrobów, dla których nie ustalono PN).
- I.5.4. Laboratorium** – laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów i Robót.
- I.5.5. Odpowiednia (bliska) zgodność** – zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami; jeśli przedział tolerancji nie został określony z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju Robót Budowlanych.
- I.5.6. Znak zgodności** – zastrzeżony znak, nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, że dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.

I.6. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Kierownika Budowy.

Dokumentacja Projektowa i Powykonawcza

- a.) Dokumentacja Projektowa załączona do Dokumentów Przetargowych - projekt budowlany będący w posiadaniu Zamawiającego (do wglądu).
- b.) Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej winien opracować takie Dokumenty, jakie uzna za niezbędne do realizacji robót: okiennych i dachowych,. Koszty związane ze spełnieniem tego wymagania Wykonawca uwzględni w formie ryczałtu w ramach kosztu całej inwestycji.
- c.) Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej winien opracować dokumentację powykonawczą – roboczą całości wykonanych Robót, w tym również:
 - szkice wykonanych robót elewacyjnych
 - instrukcje konserwacji na tyle szczegółowe, aby umożliwiły Zamawiającemu konserwację i naprawy danej części Robót

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać wszystkie zmiany w stosunku do projektu wynikłe w trakcie realizacji robót.

II. MATERIAŁY

Materiały, elementy i urządzenia przeznaczone do robót powinny odpowiadać odpowiednim standardom lub odpowiadać wymogom Aprobataj Technicznej potwierdzonej Certyfikatem Zgodności wydanym przez Instytut Techniki Budowlanej lub też innej jednostki uprawnionej lub zatwierdzonej przez Rząd Polski do wydawania certyfikatów materiałowych w Polsce.

II.1. Źródła szukania materiałów

Co najmniej na dwa tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła zakupu, wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych.

Zatwierdzenie pewnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań, w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.

II.2. Pozyskiwanie materiałów miejscowych

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od Inwestora, właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Kierownikowi Budowy wymagane dokumenty.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobycia i selekcji do zatwierdzenia Kierownikowi Budowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do Robót.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z remontu na Terenie Budowy lub z innych miejsc wskazanych w Kontrakcie będą wykorzystane do Robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań Kontraktu lub wskazań Kierownika Budowy.

Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów, rozbiórek w obrębie Terenu Budowy poza tymi, które zostały wyszczególnione w Kontrakcie.

Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

II.3. Inspekcja wytwórni materiałów

Wytwórnie materiałów mogą być okresowo kontrolowane przez Kierownika Budowy w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych z wymaganiami ST. Kierownik Budowy jest uprawniony do pobierania próbek w celu sprawdzenia ich właściwości. Wynik tych kontroli będzie podstawą akceptacji określonej partii materiałów pod względem jakości.

W przypadku, gdy Kierownik Budowy będzie przeprowadzał inspekcję wytwórni będą zachowane następujące warunki:

- Kierownik Budowy będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji
- Kierownik Budowy będzie miał wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się produkcja materiałów przeznaczonych do realizacji Kontraktu

II.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy, lub złożone w miejscu uzgodnionym z Kierownikiem Budowy. Jeśli Kierownik Budowy zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Kierownika Budowy. Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się nie zbadane lub nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i nie zapłaceniem.

II.5. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości do Robót, i były dostępne do kontroli przez Kierownika Budowy.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Kierownikiem Budowy lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i wskazanym przez Zamawiającego.

II.6. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiałów w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Kierownika Budowy o swoim zamiarze, co najmniej 2 tygodnie przed użyciem materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Kierownika Budowy.

III. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robot. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, PZJ lub projekcie organizacji Robot, zaakceptowanym przez Kierownika Budowy; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Kierownika Budowy.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Kierownika Budowy w terminie przewidzianym Kontraktem.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Kierownikowi Budowy kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Kierownika Budowy o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków Kontraktu, zostanie przez Kierownika Budowy zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do Robót.

IV. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych Materiałów oraz stan dróg (ładowych). Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Kierownika Budowy, w terminie przewidzianym Kontraktem.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom Kontraktu na polecenie Kierownika Budowy będą usunięte z Terenu Budowy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach ładowych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

V. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robot, zgodnie z Kontraktem, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST, PZJ (Program Zapewnienia Jakości) oraz poleceniami Kierownika Budowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Kierownika Budowy.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu Robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Kierownik Budowy, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Kierownika Budowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Kierownika Budowy dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Kierownik Budowy uwzględni wyniki badań materiałów i Robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Kierownika Budowy będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

VI. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

VI.1. Program zapewnienia jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Kierownika Budowy programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Kierownika Budowy.

Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

część ogólna opisująca:

- organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót
- bhp
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót
- system (sposób i procedurę) proponowanej, kontroli sterowania jakością wykonywanych Robót
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań)
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących a także wyciąganych wniosków i zastosowanych

korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Kierownikowi Budowy

część szczegółowa opisująca dla każdego asortymentu Robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu
- sposób i procedurą pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót
- sposób postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom

Projekt Programu Zapewnienia Jakości zostanie przedstawiony do zatwierdzenia Kierownikowi Budowy najpóźniej razem z Harmonogramem.

VI.2. Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz Robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Kierownik Budowy może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Kierownik Budowy ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Kontraktem. Wykonawca dostarczy Kierownikowi Budowy świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Kierownik Budowy będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji.

Kierownik Budowy będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Kierownik Budowy natychmiast wstrzyma użycie do Robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

VI.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Kierownik Budowy będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Kierownika Budowy Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwość, co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli.

Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Kierownika Budowy będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Kierownika Budowy.

VI.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne albo inne procedury, zaakceptowane przez Kierownika Budowy. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Kierownika Budowy o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Kierownikowi Budowy.

VI.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Kierownikowi Budowy kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej i nie później niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Kierownikowi Budowy na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

VI.6. Badania prowadzone przez Kierownika Budowy

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Kierownik Budowy uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc, ze strony Wykonawcy oraz producenta materiałów.

Kierownik Budowy, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót, prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Kierownik Budowy może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Kierownik Budowy poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

VI.7. Atesty jakości

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Kierownik Budowy może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST.

W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Kierownikowi Budowy.

Materiały posiadające atesty a urządzenia - ważne legalizacje mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości z ST to takie materiały zostaną odrzucone

VI.8. Dokumenty budowy

(1) Dziennik Budowy / obowiązuje w przypadku wydania pozwolenia na budowę /

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy do końca okresu gwarancyjnego. W przypadku zgłoszenia robót budowlanych – dziennik budowy nie jest obowiązkowy. Każda ze stron może jednak na żądanie wprowadzić dziennik budowy. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Kierownika Budowy.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy Terenu Budowy
- datę przekazania przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej
- uzgodnienie przez Kierownika Budowy programu zapewnienia jakości i harmonogramów Robót
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów Robót
- przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robotach
- uwagi i polecenia Kierownika Budowy
- daty zarządzenia wstrzymania Robót, z podaniem powodu
- zgłoszenia i daty odbiorów Robót zanikających, ulegających, zakryciu, częściowych i końcowych odbiorów Robót
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania Robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w Dokumentacji Projektowej
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania Robot
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia Robót
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem kto je przeprowadzał
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem kto je przeprowadzał
- inne istotne informacje o przebiegu Robót

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone Kierownikowi Budowy do ustosunkowania się.

Decyzje Kierownika Budowy wpisane do Dziennika Budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Projektant nie jest jednak stroną Kontraktu i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy Robót.

(2) Księga Obmiaru/ obowiązuje w przypadku wydania pozwolenia na budowę /

Księga Obmiaru stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów Robót. Obmiary wykonanych Robót przeprowadza, się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w Wycenionym Przedmiarze Robót i wpisuje do Księgi Obmiaru.

(3) Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, atesty materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załącznik do odbioru Robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Kierownika Budowy.

(4) Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w pkt. (1)-(3) następujące dokumenty:

- pozwolenie na realizację zadania budowlanego
- protokoły przekazania Terenu Budowy
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne
- protokoły odbioru Robót
- protokoły z narad i ustaleń
- korespondencję na budowie

(5) Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Kierownika Budowy i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

VII. OBMIAR ROBÓT

VII.1. Ogólne zasady obmiaru Robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i ST, w jednostkach ustalonych w Wycenionym Przedmiarze Robót.

Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Kierownika Budowy o zakresie obmierzanych Robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do Księgi Obmiaru.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Przedmiarze Robót lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Kierownika Budowy na piśmie.

Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzony do celu płatności na rzecz Wykonawcy określonym w Kontrakcie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Kierownika Budowy.

VII.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej.

Jeśli Specyfikacje Techniczne właściwe dla danych Robót nie wymagają tego inaczej, ilości robót będą wyliczone zgodnie z przedmiarami robót.

VII.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Kierownika Budowy.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

VII.4. Wagi i zasady ważenia

Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia wagowe odpowiadające jednośnym wymaganiom Specyfikacji Technicznych. Będzie utrzymywać to wyposażenie zapewniając w sposób ciągły zachowanie dokładności wg norm zatwierdzonych przez Kierownika Budowy.

VII.5. Czas przeprowadzania obmiaru

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub końcowym odbiorem Robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w Robotach i zmiany Wykonawcy Robót.

Obmiar Robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar Robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie Księgi Obmiaru. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do Księgi Obmiaru, którego wzór zostanie uzgodniony z Kierownikiem Budowy.

VIII. ODBIÓR ROBÓT

VIII.1. Rodzaje odbiorów Robót

W zależności od ustaleń odpowiednich Specyfikacji Technicznych, Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Kierownika Budowy przy udziale Wykonawcy:

- a.) odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu
- b.) Przejęcie części Robót
- c.) Przejęcie Robót i Odcinków
- d.) Akceptacja Robót potwierdzona Protokołem Wykonania

VIII.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót.

Odbioru Robót dokonuje Kierownik Budowy.

Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Kierownika Budowy. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Kierownika Budowy.

Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Kierownik Budowy na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

VIII.3. Przejęcie Robót i Odcinków

Kiedy całość Robót zostanie zasadniczo ukończona i przejdzie zadowalająco Próby Końcowe przewidziane Kontraktem, Wykonawca zawiadamia o tym Kierownika Budowy i zobowiązuje się zakończyć wszystkie zaległe roboty po Okresie Zgłaszania Wad w czasie przewidzianym na Usuwanie wad.

VIII.4. Dokumenty do Przejęcia Robót i Odcinków

Podstawowym dokumentem do dokonania Przejęcia Robót jest protokół odbioru końcowego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami i z aktualnymi uzgodnieniami
- Specyfikacje Techniczne
- uwagi i zalecenia Kierownika Budowy, zwłaszcza przy odbiorze Robót zanikających i ulegających zakryciu, i udokumentowanie wykonania Jego zaleceń
- recepty i ustalenia technologiczne
- Dzienniki Budowy i Księgi Obmiaru
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodne z ST i PZJ
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, a wykonywanych zgodnie z PZJ i ST
- sprawozdanie techniczne
- dokumentację geodezyjną powykonawczą – inwentaryzacyjną / w przypadku gdy jest wymagana /
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

Sprawozdanie techniczne będzie zawierać:

- zakres i lokalizację wykonywanych Robót
- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Zamawiającego
- uwagi dotyczące warunków realizacji Robót
- datę rozpoczęcia i zakończenia Robot

W przypadku, gdy według komisji, Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do Przejęcia Robót, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin Przejęcia Robót.

Wszystkie zarządzane przez komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy komisja.

VIII..5. Akceptacja Robót potwierdzona Protokołem Odbioru

Po wystawieniu przez Kierownika Budowy Świadczenia Wykonania, Wykonawca przedkłada Kierownikowi Budowy wstępną wersję rozliczenia ostatecznego i Kierownik Budowy winien wystawić Zamawiającemu Ostateczne Świadczenie Płatności.

IX. PODSTAWA PŁATNOŚCI

IX.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa, skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji Przedmiaru Robót.

Cena jednostkowa pozycji będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w pkt. 9 ST i w Dokumentacji Projektowej poza elementami uwzględnionymi w Tabeli Przedmiaru Robót jako Wymagania Zamawiającego.

Cena jednostkowa pozycji będzie obejmować:

- robocizną bezpośrednią
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na Teren Budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy)
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym np. doprowadzenie energii i wody, zużycie energii elektrycznej, wody i ciepła na podstawie podliczników lub ustalone ryczałtowo, budowa dróg dojazdowych itp.), koszty dotyczące oznakowania Robót, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, badania i ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót w okresie gwarancyjnym (Okresie Zgłaszania Wad)
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami, Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

Cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w Wycenionym Przedmiarze Robót jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robót objętych tą pozycją kosztorysową.

IX.2. Zaplecze

Wykonawca w ramach Kontraktu jest zobowiązany zapewnić pracownikom zaplecze dla celów socjalnych (przebieralnia). Część socjalna oraz pomieszczenie do narad jest udostępnione w obiektach Zamawiającego.

Utrzymanie zaplecza

W trakcie trwania budowy Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania zaplecza w czystości.

Likwidacja zaplecza

Zaplecze należy zlikwidować po zakończeniu robót.

W ramach likwidacji należy całe zaplecze (kontener) zdemontować i teren uprzątnąć.

X. PRZEPISY ZWIĄZANE

Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Polskie Normy (PN), przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z Rysunkami i Specyfikacjami, jak gdyby tam one występowały. Rozumie się, iż Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania Polskich Norm (datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert), o ile nie postanowiono inaczej. Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami (PN) lub odpowiednimi normami krajów UE lub beneficjentów Programu Phare w zakresie przyjętym przez polskie ustawodawstwo

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

ST – 05

Remont wnętrza prezbiterium

„Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu”.

I. WSTĘP

I.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót:

Remont wnętrza prezbiterium

I.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy

zleceniu i realizacji robót, wymienionych w punkcie I.1.

I.3. Zakres robót objętych ST

I.3.1 „Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu”.

- przedmiar robót poz. 1 do poz. 25, wyszczególnienie zakresu robót przedstawia przedmiar robót

I.4. Określenia podstawowe

Określenie podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST-04 - Wymagania Ogólne.

I.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z z Dokumentacją Projektową (Programem Konserwatorskim) , pozwoleniem na budowę, pozwoleniem konserwatorskim, ST i poleceniami Kierownika Budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-04-Wymagania Ogólne.

II. MATERIAŁY

Materiałami stosowanymi do wykonania robót będących tematem niniejszej specyfikacji są:

- impregnaty gruntujące
- cegły, zaprawy, masy uszczelniające, kleje
- płyty g/k, siatka,
- farby akrylowe i sylikatowe
- okna stalowe łukowe z oszkleniem
- płytki ceramiczne podłogowe i cokoliki ceramiczne
- folie
- inne materiały pomocnicze

III. SPRZĘT

Roboty, związane z wykonaniem prac, prowadzone będą ręcznie i przy użyciu sprzętu mechanicznego:

- wiertarka
- rusztowanie
- samochód skrzyniowy
- mieszarka, betoniarka
- szlifierki

Sprzęt używany do Robót powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ogólnym opisie organizacji i metod robót zaakceptowanym przez Kierownika Budowy.

IV. TRANSPORT

Do przewozu wszelkich materiałów gabarytowych należy wykorzystywać

- samochodów skrzyniowych
- Przyczep ciągnikowych z ciągnikiem
- użyte środki transportu muszą być sprawne technicznie

V. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-04-Wymagania ogólne.

Roboty remontowe należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-10102:1991 Materiały do okładzin ściennych oraz PN-B-10100:1970 Roboty okładzinowe; PN-69/B-10285 Roboty wewnętrzne. Terminologia wraz z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-remontowych".

Wykonywanie robót może nastąpić zgodnie ze Specyfikacją Techniczną i po uzgodnieniu przez Kierownika Budowy.

V.1. Ogólne warunki wykonania robót

V.1.1. Przygotowanie i wykonywanie robót dachowych

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy:

- zapoznać się z planem sytuacyjno-wysokościowym i naniesionymi na nim konturami i wymiarami istniejących i projektowanych obiektów
- wyznaczyć zarysy robót na ścianach poprzez trwale oznaczenie w terenie położenia wszystkich charakterystycznych punktów przekrojów podłużnych i poprzecznych, zarówno gzymsów jak i kolumn, położenia ich osi geometrycznych, punktów ich przecięcia z powierzchnią istniejącą
- remont prezbiterium należy wykonać (budynek jest użytkowany okresowo) z zachowaniem parametrów, bezpieczeństwa i wszelkich norm obowiązujących w danych dziedzinach.
- szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót załączony do dokumentacji przetargowej, całość prac winna być wykonana przez uprawnionych pracowników.

W celu wykonania i przeprowadzenia prawidłowego remontu prezbiterium w budynku kościoła należy wykonać następujące prace:

1. Usunąć wszystkie stare luźne warstwy tynków i cegieł

2. Wzmocnić powierzchnię preparatem wzmacniającym
3. Usunąć stare płytki ceramiczne z podłogi luźne i pokruszony i wymienić na nowe a pozostałość oczyścić i zakonserwować, ułożyć cokolik z płytek
4. Wykonać uzupełnienia tynków stosując tynki wapienne i mineralne
5. Wykonać uzupełnienia cegieł w gzymsach, murach i żebrach sufitowych w kolorze uzgodnionym z inwestorem i WWKZ
6. Pokryć ściany do wysokości pod parapetowej płytami g/k i pomalować w kolorze uzgodnionym z WWKZ w Poznaniu z montażem na wierzchu nasad wentylacyjnych
7. Wymienić na nowe: okna stalowe łukowe
8. Zeskrobać z pozostałych ścian i sufitu stare farby, zagruntować, przeszpachlować i pomalować farbami silikatowymi w kolorze uzgodnionym z WKZ
9. Ustawienie rusztowań z ich rozbiórką
10. Uporządkowanie terenu po wszystkich robotach z wywozem gruzu.

VI. PRZEBIEG PRAC ZWIĄZANYCH Z WYKONYWANIEM ROBÓT

VI.1. Podłoża i ich przygotowanie

VI.1.1. Uwagi ogólne

Pod pojęciem „podłoże” rozumiana jest warstwa, na którą nakładany jest kolejny materiał, mierzona od powierzchni kontaktu na min. głębokość mającą wpływ na skuteczność zamocowania. I tak np.:

- dla operacji naprawa tynków - podłożem jest warstwa przegrody w stanie przed zamocowaniem od lica do głębokości ewentualnego zniszczenia podczas odrywania stwardniałej masy klejącej o minimalnej wymaganej wytrzymałości
- w wymienionym przypadku podłożem jest cegła i posadzka z płytek terakotowych którą należy naprawić, uzupełnić, wymienić oraz zakonserwować środkami grzybobójczymi i ułożyć na tym nowe warstwy tynku, płytki, malowania zgodnie z technologią producenta tych materiałów.

VI.1.2. Wymagania techniczne dla podłoży

VI.1.2.1. Wymogi fizyko-chemiczne

Podłoże powinno być stabilne, nośne, suche, czyste i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów mocujących warstwę izolacji termicznej (np. kurz, pył, oleje szalunkowe itp.). Podłoże nie może być wykonane lub zawierać materiału, którego wejście w reakcję chemiczną z dowolnym składnikiem zestawu wyrobów do wykonywania robót spowoduje utratę jego funkcji lub skuteczności całego zestawu (np. w wyniku kontaktu gips/cement).

VI.1.2.2. Wymogi geometryczne

Podłoże powinno spełniać normatywne lub umowne kryteria tolerancji odchyłeń powierzchni i krawędzi. Przedstawiono przykładowo wymogi stawiane przez normę niemiecką DIN 1 8202, w przypadku nie spełniania wymogów geometrycznych podłoże należy odpowiednio przygotować. Sposób przygotowania podłoża powinna określać dokumentacja techniczna - w projekcie wykonawczym, w formie np. podpunktu w opisie technicznym.

UWAGA:

„WARUNKI” odrzucają stanowczo możliwość wyrównania podłoża poprzez stosowanie lokalnych „podklejek”.

VI.1.3. Ocena podłoża

VI.1.3.1. Uwagi ogólne

Zakłada się, że np: nie otynkowane ściany wykonane według uznanych i sprawdzonych technologii, nadają się do położenia nowego tynku bez żadnych czynności przygotowawczych, jednak wykonawca robót zawsze powinien potwierdzić przydatność podłoża do prowadzenia prac. W szczególnych przypadkach wymagana jest kontrola przydatności podłoża pod kątem nakładania nowego tynku i przyjęcia właściwych kroków zapewniających polepszenie przyczepności masy lub zaprawy do podłoża.

VI.1.3.2. Metody oceny podłoża

Ogólnymi obowiązującymi metodami oceny przydatności podłoża są:

Próba odporności na ścieranie	Otwartą dłońią lub przy pomocy czarnej i twardej tkaniny ocenić stopień zakurzenia, piaszczenia lub pozostałości wykwitów na podłożu
Próba odporności na skrobanie lub zadrapanie	Stosując metodę siatki nacięć lub posługując się twardym i ostrym rylcem ocenić zwartość i nośność podłoża oraz stopień przyczepności istniejących powłok
Próba zwilżania	Szczotką, pędzlem lub przy pomocy spryskiwacza określić stopień chłonności podłoża
Test równości i gładkości	Posługując się łata (zwykle 2 m), pionem i poziomica określić odchyłki ściany od płaszczyzny i sprawdzić jej odchylenie od pionu, a następnie porównać otrzymane wyniki z wymaganiami odpowiednich norm (dotyczących np. konstrukcji murowych, tynków, itp.)

Powyższe próby należy przeprowadzić w kilku miejscach na podłożu, by uzyskane wyniki były w pełni miarodajne i obiektywne dla całego obiektu.

VI.1.4. Podłoża z cegieł i elementów murowych

Podłoże		Wymagane czynności przygotowawcze
Rodzaj	Stan	
Mury wykonane z elementów:	kurz, pył	oczyścić za pomocą miękkiej szczotki, sprężonego powietrza, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia

<ul style="list-style-type: none"> • ceramicznych • betonowych • z gazobetonu • betonowych z warstwą faktu rową 	luźne resztki lub wylewki zaprawy ze spoin	skuć i oczyścić
	nierówności, defekty ¹⁾ i ubytki	skuć lub ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównawczą z ewentualnie wymaganymi dla użytych zapraw materiałami podkładowymi i z zachowaniem okresów karencji
	wilgoć ²⁾	pozostawić do wyschnięcia
	wykwity ²⁾	oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem
	luźne i nienośne elementy elewacji	wykuć, wymienić, ewentualnie uzupełnić materiałem murarskim z zachowaniem wymaganych okresów karencji
	brud, sadza, tłuszcz	zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia

1. odchyłki powyżej 1 cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości
2. wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego
3. stosować ciśnienie max. 200 barów

VI.1.4.1. Podłoża z betonu

Podłoże		Wymagane czynności przygotowawcze
Rodzaj	Stan	
Ściany wykonane z: <ul style="list-style-type: none"> • betonu towarowego i wykonanego na budowie • prefabrykowanych elementów betonowych • elementów betonowych z warstwą faktu rową 	kurz, pył	oczyścić za pomocą miękkiej szczotki, sprężonego powietrza ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ¹⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	luźne resztki lub wylewki zaprawy ze spoin	skuć i oczyścić
	nierówności, defekty ¹⁾ i ubytki	skuć, zfrezować lub zeszlifować, ewentualnie wyrównać zaprawą wyrównawczą z wymaganymi dla użytych zapraw materiałami podkładowymi i z zachowaniem okresów karencji
	wilgoć ²⁾	pozostawić do wyschnięcia
	wykwity ²⁾	oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem
	luźne i nienośne elementy elewacji	wykuć, wymienić, ewentualnie uzupełnić materiałem murarskim lub zaprawą do betonów z ewentualnie wymaganymi dla użytych zapraw materiałami podkładowymi i z zachowaniem okresów karencji
	brud, sadza, tłuszcz	zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia

warstwy mleczka cementowego	zeszlifować lub oczyścić przez szrotkowanie i odpylić sprężonym powietrzem, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
resztki szalunkowych substancji antyadhezyjnych	zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia

1. odchyłki powyżej 1 cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości
2. wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego

VI.1.4.2. Podłoża pokryte tynkami i farbami mineralnymi

Podłoże		Wymagane czynności przygotowawcze
Rodzaj	Stan	
Powłoki z farb mineralnych i wapiennych	kurz, pył, kredowanie	oczyścić za pomocą szrotkowania ⁴⁾ i sprężonego powietrza, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	brud, sadza, tłuszcz	zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia
	złuszczenia, odpryski, odwarstwienia	usunąć za pomocą szrotkowania, skrobania ³⁾ , ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
Mineralne tynki podkładowe i nawierzchniowe	kurz, pył, kredowanie	oczyścić za pomocą szrotkowania ⁴⁾ i sprężonego powietrza, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	brud, sadza, tłuszcz	zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia
	miejsca luźne, głuche, odspojone	skuć i oczyścić za pomocą szrotkowania ³⁾ , ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem ³⁾ i pozostawić do wyschnięcia
	nierówności, defekty i ubytki	skuć lub ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównawczą z ewentualnie wymaganymi dla użytych zapraw materiałami podkładowymi i z zachowaniem okresów karencji
	wilgoć ²⁾	pozostawić do wyschnięcia
	wykwity ²⁾	oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem

1. odchyłki powyżej 1 cm sprawdzić zgodnie z testem równości i gładkości
2. wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego
3. stosować ciśnienie max. 200 barów
4. stosowanie środków gruntujących wglębnych i wzmacniających podłoże jest niewystarczające

VI.1.4.3. Podłoża pokryte tynkami i farbami wiązаныmi organicznie

Podłoże		Wymagane czynności przygotowawcze
Rodzaj	Stan	
Powłoki z farb i tynków dyspersyjnych	złuszczenia, odpryski, odwarstwienia	usunąć mechanicznie (zdzieranie, skrobanie) lub przy pomocy odpowiednich środków chemicznych (ługowanie), spłukać czystą wodą lub wodą pod ciśnieniem ¹⁾ i pozostawić do wyschnięcia ¹⁾)
	powłoki zwarte, mocne i dobrze przylegające	zmyć czystą bieżącą wodą z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących i ponownym spłukaniem czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia, można stosować dyspersyjne masy klejowe

1. na zwartych i mocnych podłożach pod powłokami dyspersyjnymi
2. stosować ciśnienie max. 200 barów, przy renowacji lub naprawach ocieplenia wykonać wcześniej próbę, jednak w żadnym przypadku nie należy przekraczać ciśnienia 40 barów
3. stosowanie środków gruntujących wgłębnych i wzmacniających podłoże jest niewystarczające

VI.1.5. Gruntowanie podłoża

W przypadku podłoża pyłących, osypujących się i nadmiernie nasiąkliwych należy zastosować odpowiedni preparat gruntujący, zgodnie z instrukcją stosowania i zaleceniami producenta.

VI.1.6. Ościeża okien i drzwi

Przy obróbce ościeży okiennych i drzwiowych zaleca się stosowanie specjalnych profili ochronno uszczelniających lub samorozprężnej taśmy poliuretanowej. Sposób wykonania oraz materiały powinny być sprecyzowane w projekcie technicznym. Gotowymi rozwiązaniami dysponują też zwykle systemodawcy.

Należy starannie otynkować zewnętrzne powierzchnie ościeży otworów okiennych i drzwiowych. Ze względów technicznych izolacja musi tam mieć mniejszą grubość niż izolacja układana na ścianach (nie może przekroczyć szerokości ościeżnicy, lecz nie powinna być mniejsza niż 2 cm). Pozostawienie powierzchni ościeży otworów okiennych bez nałożenia dodatkowego tynku może doprowadzić do przemarzania ściany wokół okien i pojawienia się pleśni na wewnętrznej powierzchni otworów okiennych, wokół ościeżnicy. W związku z tym zalecane jest stosowanie stolarki o szerszych ościeżnicach i/lub wykonanie termoizolacji tej strefy z materiałów o niższym współczynniku przewodzenia ciepła.

VI.1.7. Ochrona narożników i krawędzi

Do obróbki narożników oraz krawędzi należy stosować rozwiązania zalecane przez producenta systemu.

Z reguły są to:

- kątowniki ze stali szlachetnej, kątowniki ze stali szlachetnej z siatką zbrojącą
- kątowniki z PCV z siatką zbrojącą (stosowane wyłącznie w systemach z użyciem styropianowych płyt termoizolacyjnych)

VII. DOPUSZCZALNE ODCHYLENIA POWIERZCHNI I KRAWĘDZI PODŁOŻY, ETAPÓW POŚREDNICH ORAZ STANU WYKOŃCZONEGO

VII.1. Informacje wstępne

W celu uniknięcia konfliktów przy odbiorze robót, w umowie o roboty budowlano- dachowe powinny być jasno zapisane kryteria ich odbioru z odwołaniem do obowiązujących przepisów, aktów normatywnych i ustaleń dodatkowych. Przyjęta w umowie cena wykonania robót powinna uwzględniać koszty wszelkich robót (w tym wyrównania podłoża konstrukcji dachowej) tak, aby końcowy efekt tych robót spełniał wymagania zamawiającego.

Do najważniejszych kryteriów odbioru robót należy ocena równości i jednorodności powierzchni ułożonych dachówek na całej powierzchni dachowej. W tym wypadku umowa powinna precyzować klasę dokładności wykonania powierzchni ułożenia dachu np. poprzez określenie wymaganej kategorii materiału i odwołanie się do „warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych”.

Wykonawca podpisując umowę powinien wnieść swoje uwagi dotyczące podłoża na podstawie oceny stanu technicznego tego podłoża. W części dotyczącej oceny równości powierzchni podłoża ułatwieniem dokonania takiej oceny mogą być obowiązujące dla różnego rodzaju ścian dopuszczalne odchyłki wymiarów może to stanowić kryterium dla opisu stanu istniejącego i zostać ujęte w umowie w postaci konkretnego zapisu.

Poniżej przedstawiono tabele dopuszczalnych odchyłek dla przegród różnej konstrukcji.

Dla porównania ze względu na swoją przejrzystość i uniwersalny charakter, zostały zaprezentowane dopuszczalne odchylenia powierzchni ściennych i sufitowych w stanie surowym i wykończonym według normy DIN.

VII.2. Normatywne odchylenia podłoży (stanów surowych)

Źródło:

„Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych”, tom I „Budownictwo ogólne”, część 2, Wydawnictwo „Arkady”, Wydanie 4, Warszawa 1990.

VII.2.1. Konstrukcje murowe

Dopuszczalne odchyłki wymiarów dla murów z cegły i pustaków ceramicznych oraz z elementów betonu komórkowego.

Lp.	Rodzaje odchylek	Dopuszczalne odchyłki dla murów [mm]		
		z cegły i pustaków ceramicznych		z drobnowymiarowych elementów z betonu komórkowego
		mury spoinowane	mury niespoinowane	
1.	Zwężowania i skrzywienia powierzchni murów: na długości 1 m na całej powierzchni ściany pomieszczenia	3 1 0	6 20	4
2.	Odchylenia od pionu powierzchni krawędzi na wysokości 1 m na wysokości 1 kondygnacji na całej wysokości ściany	3 6 2 0	6 10 30	3 6 15
3.	Odchylenia przecinających się powierzchni muru od kąta przewidzianego w projekcie (najczęściej prostego) na długości 1 m na całej długości ściany	3	6	10 30

VII.2.2. Konstrukcje żelbetowe monolityczne

Dopuszczalne odchyłki od wymiarów i położenia konstrukcji betonowych i żelbetowych.

Odchylenia	Dopuszczalna odchyłka [mm]
Odchylenie płaszczyzn i krawędzi ich przecięcia od projektowanego pochylenia: a) na 1 m wysokości b) na całą wysokość konstrukcji i w fundamentach c) w ścianach wzniesionych w deskowaniu nieruchomym oraz słupów podtrzymujących stropy monolityczne d) w ścianach (budowlach) wzniesionych w deskowaniu ślizgowym lub przestawnym	5 20 151 /500 wysokości budowl, lecz nie więcej niż 100 mm
Odchylenie płaszczyzn poziomych od poziomu: a) 1 m płaszczyzny w dowolnym kierunku b) na całą płaszczyznę	5 15
Miejscowe odchylenia powierzchni betonu przy sprawdzeniu łąką o długości 2,0 m z wyjątkiem powierzchni podporowych: a) powierzchni bocznych i spodnich b) powierzchni górnych	±4 ±8
Odchylenia w długości lub rozpiętości elementów	±20
Odchylenia w wymiarach przekroju poprzecznego	±8
Odchylenia w rzędnych powierzchni dla innych elementów	±5

VII.2.3. Konstrukcje z wielkowymiarowych prefabrykatów betonowych

VII.2.3.1. Konstrukcje montowane swobodnie

Wartości dopuszczalnych odchyłek montażowych przy montażu swobodnym w zależności od rodzaju prefabrykatu i rodzaju odchyłki.

Rodzaj prefabrykatu	Przesunięcie prefabrykatu	Przesunięcie w poziomie		Wychylenie prefab. z pionu,	Przesunięcie prefab. górnej kondygn.
	w pionie budynku [mm]	poprzek [mm]	wzdłuż [mm]	przesunięcie krawędzi sąsiednich prefabrykatów [mm]	w stosunku do prefab. niższej kondygnacji [mm]
Ściany konstrukcyjne	z ±6	X ±10	y ±10	w ±5	P ±6
Słupy, ramy	±6	±10	±10	±5	±6
Płyty stropowe	±10	±10	±10	±10	±6
Belki, podciągi	±5	±5	±10		-
Elementy obudowy sanitarnej, bloki elektryczne, wentylacyjne, spalinowe, sanitarne, windy itp. Elementy wypełniające	±6 ±10	±10 ±16	±10 ±16	±4 ±6	±6 ±8

VI.2.3.2. Konstrukcje montowane w sposób wymuszony

Wartości dopuszczalnych odchyłek montażowych przy montażu przymusowym w zależności od rodzaju prefabrykatu i rodzaju odchyłki.

Rodzaj prefabrykatu	Przesunięcie prefabrykatu	Przesunięcie prefabrykatu w poziomie budynku		Wychylenie prefab. z pionu,	Przesunięcie prefab. górnej
	w pionie budynku [mm]	w poprzek [mm]	wzdłuż [mm]	przesunięcie krawędzi sąsiednich prefabrykatów [mm]	kondygn. w stosunku do prefab. niższej kondygnacji [mm]
Ściany konstrukcyjne	z	X	y	w	P
Ściany zewnętrzne	±3	±4	±2	±2	±2
Ściany zewnętrzne z gazobetonu	±3	±4	±4	±3	±3
Ściany osłonowe	±3	±4	±3	±3	±3
Płyty stropu	±5	±6	±6	±4	±3
Bloki wentylacyjne i spalinowe	±6	±10	±10	±4	±6
Elementy obudowy dźwigów, kabin itp.	±6	±10	±10	±4	±4

VII.3. Dopuszczalne odchylenia powierzchni wykończonych

VII.3.1. Informacje wstępne - odmiany i kategorie tynków

Ze względu na technikę wykonania i wynikający z niej stopień wygładzenia powierzchni wyprawy rozróżnia się odmiany i kategorie tynków. Do odmian tynków zwykłych zalicza się tynki: surowe, pospolite, doborowe i wypalane. Tynki surowe (kat. 0, I, Ia) wykonywane są najczęściej jako jednowarstwowe, jednak stosowane mogą być także tynki surowe rapowane dwuwarstwowe. Tynki pospolite (kat. II, III) mogą być wykonywane jako dwu- lub trójwarstwowe. W przypadku podłoża o dobrej przyczepności tynki te mogą być wykonywane także jako jednowarstwowe. Tynki doborowe wykonywane są tradycyjnie jako trójwarstwowe o kategoriach IV i IVf. Jednak biorąc pod uwagę gładkość tynku oraz dopuszczalne odchylenia równości powierzchni wyprawy, kategoriom tym odpowiadają także jednowarstwowe tynki gipsowe. Podział tynków zwykłych ze względu na technikę wykonania, na podstawie normy PN-70/ B-10100 (wyd. 3) Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

Odmiana tynku	Kategoria tynków	Wygląd powierzchni
Tynki surowe rapowane	0	Nierówna, z widocznymi poszczególnymi rzutami kielni i możliwymi niewielkimi prześwitami podłoża
Tynki surowe wyrównane kielnią	I	Bez prześwitów podłoża, większe zgrubienia wyrównane
Tynki surowe ściągane pacą	Ia	Z grubsza wyrównana
Tynki surowe pędzlowane 3)	-	Z grubsza wyrównana rzadką zaprawą
Tynki pospolite dwuwarstwowe	II 1)	Równa, ale szorstka
Tynki pospolite trójwarstwowe	III 1) 2)	Równa i gładka
Tynki doborowe	IV	Równa i bardzo gładka
Tynki doborowe filcowane	IVf	Równa, bardzo gładka, matowa, bez widocznych ziarenek piasku
Tynki wypalane	IVw	Równa, bardzo gładka z połyskiem, o ciemnym zabarwieniu
1) Przy stosowaniu tynkowania mechanicznego ścian stanowiących podłoże o dobrej przyczepności (np. mur z nowej cegły, wykonanie na puste spoiny) tynk tej kategorii może być uzyskany przez bezpośrednie naniesienie narzutu na podłoże, tj. bez obrzutki jak przy tynkach jednowarstwowych (przyp. normowy). 2) Do kategorii tej zalicza się także tynki dwuwarstwowe zatarte na gładko. 3) Odmiana tynku nie ujęta w normie.		

VII.3.2. Dopuszczalne odchylenia powierzchni i krawędzi cienkowarstwowych tynków strukturalnych

Źródło:

„Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych”, tom I „Budownictwo ogólne”, część 4, Wydawnictwo „Arkady”, Wydanie 4, Warszawa 1990., pkt 24.3.8.

Odbiór tynków o fakturze specjalnej, p 1. (str. 22) - „wymagania dotyczące powierzchni tynku, płaszczyzny, odchylenia krawędzi od linii prostej, odchylenia powierzchni i krawędzi

od kierunku pionowego i poziomego oraz odchylenia przecinających się płaszczyzn" należy przyjmować wg p. 24.2.7.2, tzn.. wg tablicy 24-1, str. 20

Dopuszczalne odchylenia dla tynków zwykłych wewnętrznych (wg PN-70/B-10100).

Kategoria tynku	Odchylenie powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej	Odchylenie powierzchni	krawędzi od kierunku	Odchylenie przecinających się płaszczyzn od kąta przewidzianego w dokumentacji
		pionowego	poziomego	
III	nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łąty kontrolnej 2m	nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniach do 3,5 m wysokości oraz nie więcej niż 6 mm w pomieszczeniach powyżej 3,5 m wysokości	nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.)	nie większe niż 3 mm na 1 m
IV IV f IV w	nie większe niż 2 mm i w liczbie nie większej niż 2 na całej długości łąty kontrolnej 2m	nie większe niż 1,5 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 3 mm w pomieszczeniach do 3,5 m wysokości oraz nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniach powyżej 3,5 m wysokości	nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 3 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.)	nie większe niż 2 mm na 1 m

VII.3.3 Konstrukcje żelbetowe monolityczne

Dopuszczalne odchyłki od wymiarów i położenia konstrukcji betonowych i żelbetowych.

Odchylenia	Dopuszczalna odchyłka [mm]
Odchylenie płaszczyzn i krawędzi ich przecięcia od projektowanego pochylenia: a) na 1 m wysokości b) na całą wysokość konstrukcji i w fundamentach c) w ścianach wzniesionych w deskowaniu nieruchomym oraz słupów podtrzymujących stropy monolityczne d) w ścianach (budowlach) wzniesionych w deskowaniu ślizgowym lub przestawnym	5 20 151 /500 wysokości budowli, lecz nie więcej niż 100 mm
Odchylenie płaszczyzn poziomych od poziomu: a) 1 m płaszczyzny w dowolnym kierunku b) na całą płaszczyznę	5 15
Miejscowe odchylenia powierzchni betonu przy sprawdzeniu łątą o długości 2,0 m z wyjątkiem powierzchni podporowych: a) powierzchni bocznych i spodnich b) powierzchni górnych	±4 ±8
Odchylenia w długości lub rozpiętości elementów	±20
Odchylenia w wymiarach przekroju poprzecznego	±8
Odchylenia w rzędnych powierzchni dla innych elementów	±5

VII.4. Konstrukcje z wielkowymiarowych prefabrykatów betonowych

VII.4.1. Konstrukcje montowane swobodnie

Wartość dopuszczalnych odchyłek montażowych przy montażu swobodnym w zależności od rodzaju prefabrykatu i rodzaju odchyłki.

Rodzaj prefabrykatu	Przesunięcie prefabrykatu w pionie budynku [mm]	Przesunięcie prefabrykatu w poziomie		Wychylenie prefab. z pionu, przesunięcie krawędzi sąsiednich prefabrykatów [mm]	Przesunięcie prefab. górnej kondygn. w stosunku do prefab. niższej kondygnacji [mm]
		poprzek [mm]	wzdłuż [mm]		
	z	X	y	w	P
Ściany konstrukcyjne	±6	±10	±10	±5	±6
Słupy, ramy Płyty stropowe	±6	±10	±10	±5	±6
Belki, podciąg	±10	±10	±10	±10	±6
Elementy obudowy sanitarnej, bloki elektryczne, wentylacyjne, spalinowe, sanitarne, windy itp. Elementy wypełniające	±5	±5	±10	-	-
	±6	±10	±10	±4	±6
	±10	±16	±16	±6	±8

VII.4.2. Konstrukcje montowane w sposób wymuszony

Wartości dopuszczalnych odchyłek montażowych przy montażu przymusowym w zależności od rodzaju prefabrykatu i rodzaju odchyłki.

Rodzaj prefabrykatu	Przesunięcie prefabrykatu w pionie budynku [mm]	Przesunięcie prefabrykatu w poziomie		Wychylenie prefab. z pionu, przesunięcie krawędzi sąsiednich prefabrykatów [mm]	Przesunięcie prefab. górnej kondygn. w stosunku do prefab. niższej kondygnacji [mm]
		poprzek [mm]	wzdłuż [mm]		
	z	X	y	w	P
Ściany konstrukcyjne	±3	±4	±2	±2	±2
Ściany zewnętrzne	±5	±4	±4	±3	±3
Ściany zewnętrzne z gazobetonu	±3	±4	±4	±2	±3
Ściany osłonowe	±3	±4	±3	±3	±3
logii Płyty stropu	±5	±6	±6	±4	±3
Bloki wentylacyjne i spalinowe	±6	±10	±10	±4	±6
Elementy obudowy dźwigów, kabin itp.	±6	±10	±10	±4	±4

Po stwierdzeniu formalnej przydatności wyrobów, należy dokonać sprawdzenia zgodności asortymentowej, jakościowej oraz ilościowej.

UWAGA: zgodnie z rozporządzeniem z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198 poz. 2041) [20] producent/dostawca nie ma obowiązku dostarczania odbiorcy deklaracji zgodności.

Kontrola międzyoperacyjna powinna obejmować prawidłowość:

- przygotowania podłoża (oczyszczenie, zmycie, uzupełnienie ubytków, wzmocnienie, wyrównanie – w zakresie koniecznym)
- wykonania warstwy zbrojonej
- wykonania (ewentualnego) gruntowania
- wykonania wyprawy tynkarskiej

Kontrola przygotowania podłoża polega na sprawdzeniu czy podłoże zostało oczyszczone, zmyte, wyrównane, wzmocnione, czy dokonano uzupełnienia ubytków w zakresie koniecznym.

Kontrola wykonania (ewentualnego) gruntowania polega na: sprawdzeniu ciągłości wykonania warstwy gruntowej i jej skuteczności.

Kontrola wykonania obróbek blacharskich polega na: sprawdzeniu zamocowania, spadków i zabezpieczenia blacharki przed negatywnym wpływem dalszych procesów (foliowanie) oraz wysunięcia poza projektowaną płaszczyznę ściany.

Kontrola wykonania wyprawy tynkarskiej polega na: sprawdzeniu ciągłości, równości i nadania właściwej zgodnej z projektem struktury. Wymagania, co do równości powinny być zawarte w umowie pomiędzy wykonawcą oraz inwestorem. Jeśli w umowie nie ma sprecyzowanych wytycznych co do równości powierzchni oraz krawędzi należy przyjąć:

- odchylenie powierzchni od płaszczyzny nie powinno być większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej (łata długości 2,0 m)
- odchylenia krawędzi od kierunku pionowego nie powinno być większe niż 2 mm na 1 m i nie więcej niż 30 mm na całej wysokości budynku
- dopuszczalne odchylenia od pionu powierzchni i krawędzi zewnętrznych na całej wysokości kondygnacji - 10 mm
- dopuszczalne odchylenie powierzchni nie większe niż 30 mm na całej wysokości budynku
- odchylenie promieni krzywizny powierzchni faset, wnęk itp. od projektowanego promienia nie powinny być większe niż 7 mm

Kontrola wykonania (ewentualnego) sprawdzenia ułożenia dachówek polega na: sprawdzeniu ciągłości, jednolitości faktury i barwy, braku miejscowych wypukłości i wklęsłości, oraz widocznych napraw i zaprawek.

VII.4.3. Roboty demontażowe

Podczas prac rozbiórkowych należy zachować warunki BHP i P-poż.

VII.4.4. Podłoże

Podłoże naturalne stanowi cegła i posadzka z terakoty.

VII.4.5. Wyszczególnienie robót:

Zgodnie z przedmiarem robót poz. 1 do poz. 25

VIII. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-04 - Wymagania Ogólne.

Po wykonaniu robót należy sprawdzić, czy pod względem kształtu i wykończenia odpowiada to wymaganiom zawartym w Specyfikacji Technicznej oraz czy dokładność wykonania nie przekracza tolerancji podanych w Specyfikacji Technicznej i normach. Kontrola jakości obejmuje następujące obszary:

VIII.1. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej oraz muszą posiadać świadectwa jakości producentów i uzyskać akceptację Kierownika Budowy.

VIII.2. Kontrola jakości wykonania robót

Kontrola jakości wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Kierownika Budowy.

Sprawdzeniu podlega:

- a.) zgodność z Dokumentacją Projektową
- b.) dokładność wykonania
- c.) jakość wykonania

IX. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w ST-04- Wymagania ogólne. Jednostkami obmiaru robót są:

- litr = materiały impregnacyjne
- m² = powierzchnia tynkowania i malowania, płyt
- m³ = zaprawy
- mb = listwy
- t.= gruz

X. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-04-Wymagania ogólne.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z PN-ISO 9002.

Odbiorowi podlega ilość i jakość wykonanych robót.

Przedmiotem odbiorów i badań powinny być w szczególności:

- zgodność wykonania z Dokumentacją Projektową,
- certyfikaty lub deklaracje zgodności dostawcy na :
 - a/ materiały okładzinowe ścienne
 - b/ farby, grunty, kleje, materiały ceramiczne
 - c/ inne

XI. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-04- Wymagania ogólne.

Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów.

Cena wykonania robót obejmuje następujące pozycje:

- od nr 1 do nr 25 - wyszczególnione w przedmiarze robót /

XII. PRZEPISY ZWIĄZANE

XII.1. Normy

Numer normy polskiej i odpowiadającej jej normy	Tytuł normy
PN-C-81913:1998	Dachówka
PN-B-10100	Roboty tynkowe. Określenia, symbole, wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-19701:1997	Cementy. Badania i odbiory.
PN-ISO 3443-1:1994	Blachy tytan-cynkowe
PN-70/B-10100	Materiały drewniane

XII.2. Akty prawne i normy przywołane

[1] Dyrektywa Rady Europejskiej 89/106/EWG z dnia 21 grudnia 1988 r w sprawie zbliżenia przepisów ustawowych Państw Członkowskich odnoszących się do wyrobów

budowlanych. [2] Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz.2016 z 2003 roku z późniejszymi zmianami. [3] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z dnia 30 kwietnia 2004 r.) [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tekst jednolity - aktualizacja z dn.27.05.2004. [5] ETAG 004 - Wytyczne do Europejskich Aprobac Technicznych - „Złożone systemy izolacji cieplne z wyprawami tynkarskimi” - Dz. Urz. WEC212 z6.09.2002. [6] ZUAT15/V.03/2003 „Zestawy wyrobów do wykonywania ociepleń z zastosowaniem styropianu jako materiału termoizolacyjnego i pocienianej wyprawy elewacyjnej” - Zalecenia Udzielania Aprobac Technicznych ITB, Warszawa, Instytut Techniki Budowlanej, 2003 r. [7] ZUAT15/V.04/2003 „Zestawy wyrobów do wykonywania ociepleń z zastosowaniem wełny mineralnej jako materiał termoizolacyjnego i pocienianej wyprawy elewacyjnej” - Zalecenia Udzielania Aprobac Technicznych ITB, Warszawa, Instytut Techniki Budowlanej, 2003 r. [8] ZUAT15/V.01/1997 - „Tworzywowe łączniki do mocowania termoizolacji” - Zalecenia Udzielania Aprobac Technicznych ITB, Warszawa, Instytut Techniki Budowlanej, 1997r. [9] ZUAT 15/V.07/2003 - „Łączniki do mocowania izolacji termicznej uformowanej w płyty” – Zalecenia Udzielania Aprobac Technicznych ITB, Warszawa, Instytut Techniki Budowlanej, 2003 r. [10] ZUAT - 15/VIII.07/2003 - „Zaprawy klejące i kleje dyspresyjne” - Zalecenia Udzielania Aprobac Technicznych ITB, Warszawa, Instytut Techniki Budowlanej, 2000r. [11] ETAG 014 - Wytyczne do Europejskich Aprobac Technicznych - „Łączniki tworzywowe do mocowania warstwy izolacyjnej ociepleń ścian zewnętrznych” - Dz. Urz. WE C 212 z 6.09.2002. [12] PN-EN 13163:2004 Norma pt. „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - Wyroby z polistyrenu ekspandowanego (EPS) produkowane fabrycznie - Specyfikacja”. [13] PN-EN 13162:2002 Norma pt. „Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie-Specyfikacja”. [14] Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 3.07.2003 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. [15] PN-B-02025: 1999 Norma pt. „Obliczanie sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego”. [16] PN-EN ISO 6946: 1999 Norma pt. „Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”. [17] PN-70/B-10100(wyd. 3) Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze [18] Ustawa z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 72, poz. 664 z późniejszymi zmianami. [19] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów

oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. Nr 195, poz. 2011). [20] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198 poz. 2041). [21] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

[22] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133). [23] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu. (Dz. U. z dn. 8 czerwca 2004r, Nr 13

XIII. NAJCZĘŚCIEJ POPEŁNIANIE BŁĘDY

Najczęściej popełnianymi błędami przy pracach remontowych są:

1. Niewłaściwie sporządzona dokumentacja projektowa, w tym m.in.:

- nieprawidłowa (lub brak) ocena stanu podłoża
- brak określenia rodzaju, ilości i rozmieszczenia dachówek na połaci dachowej
- brak rozwiązania szczegółów i detali architektonicznych
- brak rozwiązania sposobów wykonania i mocowania obróbek blacharskich

Może to skutkować przedłużeniem czasu wykonywania robót, wzrostem nakładów rzeczowych w stosunku do nakładów zaplanowanych i w efekcie prowadzi do obniżenia zysku wykonawcy.

2. Niewłaściwie prowadzona dokumentacja budowy:

- brak protokołów przekazania placu budowy lub frontu robót
- brak zapisów o postępie robót
- brak potwierdzenia odbiorów robót zanikających
- brak zapisów o wystąpieniu utrudnień
- brak zapisów o konieczności wykonania robót dodatkowych

Może to prowadzić do konfliktu zamawiającego i wykonawcy podczas odbioru prac.

3. Niewłaściwa technologia prowadzenia robót remontowych:

- brak przygotowania lub niewłaściwe przygotowanie podłoża (bez odkurzenia, umycia, usunięcia glonów i porostów, wyrównania, wzmocnienia, gruntowania – o ile to konieczne)
- materiały bez przewiązania może stać się to przyczyną pęknięć na powierzchni dachu (szczególnie na krawędziach budynku)

- krawędzie tynkowane pokrywają się z narożami otworów - może spowodować powstanie na ścianie ukośnych pęknięć
- nakładanie zaprawy tylko w postaci równomiernego rozciągania - oprócz osłabienia przyczepności, nie wysychają, co utrudnia prawidłowe wykonywanie kolejnych etapów prac
- stosowanie dodatków j nieprzewidzianych w systemie do zaprawy lub masy klejącej
- brak stosowania osłon na rusztowaniach,

4. Stosowanie „zamienników” elementów systemu. Elementami, które bywają najczęściej zamieniane w systemach na ich tańsze „odpowiedniki” to:

- masa lub zaprawa tynkarska
- masa lub zaprawa klejąca

Ustalenia końcowe:

Wykonawca w przypadku kiedy będzie korzystał z mediów Inwestora t.j. wody i energii elektrycznej to w protokole przekazania placu budowy zostanie spisany stan liczników w chwili rozpoczęcia robót. Po zakończeniu robót i przy zdaniu placu budowy zostanie spisany stan liczników ponownie i Wykonawca zostanie obciążony kosztami zużycia za wodę i energię elektryczną wg aktualnie obowiązujących stawek, poprzez wystawioną fakturę.

Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Września, maj 2014 r.

Branża elektryczna

Rzetelność i bezpieczeństwo

MD-Projekt

Kompleksowe Usługi Inżynierskie

BRANŻA:	ELEKTRYCZNA	NZ:	032.13.2013 z dnia 9 GRUDNIA 2013
OBIEKT:	PREZBITERIUM KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOSŁAWIU UL. ZAMKOWA; MIŁOSŁAW		
TREŚĆ OPRACOWANIA:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH W PREZBITERIUM KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOSŁAWIU		
INWESTOR:	POWIAT WRZESIŃSKI UL. CHOPINA 10 62-300 WRZEŚNIA		
AUTORZY OPRACOWANIA:	MD-PROJEKT KOMPLEKSOWE USŁUGI INŻYNIERSKIE PROJEKTANT: ZYG MUNT KRAWCZYK		
POZNAŃ, GRUDZIEŃ 2013			

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI:

1. Opis techniczny

1.1. Podstawa opracowania

1.2. Zakres opracowania

1.3. Zasilanie i WLZ

1.4. Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych

1.5. Instalacja nagłośnienia

1.6. Ochrona przeciwporażeniowa

1.7. Uwagi końcowe

3. Rysunki

3.1. Plan instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych

rys. nr 1/E

3.2. Schemat tablicy RG

rys. nr 2/E

OPIS TECHNICZNY

1.1. Przedmiot i podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy instalacji elektrycznej i instalacji nagłośnienia dla kościoła poewangelickiego w Miłosławiu

Podstawą opracowania niniejszego projektu stanowią :

- zlecenie Inwestora ,
- uzgodnienia na etapie projektowania,
- wytyczne branży architektoniczno-budowlanej i sanitarnej
- obowiązujące przepisy i normy,

1.2. Zakres opracowania

Projekt swym zakresem obejmuje:

- ▲ zasilanie
- ▲ instalację oświetlenia i gniazd wtykowych
- ▲ instalację nagłośnienia

1.3. Zasilanie

Kościół zasilany jest z istniejącej tablicy RG w której zamontowany jest trójfazowy licznik energii czynnej. Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych w prezbiterium kościoła. Dla zapewnienia zasilania projektowanych instalacji elektrycznych należy rozbudować istniejącą tablicę RG.

Istniejące obwody elektryczne pozostałej części kościoła pozostają niezmienione.

Z tablicy RG zasilane będą :

- instalacje oświetlenia i gniazd wtykowych
- urządzenia nagłośnienia

Wyposażenie tablicy pokazano na rysunkach nr 2/E.

1.4. Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych

Do oświetlenia prezbiterium przewidziano oprawy z lampami LED

Zaprojektowano oświetlenie ogólne za pomocą opraw LED montowanych na lamperii na wysokości 2,8m .

Przewidziano również cztery naświetlacze LED RGB sterowane pilotem, który umożliwia zmianę barwy światła.

Instalację oświetleniową wykonać przewodami YDYp 3x1,5 mm² z izolacją na napięcie 750 V jako podtynkową. Typy i rozmieszczenie opraw przedstawiono na planie instalacji rys. nr 1/E.

Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie za pomocą łączników świecznikowych

W oprawach oświetleniowych należy zastosować źródła światła o wskaźniku oddawania barw Ra>70, kod barw 840.

Gniazda wtykowe montować w zestawach 4 modułowych pionowych na filarach od strony prezbiterium. Obwody gniazd wtykowych wykonać przewodami typu YDYp 3x2,5 mm² o napięciu izolacji 750 V jako podtynkową.

Wysokość montażu i rozmieszczenie gniazd w podano na planie instalacji rys. nr 1/E. Na filarach na wysokości 1,2m zamontować pionowe ramy długości 1,0m do montażu dodatkowych opraw oświetleniowych lub kolumn głośnikowych.

1.5. Instalacja nagłośnienia

Instalacja nagłośnienia składa się ze wzmacniacza audio o mocy 90W, zestawu mikrofonowego bezprzewodowego który zamontować na antresoli w szafie RACK 19" U6 oraz kolumn głośnikowych 40W.

Kolumny głośnikowe zamontować na uchwytych pod antresola.

Przewody do gniazd mikrofonowych i głośnikowych ułożyć pod tynkiem w rurce karbowanej.

W szafie sterowania nagłośnieniem zamontować 4 gniazda wtykowe 10A/Z.

Obwód zasilający wykonać przewodem YDYp 3x2,5 mm², o napięciu izolacji 750V ułożonych w listwie pod antresola. W miejscu przejścia przewodów przez ścianę wykonać przepust z rury karbowanej.

1.6. Ochrona przeciwporażeniowa

Jako ochronę ludzi przed porażeniem prądem elektrycznym zastosowano szybkie wyłączenie zasilania uszkodzonych obwodów zgodnie z normą **PN-IEC 60364**.

Ochrona realizowana jest przez:

- urządzenia ochronne przetężenia (wyłączniki z wyzwalaczami nadprądowymi),
- urządzenie ochronne różnicowo-prądowe (wyłącznik różnicowo-prądowy),

Przyjęto dla zabezpieczanych obwodów czas wyłączenia 0,2 sek.

Wyłączniki różnicowo-prądowe przyjęto o znamionowym prądzie wyzwolenia

$I_{DN}=30$ mA. w obwodach gniazd wtyczkowych.

Dla ochrony przeciwprzepięciowej zamontować ochronnik klasy C 4-biegunowy typu DEHN quard 285 lub podobny.

Zasilanie układu z sieci TN-S lub TN-C, wewnętrzne odbiory urządzeń z sieci TN-S.

Obwody odbiorcze 3-fazowe kabel 5-przewodowy

Obwody odbiorcze: 1-fazowe kabel 3-przewodowy

Kolor izolacji przewodu neutralnego N - niebieski.

Kolor izolacji przewodu ochronnego

Prace powinny być zorganizowane i wykonane tak, by zapewnić bezpieczeństwo pracowników i sprawność urządzeń pomiarowych i automatyki,

Personel wykonujący prace eksploatacyjne i konserwacyjno-remontowe urządzeń elektrycznych pomiarów i automatyki powinien stosować dodatkowo techniczne i organizacyjne metody ochrony od porażień, które wynikają z przepisów eksploatacji urządzeń elektrycznych.

1.7 Uwagi końcowe

Prace powinny być wykonane tak, by zapewnić bezpieczeństwo pracowników i sprawność urządzeń. Personel winien stosować metody i środki techniczne wynikające z przepisów PBUE.

Po zakończeniu prac należy wykonać :

- pomiary rezystencji izolacji ,
 - próby działania przekaźników różnicowo-prądowych,
- protokoły przedstawić do odbioru.

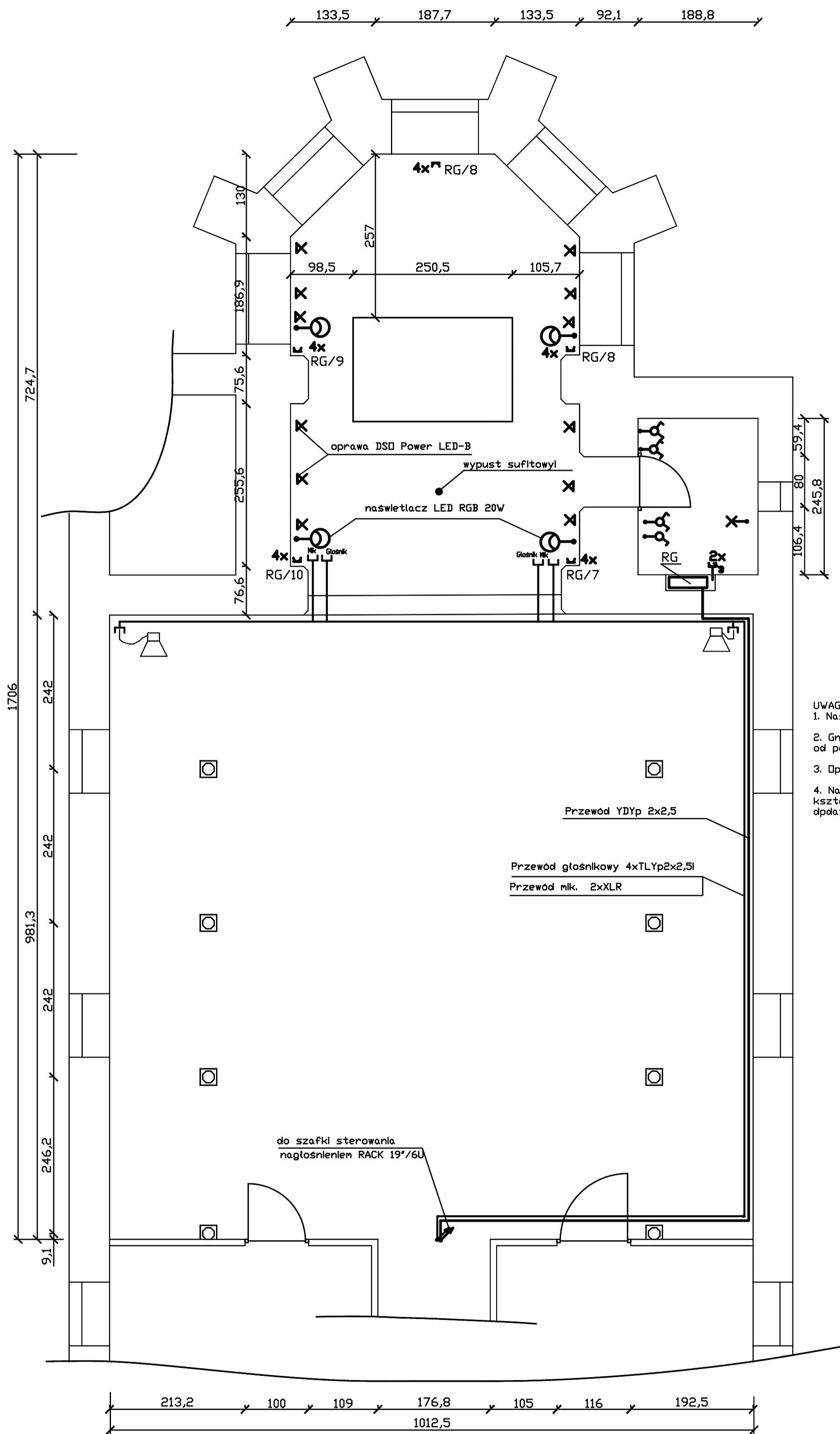
18.12.2013r.

Oświadczenie :

Oświadczam, że „Projekt budowlany instalacji elektrycznej w budynku kościoła poewangelickiego w Miłosławiu sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


Projektant :

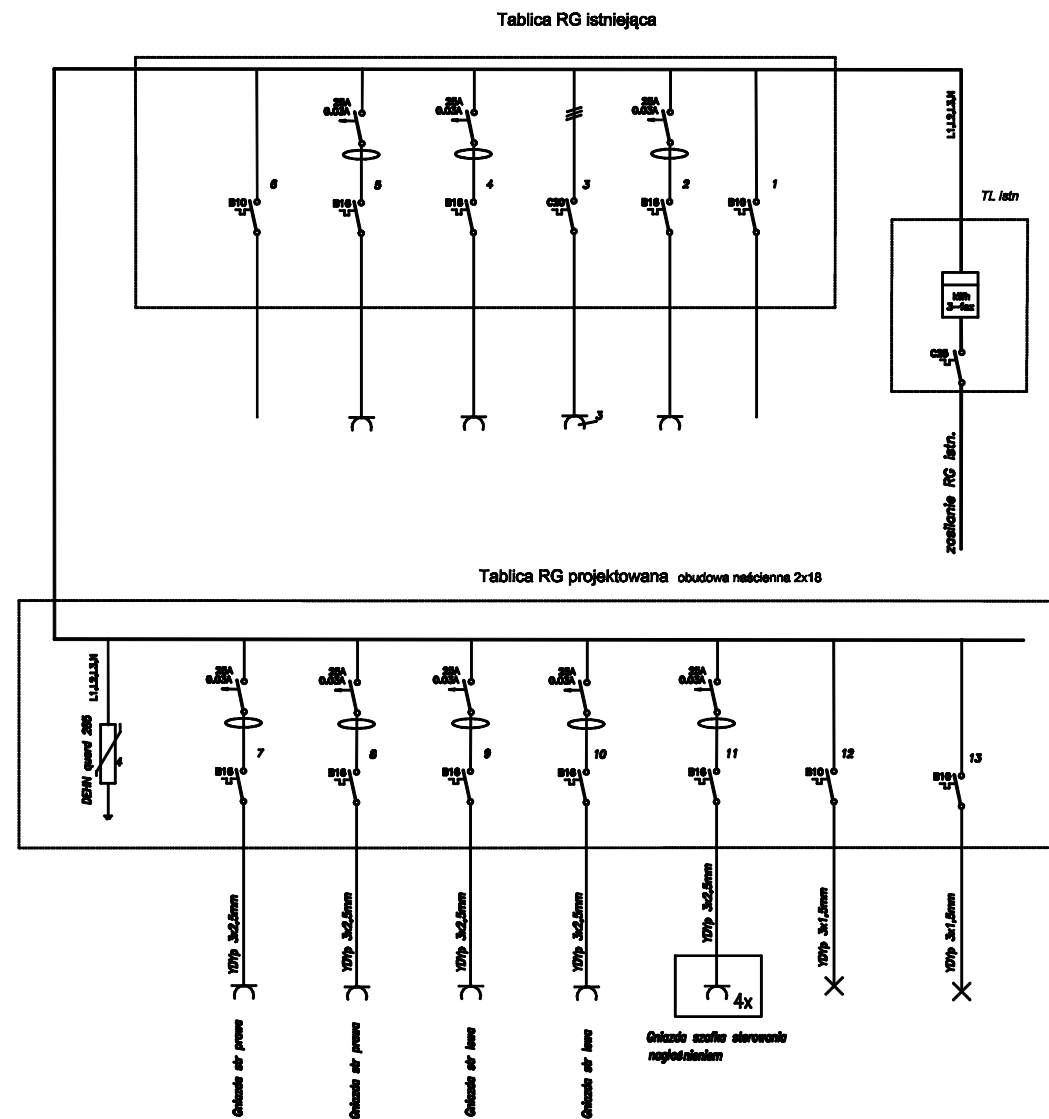
inż. Zygmunt Krawczyk



UWAGI

1. Naświetlacze LED montować na wysokości 3,0m
2. Gniazda wtykowe montować na wysokości 0,3m od posadzki!
3. Oprawy LED montować na górze lamper!
4. Nad gniazdami na filarach zamontować kształtownik perforowany dł 1,0m dla dodatkowych opraw oświetleniowych

		ul. Półwiejska 5; 62-025 Kostrzyn Wlkp.; tel. 606304810; biuro.mdprojekt@gmail.com	
Zlecający:	Powiat Wrzesiński ul. Chopina 10; 62-300 Wrzesnia		
Temat opracowania:	Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej w prezbiterium Kościoła poewangelickiego w Miłosławiu		
Adres:	ul. Zamkowa; Miłosław		
Branża:	Elektryczna		
Nazwa rysunku:	Plan instalacji		
		Podpis:	nr upr.
Projektant:	inż. Zygmunt Krawczyk		368/83/PW
Asystent:	mgr inż. Adrian Biesiedin		
Sprawdził:			
Prezes:	inż. Dariusz Śródecki		
Data opracowania: grudzień		1:50	rys. nr 1/B



Tablica RG		
1	Obudowa nacienna 2x18	1
2	Gniazdo natablicowe 16A 3-fazowe	1
3	Ochronnik DEHN quard 285	4
4	Wyłącznik różnicowo-prądowy 25/0,03A 2p	5
5	Wyłącznik nadprądowy B10	2
6	Wyłącznik nadprądowy B16	5

UWAGA:

1. PROJEKT JAKO CAŁOŚĆ NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI, EWENTUALNE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY WYJAŚNIĆ Z AUTOREM PROJEKTU.
2. WSZELKIE ZMIANY DO PROJEKTU SA MOŻLIWE WYŁĄCZNIE ZA ZGODĄ AURTORA PROJEKTU.
3. WYMIARY I ILOŚCI BEZWZGLEDNIE SKORYGOWAĆ WG. OBIARÓW NA BUDOWIE

UKŁAD TN-S

Samoczynne wyłączenie zasilania

MD-Projekt <small>Bezpieczeństwo i niezawodność Kompleksowe Usługi Inżynierskie</small>		ul. Półwiejska 5; 62-025 Kostrzyn Wlkp.; tel. 606304810; biuro.mdprojekt@gmail.com	
Zlecający:	Powiat Wrzesiński ul. Chopina 10; 62-300 Września		
Temat opracowania:	Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej w prezbiterium Kościoła poewangelickiego w Miłosławiu		
Adres:	ul. Zamkowa; Miłosław		
Branża:	Elektryczna		
Nazwa rysunku:	Schemat zasilania RG		
		Podpis:	nr upr.
Projektant:	inż. Zygmunt Krawczyk		368/83/PW
Asystent:	mgr inż. Adrian Biesiedin		
Sprawdził:			
Prezes:	inż. Dariusz Śródecki		
Data opracowania: grudzień		1:20	rys. nr 2/1

Rzetelność i bezpieczeństwo

MD-Projekt

Kompleksowe Usługi Inżynierskie

BRANŻA: ELEKTRYCZNA	NZ: 032.13.2013 z dnia 9 GRUDNIA 2013
OBIEKT:	PREZBITERIUM KOSIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOSŁAWIU UL. ZAMKOWA; MIŁOSŁAW
TREŚĆ OPRACOWANIA:	SPECYFIKACJA TECHNICZNA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
INWESTOR:	POWIAT WRZESIŃSKI UL. CHOPINA 10 62-300 WRZEŚNIA
AUTORZY OPRACOWANIA:	MD-PROJEKT KOMPLEKSOWE USŁUGI INŻYNIERSKIE PROJEKTANT: ZYGMUNT KRAWCZYK
POZNAŃ, GRUDZIEŃ 2013	

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA
TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
1. SSTWiOR**

*Instalacja oświetleniowa i nagłaśniająca
dla kościoła poewangelickiego w
miejscowości Miłosław*

INWESTOR: POWIAT WRZESIŃSKI
we Wrześni
ul. Chopina 10
62-300 Września

DATA: grudzień 2013 r.

Opracował :

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Kod CPV 45 310 000-3

(roboty w zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych)

Kod CPV 45 315 700-5

(montaż rozdzielnic)

1. WSTEP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem instalacji elektrycznych dla kościoła poewangelickiego w Miłosławiu

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna stanowi obowiązującą podstawę opracowania dokumentów przetargowych i kontraktowych przy zleceniu i realizacji robót elektrycznych.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej ST obejmują zakres robót związanych z:

1. wykonaniem rozdzielnic elektrycznej,
2. wykonaniem instalacji oświetlenia wraz z montażem opraw,
3. wykonaniem instalacji gniazd wtyczkowych,
4. wykonaniem instalacji nagłośnienia,
5. wykonaniem odbiorczych pomiarów elektrycznych.

1.4. Określenia podstawowe

Wszystkie określenia, nazwy, które znalazły się w tej specyfikacji są zgodne z ustawą Prawo Budowlane, wydaną do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm oraz aprobat technicznych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

1.5.1 Informacje o terenie budowy

Wykonawca, przed przystąpieniem do przetargu, winien przeprowadzić wizje lokalną oraz zapoznać się z miejscami, w których będą wykonywane prace określone w umowie i zbadać ich dostępność. Powinien zapoznać się z ogólnymi warunkami realizacji robót, a w szczególności z położeniem i wymiarami pomieszczeń, warunkami utrzymania sprzętu, etc.

Po wygraniu przetargu Wykonawca nie będzie mógł powoływać się na niedostateczną znajomość miejsca realizacji robót lub zły dostęp do pomieszczeń w celu żądania dodatkowych opłat.

Na cały czas trwania robót, Wykonawca wyznaczy uprawnionego Kierownika Robót. Kierownik Robót jako jedyny będzie uprawniony do dokonywania w imieniu Wykonawcy wpisów w dzienniku budowy.

Kierownik Robót będzie odpowiedzialny za:

- bezpieczeństwo na terenie budowy
- - prowadzenie dziennika budowy
- - kontakty z organami kontroli i konserwatorem zabytków

Najpóźniej w dniu przystąpienia do robót Wykonawca przekaże dane personalne Kierownika Robót wraz z kopia uprawnień.

1.5.2 Zabezpieczanie interesów osób trzecich

Wykonawca musi zadbać, aby podczas wykonywanych prac nie doszło do naruszenia interesów osób trzecich.

1.5.3 Ochrona środowiska i ochrona zabytków

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów, rozporządzeń i ustaw związanych z ochroną środowiska.

Obiekt jest obiektem zabytkowym i wszelkie prace wykonywać w uzgodnieniu i pod nadzorem konserwatora zabytków

1.5.4 Warunki bezpieczeństwa pracy

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za zabezpieczenie własnego mienia oraz za wykonanie wszelkich niezbędnych zabezpieczeń związanych z prowadzonymi pracami budowlanymi.

Ponadto wykonawca musi się bezwzględnie stosować do postanowień Instrukcji Bezpieczeństwa oraz wszelkich poleceń Kierownika Budowy związanych z bezpieczeństwem na terenie budowy.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz do przestrzegania zapisów wytycznych technicznych odpowiadających zakresowi zlecenia oraz aktów prawnych obowiązujących w okresie trwania umowy, w tym w szczególności Polskich Norm.

1.5.5 Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z organizacją zaplecza dla własnych potrzeb oraz zapewnia na własny koszt wszelkie środki mające na celu prawidłowe i pełne zabezpieczenie wykonanych przez siebie robót.

1.5.6 Warunki dotyczące organizacji ruchu

Wszystkie środki transportowe wykorzystywane do transportu materiałów, sprzętu i narzędzi muszą być sprawne, posiadać ważne badania techniczne i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym.

Materiały przewożone takimi środkami transportu powinny gwarantować przewóz bez uszkodzeń i z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy.

1.5.7. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację i dziennik budowy oraz dwa egzemplarze dokumentacji projektowej i dwa komplety ST.

1.5.8. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Dokumentacja projektowa, ST oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inwestora, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i ST.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnych normami i przepisami przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynię to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

- **MATERIAŁY**
Zestawienie materiałów

Lp.	1.1.1. Materiał	Jed. miar	Ilość
1	Tablica RG część projektowana	kpl.	1
2	Naświetlacz LED RGB 20W+pitot	szt.	4
3	Ścienne-sufitowa oprawa punktowa LED	szt.	12
4	Oprawa ścienna plafoniera	szt.	1
5	Zestaw gniazd wtykowych p/t 2x4 moduły pionowe 10A/Z	szt.	5
6	Zasilacz elektroniczny DC 12V/350mA	szt.	1
7	Przewód YDYp 3 x2,5mm ²	m.	100
8	Przewód YDYp 3 x1,5mm ²	m.	100
	NAGŁOŚNIENIE		
9	Wzmacniacz audio 90W	szt.	1
10	Kolumny głośnikowe drewniane 40W	szt.	2
11	Zestaw mikrofon bezprzewodowy	szt.	1
12	Zestaw gniazd 2 moduły pionowe gniazdo mikrofon. głośnik	szt.	4
13	Gniazdo audio p/t mik	szt.	4
14	Gniazdo speakon GPT p/t	szt.	4
15	Przewód głośnikowy TLYp2x2,5	m.	150
16	Przewód mikrofonowy XLR	m.	60
17	Złączka 3p XLR męskie	szt.	4
18	Złączka 3p XLR żeńskie	szt.	4
19	Uchwyty ścienna do kolumn głośnikowych	szt.	4
20	Szafa RACK 19"-6U	szt.	1

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały na potrzeby wykonania robót wyszczególnionych w punkcie 1.3 powinny posiadać:

- oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze z harmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm , z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, lub
- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, lub
 - oznakowanie znakiem budowlanym , co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”.

Materiały do wykonania robót należy stosować zgodnie z Dokumentacją Projektową.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

Mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze. Zakupione materiały muszą być równoważne jakością i parametrami wyrobom zaproponowanym w dokumentacji projektowej. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Instalacje oświetlenia i gniazd wtyczkowych należy wykonać przewodami kabelkowymi YDYżo z żyłami o przekroju zgodnym z dokumentacją, spełniającymi wymagania PN-76/E-90301. Do łączenia i zakończenia kabli i przewodów należy stosować osprzęt spełniający wymagania PN i określony w projekcie.

3. WYKONANIE ROBÓT

3.1. Montaż konstrukcji wsporczych oraz uchwytów

Konstrukcje wsporcze i uchwyty przewidziane do ułożenia na nich instalacji elektrycznych, bez względu na rodzaj instalacji, powinny być zamocowane do podłoża w sposób trwały, uwzględniający warunki lokalne i technologiczne, w jakich dana instalacja będzie pracować, oraz sam rodzaj instalacji.

3.2. Przejścia przez ściany i stropy

Przejścia przez ściany i stropy powinny spełniać następujące wymagania:

- wszystkie przejścia obwodów instalacji elektrycznych przez ściany, stropy itp. muszą być chronione przed uszkodzeniami, przejścia te należy wykonywać w przepustach rurowych,
- przejścia pomiędzy pomieszczeniami o różnych atmosferach powinny być wykonywane w sposób szczelny, zapewniający nie przedostawanie się wycieków.

3.3. Łączenie przewodów

W instalacjach elektrycznych wewnętrznych łączenia przewodów należy dokonywać w osprzęcie instalacyjnym i w odbiornikach. Nie wolno stosować połączeń skręcanych. W przypadku gdy odbiorniki elektryczne mają wyprowadzone fabrycznie na zewnątrz przewody, połączenia należy wykonać w puszkach instalacyjnych n/t.

Przewody muszą być ułożone swobodnie i nie mogą być narażone na naciągi i dodatkowe naprężenia. Do danego zacisku należy przyłączyć przewody o rodzaju wykonania, przekroju i liczbie dla jakich zacisk ten jest przygotowany.

Zdejmowanie izolacji i oczyszczenie przewodu nie może powodować uszkodzeń mechanicznych.

Końce przewodów miedzianych z żyłami wielodrutowymi (linek) powinny być zabezpieczone zaprasowanymi tulejkami lub ocynowane (zaleca się zastosowanie tulejek zamiast cynowania).

Miejsca połączeń żył przewodów z zaciskami odbiorników powinny być dokładnie oczyszczone.

Samo połączenie musi być wykonane w sposób pewny, pod względem elektrycznym i mechanicznym oraz zabezpieczone przed osłabieniem siły docisku, korozją itp.

Połączenia mogą być wykonywane jako sztywne lub elastyczne w zależności od konstrukcji odbiornika i warunków technologicznych. Przyłączenia sztywne należy wykonywać w rurach sztywnych wprowadzonych bezpośrednio do odbiorników oraz przewodami kabelkowymi i kablami. Połączenia elastyczne należy wykonać przewodami izolowanymi wielożyłowymi giętkimi lub oponowymi.

3.4. Montaż tablicy rozdzielczej

Przed przystąpieniem do montażu urządzeń przykręcanych na konstrukcjach wsporczych dostarczanych oddzielnie należy konstrukcje te mocować do podłoża, w sposób podany w dokumentacji.

Tablice w obudowie naściennej lub zagłębionej należy przykręcać do kotew lub konstrukcji wsporczych zamocowanych w podłożu.

Po zamontowaniu urządzenia należy:

- zainstalować aparaty zdjęte na czas transportu i dostarczone w oddzielnych opakowaniach,
- dokręcić w sposób pewny wszystkie śruby i wkręty w połączeniach elektrycznych i mechanicznych,
- założyć osłony zdjęte w czasie montażu,
- podłączyć obwody zewnętrzne,
- podłączyć przewody ochronne

3.5. Układanie przewodów ochronnych

Przewody ochronne należy układać tak aby były one dostępne do oględzin.

W przypadku zmiany kierunku układania, promień zagięcia powinien być mniejszy od pięciokrotnego wymiaru przewodu (średnicy lub boku w płaszczyźnie gięcia).

W przypadku istnienia w budynku oddzielnych uziomów roboczych i ochronnych, przewody należy odizolować od przewodów uziemiających uziemienia roboczego.

Do głównej szyny wyrównawczej należy przyłączyć zacisk PE w tablicy RG, części metalowe konstrukcji i wyposażenia.

3.6. Oznakowanie barwne

Oznakowanie barwne należy wykonać w następujący sposób:

- przewody ochronne powinny być oznakowane kombinacją barw zielonej i żółtej,
- kombinacja tych barw nie może być stosowana do żadnych innych celów poza wyróżnieniem przewodu pełniącego funkcje przewodu ochronnego instalacji połączeń wyrównawczych
- oznakowanie kombinacją barw zielonej i żółtej należy wykazywać na całej długości przewodu ochronnego
- dopuszcza się stosowanie barwnych tulejek izolacyjnych w przypadku niemożności zabarwienia całych przewodów ochronnych

4. PRÓBY I KONTROLA JAKOŚCI

Właściwe badania odbiorcze należy poprzedzić:

- szczegółowymi oględzinami zamontowanych urządzeń i układów,
- sprawdzeniem zgodności montażu wyposażenia,
- sprawdzeniem zgodności danych technicznych z dokumentacją i instrukcją producenta,
- sprawdzeniem poprawności połączeń obwodów głównych i pomocniczych urządzeń,
- usunięciem zauważonych usterek i braków.

Próby odbiorcze urządzeń elektrycznych powinni przeprowadzać pracownicy

Wykonawcy posiadający specjalne uprawnienia do wykonywania tego typu prac.

Do badań odbiorczych należy przystąpić po zakończeniu montażu urządzeń potwierdzonym przez Wykonawcę.

O prowadzeniu prób montażowych Wykonawca powinien powiadomić Inwestora.

Szczegółowe wyniki badań, prób i pomiarów należy przedstawić w protokółach i przekazać Inwestorowi.

5. OBMIAR ROBÓT

Jednostkami obmiarowymi są: sztuka dla wypustu oświetleniowego, oprawy, gniazda, aparatu elektrycznego; długość dla przewodów, drutów, koryt i rur instalacyjnych.

6. ODBIÓR ROBÓT

Roboty objęte niniejszą Specyfikacją podlegają odbiorowi końcowemu na podstawie wyników przeprowadzonych prób, badań, pomiarów i oceny wizualnej.

6.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiorom robót ulegających zakryciu podlegają następujące roboty:

- a) ułożone przewody i kable podlegające zamurowaniu lub zabudowaniu.

6.2. Zasady odbioru końcowego robót.

Odbiór końcowy robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie Inspektora nadzoru. Odbioru końcowego dokonuje komisja wyznaczona przez Inwestora w obecności Inspektora i Wykonawcy. W trakcie odbioru komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w podczas odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie robót uzupełniających i poprawkowych.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć następujące dokumenty:

- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- uwagi i zalecenia Inspektora, zwłaszcza z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- projektową dokumentacją powykonawczą,
- protokoły z dokonanych badań i pomiarów,
- karty gwarancyjne.

7. PODSTAWA PŁATNOSCI

Szczegółowe ustalenia dotyczące formy i terminu płatności zawarte będą w Umowie płatność obejmuje całość materiałów i prac wykonanych przez Wykonawcę i obejmuje między innymi:

- a) roboty pomiarowe i przygotowawcze,
- b) roboty towarzyszące,
- c) transport materiałów niezbędnych do wykonania robót,
- d) demontaż przewodów, kabli, aparatów, i urządzeń
- e) montaż przewodów, kabli, aparatów, i urządzeń
- f) badania i pomiary po montażowe
- g) montaż i demontaż rusztowań i podestów,
- h) oczyszczenie miejsca pracy z odpadów.

8. DOKUMENTY I PRZEPISY ZWIĄZANE

Ustawa z 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury .z 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Normy

PN-IEC 60364-1:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe

PN-IEC 60364-3:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ustalenie ogólnych charakterystyk

PN-IEC 60364-4-41: 2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przeciwporażeniowa.

PN-IEC 60364-4-42: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego.

PN-IEC 60364-4-43: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed prądem przetężeniowym.

PN-IEC 60364-4-443: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed przepięciami – Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi i łączeniowymi.

PN-IEC 60364-4-45: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed spadkiem napięcia.

PN-IEC 60364-4-47: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona

zapewniająca bezpieczeństwo – Zastosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo –
Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym
PN-IEC 60364-4-473: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona
dla zapewnienia bezpieczeństwa – Stosowanie środków
ochrony zapewniających bezpieczeństwo – Środki ochrony przed prądem przetężeniowym
PN IEC 364-4-481 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona
zapewniająca bezpieczeństwo. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych.
Wybór środków ochrony przeciwporażeniowej w zależności od wpływów zewnętrznych.
PN-IEC 60364-4-482: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Ochrona
dla zapewnienia bezpieczeństwa – Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych –
Ochrona przeciwpożarowa
PN-IEC 60364-5-51: 2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Dobór i
montaż wyposażenia elektrycznego - Postanowienia ogólne.
PN-IEC 60364-5-523: 2001 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Dobór i
montaż wyposażenia elektrycznego – Przewodowanie – Obciążalność prądowa długotrwała
przewodów
PN-IEC 60364-5-53: 2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Dobór i
montaż wyposażenia elektrycznego – Aparatura łączeniowa i sterownicza
PN-IEC 60364-5-537: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Dobór i
montaż wyposażenia elektrycznego – Aparatura rozdzielcza i sterownicza – Urządzenia do odłączania
izolacyjnego i łączenia
PN-IEC 60364-5-54: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Dobór i
montaż wyposażenia elektrycznego – Uziemienia i przewody ochronne
PN-IEC 60364-5-56: 1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Dobór i
montaż wyposażenia elektrycznego – Instalacje bezpieczeństwa
PN-IEC 60364-6-61: 2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych –
Sprawdzanie - Sprawdzanie odbiorcze

Inne wybrane normy dotyczące instalacji elektrycznych w budynkach:

PN-90/E-01242 Oznaczenia identyfikacyjne zacisków urządzeń i zakończeń przewodów oraz ogólne
zasady systemu alfanumerycznego.
PN-90/E-05023 Oznaczenia identyfikacyjne przewodów barwami lub cyframi.
PN-90/E-05029 Kod do oznaczania barw.
PN-92/E-05031 Klasyfikacja urządzeń elektrycznych i elektronicznych z punktu widzenia ochrony
przed porażeniem elektrycznym.
PN-92/E-08106 Stopnie ochrony zapewniane przez obudowy (Kod IP).

Branža sanitarna

Rzetelność i bezpieczeństwo

MD-Projekt

Kompleksowe Usługi Inżynierskie

BRANŻA:	INSTALACYJNA	NZ:	032.13.2013 z dnia 9 GRUDNIA 2013
OBIEKT:	PREZBITERIUM KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOSŁAWIU UL. ZAMKOWA; MIŁOSŁAW		
TREŚĆ OPRACOWANIA:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W PREZBITERIUM KOŚCIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOSŁAWIU		
INWESTOR:	POWIAT WRZESIŃSKI UL. CHOPINA 10 62-300 WRZEŚNIA		
AUTORZY OPRACOWANIA:	MD-PROJEKT KOMPLEKSOWE USŁUGI INŻYNIERSKIE PROJEKTANT: RYSZARD ZIEMIECKI		
POZNAŃ, GRUDZIEŃ 2013			

PROJEKT WYKONAWCZY

INWESTOR	Powiat Wrzesiński Września ul.Chopina 10
OBIEKT	Kościół poewangelicki- prezbiterium
TEMAT	Instalacja centralnego ogrzewania
ADRES	Miłosław ul.Różana 6
BRANŻA	instalacyjna
Projektant	mgr inż. Ryszard Ziemecki upr. nr 394/88/PW

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

II. RYSUNKI

1. Rzut przyziemia
2. Schemat podłączenia grzejników konwektorowych
3. Przekrój A-A

OPIS TECHNICZNY

1. Dane wyjściowe.

- Podkład budowlany
- Inwentaryzacja instalacji c.o
- Uzgodnienia z Inwestorem.

2. Stan aktualny.

W budynku jest instalacja c.o wykonana z rur miedzianych do której podłączone są grzejniki stalowe płytowe.

Instalacja c.o zasilana jest z własnej kotłowni gazowej z kotła kondensacyjnego firmy Buderus typ kotła Logomax plus GB 112.

3. Rozwiązania projektowe.

W prezbiterium istniejącą instalację wraz z czterema grzejnikami zdemontować.

To pomieszczenie ogrzewane będzie grzejnikami konwektorowymi o wysokości nie większej niż 150 mm montowanymi do ściany na konsolach.

Przekrój montażowy grzejników na rys. Schemat podłączenia grzejników konwektorowych .

Instalację wykonać z rur i kształtek miedzianych na połączenia lutowane.

Montaż grzejników konwektorowych wykonać zgodnie z instrukcją fabryczną.

Zaprojektowano podłączenie jednego szeregu grzejników konwektorowych do instalacji która zasilą grzejniki z lewej strony kościoła, a drugi z prawej strony kościoła.

Przewody prowadzone będą w bruzdach w ścianie w otulinie ciepłochronnej o grubości 25 mm, a w prezbiterium za płytami G-K na ścianie w otulinie ciepłochronnej o grubości 30 mm .

Przewody układać ze wzniosem 1 % w kierunku grzejników konwektorowych.

Za każdym ostatnim grzejnikiem konwektorowym zamontować zawór odcinający a za nim odpowietrznik automatyczny.

Wszystkie materiały muszą posiadać aprobatę techniczną i znak B dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Instalację po zakończonym montażu poddać wodnej próbie ciśnieniowej na ciśnienie 0,6 MPa.

Po próbie całą instalację dokładnie przepłukać i dopiero wówczas napełnić wodą zmiękczoną.

Napełniać przy otwartych zaworach przy odpowietrznikach.

4.Przepisy końcowe.

Przy wykonywaniu prac przestrzegać przepisów bhp i ppoż.

W czasie prac lutowniczych na stanowisku pracy musi znajdować się gaśnica proszkowa o pojemności 6 kg, koc gaśniczy, wiadro z wodą.

Miejsca narażone na działanie wysokiej temperatury i otwartego ognia osłaniać stosując materiały niepalne np arkusze blachy.

Używać sprzętu ochrony osobistej.

Ze względu na zaliczenie obiektu do objętego ochroną konserwatorską prace prowadzić pod nadzorem konserwatora zabytków.

Projektował:

R.Ziemecki

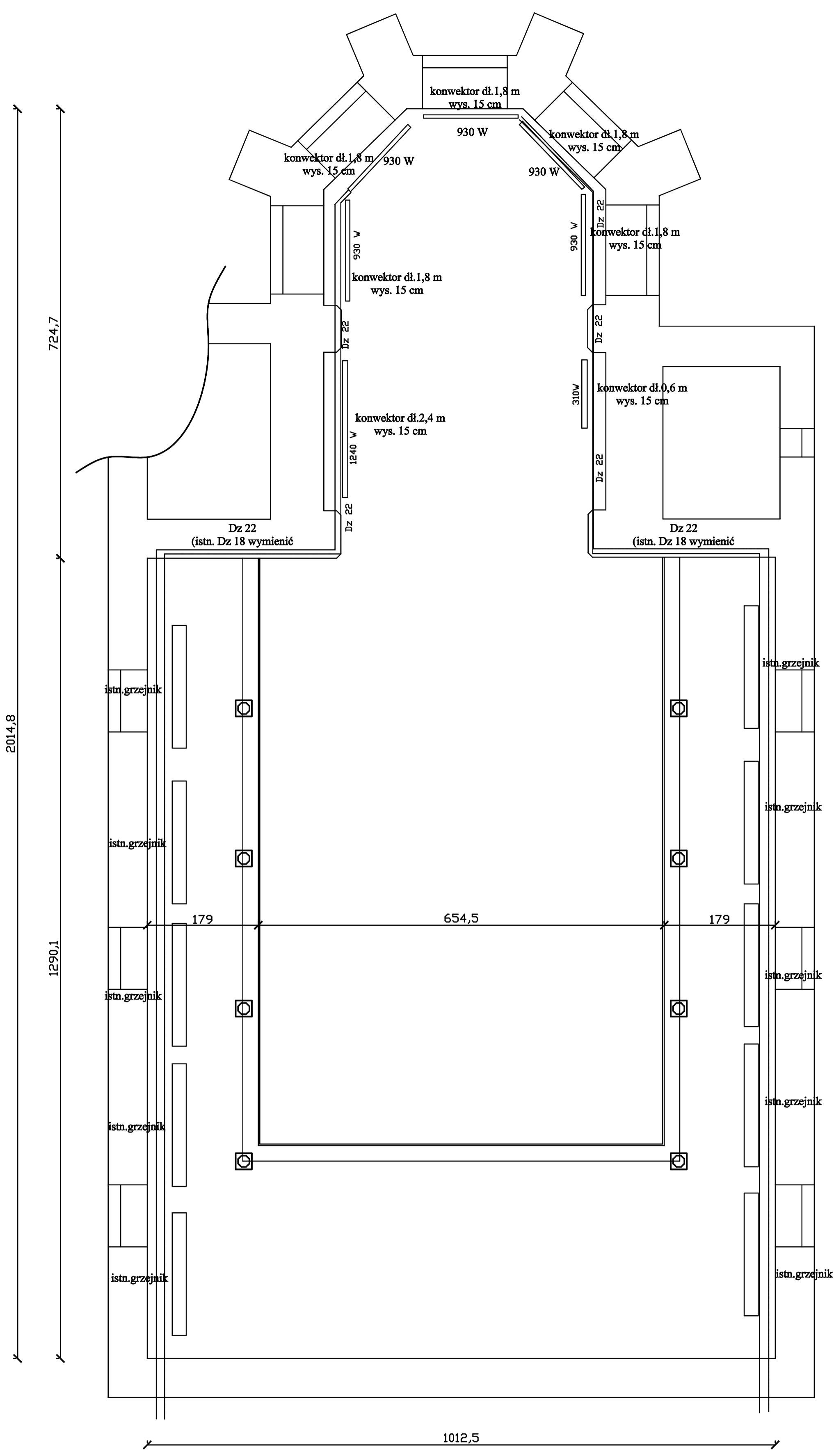
18.12.2013r.

Oświadczenie :

Oświadczam, że „Projekt budowlany instalacji sanitarnej w budynku kościoła poewangelickiego w Miłosławiu sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

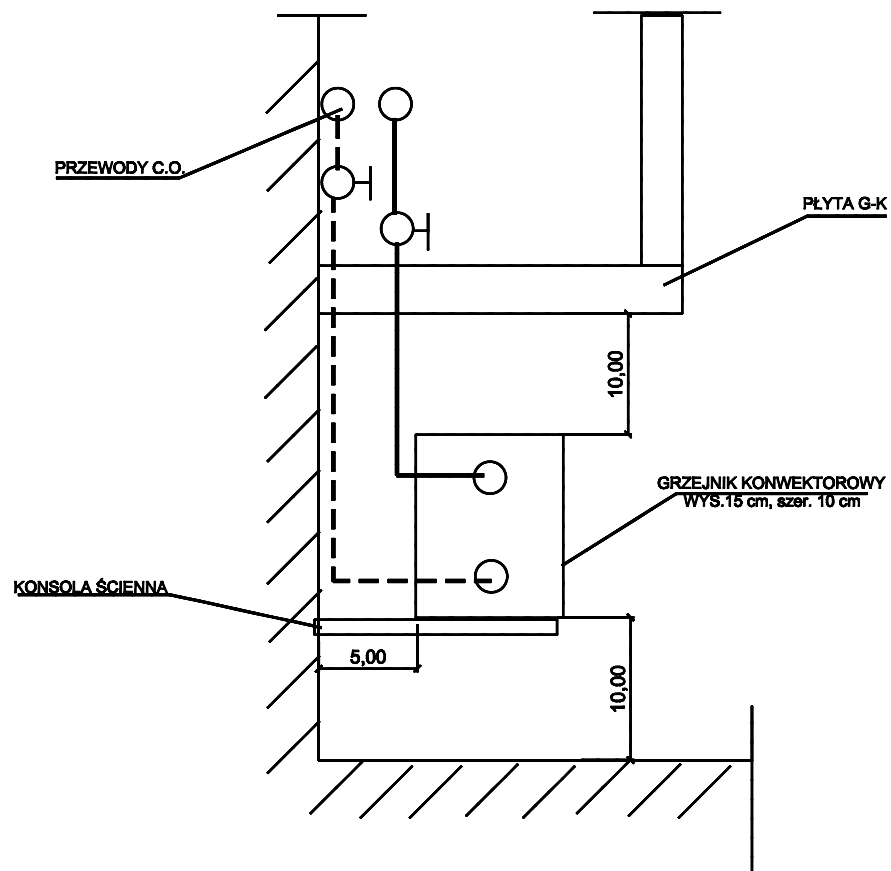
Projektant :


mgr inż. Ryszard Ziemiecki

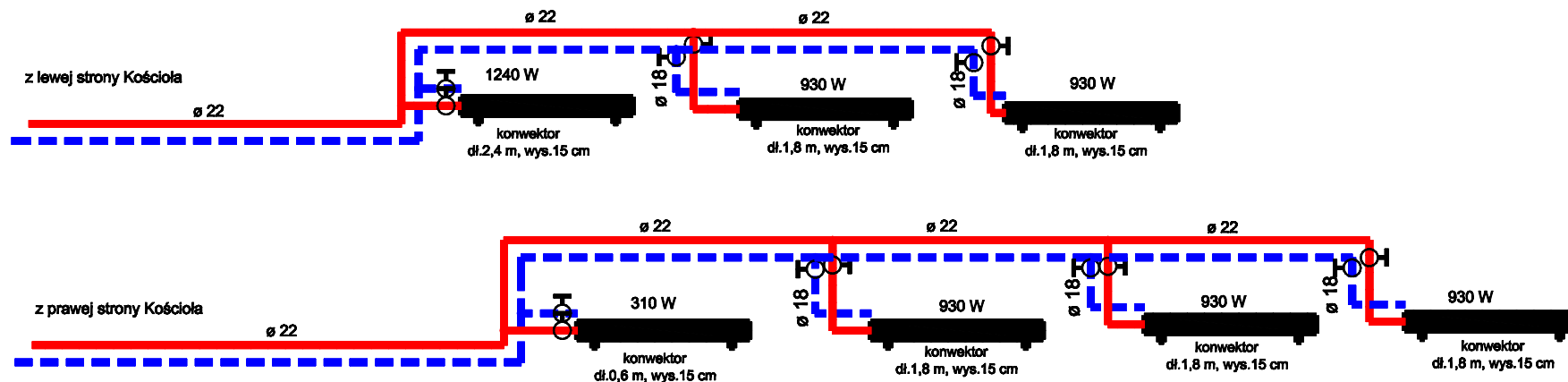



ul. Półwiejska 5; 62-025 Kostrzyn Wlkp.; tel. 606304810; biuro.mdprojekt@gmail.com			
Zlecający:	Powiat Wrzesiński ul. Chopina 10; 62-300 Września		
Temat opracowania:	Projekt wykonawczy instalacji CO w prezbiterium Kościoła poewangelickiego w Miłosławiu		
Adres:	ul. Zamkowa; Miłosław		
Branża:	instalacje sanitarne		
Nazwa rysunku:	Rzut przyziemia		
		Podpis:	nr upr.
Projektant:	mgr inż. Ryszard Ziemecki		394/88/PW
Asystent:	mgr inż. Adrian Biesiedin		
Sprawdził:			
Prezes:	inż. Dariusz Śródecki		
Data opracowania: grudzień		1:50	rys. nr 1

PRZEKRÓJ A-A



 Rzetelność i bezpieczeństwo Kompleksowe Usługi Inżynierskie		ul. Półwiejska 5; 62-025 Kostrzyn Wlkp.; tel. 606304810; biuro.mdprojekt@gmail.com	
Zlecający:	Powiat Wrzesiński ul. Chopina 10; 62-300 Września		
Temat opracowania:	Projekt wykonawczy instalacji CO w prezbiterium Kościoła poewangelickiego w Miłosławiu		
Adres:	ul. Zamkowa; Miłosław		
Branża:	Instalacje sanitarne		
Nazwa rysunku:	Przekrój A-A		
		Podpis:	nr upr.
Projektant:	mgr inż. Ryszard Ziemiecki		394/88/PW
Asystent:	mgr inż. Adrian Biesiedin		
Sprawdził:			
Prezes:	inż. Dariusz Śródecki		
Data opracowania: grudzień		1:20	rys. nr 3



 Rzetelność i bezpieczeństwo Kompleksowe Usługi Inżynierskie		ul. Półwiejska 5; 62-025 Kostrzyn Wlkp.; tel. 606304810; biuro.mdprojekt@gmail.com	
Zlecający:	Powiat Wrzeński ul. Chopina 10; 62-300 Września		
Temat opracowania:	Projekt wykonawczy instalacji CO w prezbiterium Kościoła poewangelickiego w Miłosławiu		
Adres:	ul. Zamkowa; Miłosław		
Branża:	Instalacje sanitarne		
Nazwa rysunku:	Schemat podłączenia grzejników konwektorowych		
		Podpis:	nr upr.
Projektant:	mgr inż. Ryszard Ziemiecki		394/88/PW
Asystent:	mgr inż. Adrian Biesiedin		
Sprawdził:			
Prezes:	inż. Dariusz Śródecki		
Data opracowania: grudzień		1:20	rys. nr 2

Rzetelność i bezpieczeństwo

MD-Projekt

Kompleksowe Usługi Inżynierskie

BRANŻA: INSTALACYJNA	NZ: 032.13.2013 z dnia 9 GRUDNIA 2013
OBIEKT:	PREZBITERIUM KOSIOŁA POEWANGELICKIEGO W MIŁOSŁAWIU UL. ZAMKOWA; MIŁOSŁAW
TREŚĆ OPRACOWANIA:	SPECYFIKACJA TECHNICZNA INSTALACJI SANITARNYCH
INWESTOR:	POWIAT WRZESIŃSKI UL. CHOPINA 10 62-300 WRZEŚNIA
AUTORZY OPRACOWANIA:	MD-PROJEKT KOMPLEKSOWE USŁUGI INŻYNIERSKIE PROJEKTANT: RYSZARD ZIEMIECKI
POZNAŃ, GRUDZIEŃ 2013	

Nazwa zadania:

„Instalacja centralnego ogrzewania prezbiterium”

Lokalizacja: Miłosław ul. Różana 6

Inwestor: Powiat Wrzesiński

Klasyfikacja wg kodu CPV: 45 400 000-1 Roboty wykończeniowe obiektów budowlanych

45 300 000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

45 330 000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

45 331 000-6 Roboty instalacji centralnego ogrzewania

Instalacja centralnego ogrzewania

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót instalacji centralnego

ogrzewania w zakresie demontażu istniejących grzejników członowych i montaż

promienników płytowych o wysokości 90 cm.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Instalacji Sanitarnych - należy przez to rozumieć

opracowanie zawierające zbiór wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w

szczególności wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych

robót i właściwości materiałów, oraz określenia zakresu prac, które powinny być ujęte w ramach

poszczególnych pozycji przedmiaru.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja stanowi materiał pomocniczy do sporządzenia wyceny robót objętych projektem. Przedmiotem

robót będącym tematem niniejszego opracowania są roboty instalacyjne (demontaż i montaż) w części

budynku będącego prezbiterium.

1.3 Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy ST, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu demontaż

grzejników i armatury grzejnikowej a zastąpienie ich promiennikami płytowymi.

1.3.1 Roboty demontażowe

- demontaż grzejników i uchwytów
- demontaż armatury
- rozkucie bruzd w ścianie
- demontaż rur miedzianych c.o. ułożonych w bruzdach

1.3.2 Roboty inwestycyjne

- montaż grzejników konwektorowych niskich o wys. 142 mm
- montaż zaworów grzejnikowych i odcinających na powrocie
- montaż odpowietrzników automatycznych

1.4 Określenia podstawowe

Materiały – wszystkie wyroby niezbędne do wykonania robót zgodnie z ich opisem przedstawionym w przedmiarze robót i ST

Rysunki – rzuty przyziemia z naniesioną lokalizacją projektowanych grzejników konwektorowych.

Instalacja centralnego ogrzewania – układ przewodów i podłączonych do niej odbiorników.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót i powinien wykonać ją zgodnie z

dokumentacją, ST i wytycznymi Inwestora.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa na placu budowy w okresie

trwania Umowy, aż do jej zakończenia i odbioru końcowego robót. Zapewnić warunki bezpiecznej pracy i

pobytu osób wykonujących przewidziany zakres robót, a także zabezpieczyć plac budowy przed dostępem

osób nieupoważnionych.

Wykonawca wyznaczy na cały okres prowadzenia prac Kierownika Robót, posiadającego odpowiednie

uprawnienia. Zakres prac i obowiązków kierownika są regulowane wg ustawy „Prawo Budowlane”.

Wykonawca nie może wykorzystać błędów lub opuszczeń w otrzymanej dokumentacji, a o ich wykryciu

powinien natychmiast powiadomić Inwestora, który ustosunkuje się do zgłoszonego problemu. Cechy

materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi

wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W

przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione

innymi, a roboty

rozebrane na koszt Wykonawcy.

Mając na uwadze, że roboty są realizowane w istniejącym obiekcie Wykonawca zapewni bezpieczeństwo i

ochronę zdrowia wszystkim przebywającym tam osobom i tak zorganizuje roboty, żeby osoby postronne nie

miały wstępu do strefy pracy.

Wykonawca, realizując roboty remontowe, jest zobowiązany do zagwarantowania, by wykonany zakres robót spełniał podstawowe wymagania dotyczące:

- bezpieczeństwa użytkownika
- odpowiednich warunków higieniczno – zdrowotnych oraz ochrony środowiska
- oszczędności energii
- warunków bhp i ppoż

Wykonawca jest zobowiązany do:

- zabezpieczenia miejsca, wydzielonych pomieszczeń w remontowanym obiekcie, istniejących
- urządzeń technicznych lub pomieszczeń nie remontowanych przed ich uszkodzeniem lub zniszczeniem
- urządzenia placu budowy w zakresie niezbędnym do wykonania prac oraz stworzy warunki bezpiecznego poruszania się po terenie budowy oraz poza nim zarówno dla uczestników procesu budowlanego jak i dla osób postronnych
- sporządzenia planu zagospodarowania placu budowy uwzględniając:
 - a) czynniki mogące stwarzać zagrożenia
 - b) wyznaczenie dróg wewnętrznych – transport na potrzeby budowy
 - c) oszczędnego gospodarowania przestrzenią dla przeprowadzenia remontu
 - d) zapewnienie bezkolizyjnego wykonania robót
 - e) zapewnienie koniecznej ochrony ppoż.
 - f) zapewnienie pracownikom sprzętu bhp
 - g) zapewnienie ochrony zdrowia – rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, niezbędnego przy prowadzeniu robót remontowych
 - h) zapewnienie ochrony środowiska i ochrony sanitarnej
- wprowadzenie stałego nadzoru Kierownika Robót, jako osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo.

Wykonawca sporządzi „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

2. MATERIAŁY

Zaprojektowane prace należy wykonać z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowiły

zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników w szczególności w wyniku:

- wydzielania się gazów toksycznych
- obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu
- niebezpiecznego promieniowania
- nieprawidłowego usuwania dymu i spalin
- nieprawidłowego usuwania nieczystości ciekłych i stałych

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwa dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza

się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego,

określonego odpowiednimi przepisami.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika, mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych

wbudowania. Nie dopuszcza się do montażu materiałów uszkodzonych.

2.1 Instalacja centralnego ogrzewania

Rury instalacyjne, armatura i urządzenia muszą posiadać Aprobaty Techniczne, Certyfikat na znak

bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN, PN-EN i mieć ważne gwarancje z pieczęcią hurtowni czy sklepu.

3. SPRZĘT

Sprzęt używany do wykonywania instalacji nie powinien mieć niekorzystnego wpływu na środowisko oraz zapewniać dobrą jakość prac. Sprzęt powinien być używany zgodnie z przeznaczeniem, mieć ważny termin legalizacji ,a sprzęt elektryczny ważny termin przeglądu. Ma być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Musi on odpowiadać wymaganiom ochrony środowiska i przepisom szczegółowym dotyczącym jego użytkowania.

4. TRANSPORT

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takich środków transportu, które pozwolą uniknąć uszkodzeń i odkształceń przewożonych materiałów i nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Przy wywozie złomu stosować odpowiednie środki transportu z adekwatnym ich zabezpieczeniem w czasie załadunku, jazdy i rozładunku.

Ilość używanych środków transportu musi zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w

Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznej i zakresu robót podanych w przedmiarze.

Wykonawca będzie usuwać na swój koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane w wyniku ruchu jego pojazdów na drogach publicznych oraz w rejonie dojazdu do terenu budowy i na budowie.

4.1 Rury stalowe i miedziane

Rury można przewozić w położeniu poziomym. Powinny być ładowane obok siebie na całej powierzchni i zabezpieczone wypadnięciem z pojazdu i przed przesuwaniem się przez ich np. przez podklinowanie.

4.2 Armatura i urządzenia

Transport powinien odbywać się krytymi środkami transportu. Armatura transportowana luzem powinna być zabezpieczona przed przemieszczaniem, wypadnięciem i uszkodzeniami mechanicznymi.

4.3 Grzejniki konwektorowe

Zapewnić ich transport pojazdami hurtowni w której będą one kupowane.

5. WYKONANIE ROBÓT

Prace związane z wykonaniem i odbiorem instalacji sanitarnych objętych projektem należy realizować

zgodnie z:

- "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru robót Budowlano-Montażowych" t. II
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" część E "Instalacje grzewcze",

Prowadzone roboty powinny odbywać się zgodnie i w warunkach określonych przez polskie prawo

budowlane, prawo pracy, przepisy higieniczno sanitarne, przepisy BHP i ppoż., a także stosowane Polskie i

Europejskie Normy oraz Normy Branżowe.

5.1 Roboty rozbiórkowe

Zdemontowane materiały (grzejniki, armatura, przewody rurowe) należy wynieść z pomieszczeń oraz miejsc

rozbiórkowych, a następnie wywieźć, z zachowaniem przepisów BHP na składowisko odpadów (gruz) i do

punktu odbioru złomu.

5.2 Instalacja centralnego ogrzewania

Armatura stosowana w instalacjach c.o. powinna odpowiadać warunkom pracy (ciśnienie, temperatura) danej

instalacji.

Grzejniki konwektorowe montować na konsolach stojących.

Ilość konsol, zgodna z instrukcją fabryczną montażu i musi zapewniać stałość położenia i odstępów od ściany.

Po zakończonym montażu instalację należy poddać płukaniu i próbie szczelności na zimno, a następnie

próbie i regulacji na gorąco.

Powyższe próby muszą być potwierdzone w protokóle.

6. OBMIAR ROBÓT

Obmiaru należy dokonywać w jednostkach zgodnych z przedmiarem robót, dopuszczonymi do stosowania i

atestowanymi w Polsce urządzeniami pomiarowymi wg stanu rzeczywistego na budowie, metodami

zalecanymi w Polskich Normach odpowiednich dla danego rodzaju robót.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowane w czasie obmiaru robót muszą zaakceptowane przez

Inwestora. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenie lub

sprzęt używany do pomiarów wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie zobowiązany posiadać

ważne świadectwa legalizacji.

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub ostatecznym odbiorem robót. Obmiar robót

zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania, a robót podlegających zakryciu przeprowadza się

przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i

jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi

szkicami umieszczonymi w Księdze Obmiarów.

Jednostkami obmiarowymi dla instalacji sanitarnych objętych projektem są:

m – dla instalacji rurowych

7. ODBIÓR ROBÓT

Roboty budowlane podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiór częściowy – polega na ocenie ilości i jakości wykonania części robót
- odbiór ostateczny – polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru

ostatecznego będzie stwierdzone przez Wykonawcę wpisem

do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem Inwestora. Odbioru ostatecznego robót

dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności jej przedstawiciela i Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z

Dokumentacją Projektową i ST.

- W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w zakresie

wykonania robót uzupełniających i poprawkowych. W przypadku nie wykonania w/w robót komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót

w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i

ST z uwzględnieniem tolerancji nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu oraz

bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszona wartość wykonanych

robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.

- odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny – polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym

Przy odbiorze powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami dokonanymi w trakcie wykonywania robót

Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów, zainstalowanego wyposażenia takie jak

świadczenia jakości i certyfikaty wydane przez dostawców materiałów i urządzeń,

- Dziennik Budowy,

- Protokół ze wszystkich prób, uruchomień i badań,

- Gwarancje na grzejniki konwektorowe i armaturę,

- Oświadczenie Kierownika Robót o zgodności wykonania robót z dokumentacją

,ustalonymi warunkami i przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu

budowy,

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

"Warunki techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych" część E, zeszyt 3 /2012-
instalacje

ogrzewcze

PN-89/H-02650 Armatura i rurociągi. Ciśnienie i temperatura

PN-83/H-02651 Armatura i rurociągi. Średnice nominalne

PN-93/B-02420 Ogrzewnictwo. Odpowietrzenie instalacji ogrzewań wodnych

PN-91/B-02020 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia

PN-83/B-02402 Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach

PN-83/B-02403 Temperatury obliczeniowe zewnętrzne

Oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE

DZ.U. 10.243.1623 ustawa Prawo Budowlane z 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami i
powiązane

rozporządzenia

Dz.U.02.166.1360 ustawa o systemie oceny zgodności z 30.08.2002r. i powiązane

rozporządzenia

Dz.U.04.92.881 ustawa o wyrobach budowlanych z 16.04.2004r. z późniejszymi zmianami i
powiązane

rozporządzenia

Dz.U.02.169.1386 ustawa o normalizacji z 12.09.2002r. z późniejszymi zmianami i
powiązane

rozporządzenia

Dz.U.03.169.1650 rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej z 26.09.1997r. w sprawie
ogólnych

przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy

Dz.U.03.47.401 rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny
pracy podczas

wykonywania robót budowlanych z 06.02.2003r.

Dz.U.96.62.285 rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej w sprawie szczegółowych
zasad szkolenia

w dziedzinie BHP z 28.05.1996r.

Dz.U.01.118.1263 rozporządzenie Ministra Gospodarki z 20.09.2001r. w sprawie BHP
podczas eksploatacji

maszyn i urządzeń i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i
drogowych

Dz.U.02.147.1229 ustawa o ochronie przeciwpożarowej z 24.08.1991r. z późniejszymi
zmianami i

powiązane rozporządzenia

Dz.U.94.10.46 rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z
14.12.1994r. w sprawie

warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z
późniejszymi zmianami

10. UWAGI KOŃCOWE

1. Niniejsza specyfikacja nie stanowi podstawy do sporządzenia oferty na wykonanie
projektowanych
instalacji.

2. W celu sporządzenia oferty Wykonawca musi zapoznać się z projektem instalacji oraz z
przedmiarem

robót.

3. Ze względu na zaliczenie obiektu do objętego ochroną konserwatorską prace prowadzić pod nadzorem

konserwatora zabytków.

Opracował :

Ryszard Ziemecki

Przedmiary robót

Branża budowlana

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Kościół poewangelicki w Miłosławiu

Obiekt : Remont wnętrza prezbiterium

Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu zgodnie z programem konserwatorskim zabezpieczenia polichromii ściennych.

Kod CPV : 45212361-4 Kościoły

Inwestor : Powiat Wrzesiński

Adres : ul. Chopina 10 62-300 Września

Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu zgodnie z programem konserwatorskim zabezpieczenia polichromii ściennych.

Budowa : Kościół poewangelicki w Miłosławiu

Obiekt : Remont wnętrza prezbiterium

Data: 2014-05-07

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1 Roboty przygotowawcze i naprawcze (zgodnie z programem konserwatorskim z dn. 24.11.2013 r.)			
1	PKZ 004-0000-91-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1983 r.] Naprawa pęknięć polegająca na wykuciu cegieł na całej długości pęknięcia i przemurowaniu cegłą na zaprawie wapiennej w murach na zaprawie wapiennej, o głębokości pęknięcia 1 i 1/2 cegły cegłane żebra uszkodzone na suficie- 30 % do wymiany:	8.00 * 6 * 0.30 = Razem =	14,400 14,400 m
2	KNR 401-0308-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Naprawa uszkodzonych miejsc w murze z cegieł, polegająca na wykuciu cegieł uszkodzonych i wstawieniu nowych na zaprawie wapiennej, przy ilości cegieł w jednym miejscu: ponad 3 do 15 sztuk parapety okienne 5 kpl x 12 szt cegieł:	6 * 2 * 5 = Razem =	60,000 60,000 szt
3	PKZ 004-0000-85-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1983 r.] Uzupełnienie brakujących fragmentów w murach grubych cegłą gotycką na zaprawie wapiennej ponad 1-2 m3 w jednym miejscu, wykonane w odrębnej robocie, o grubości ponad 1 cegłę konsolle, kroksztyny, obramienia	0.3 = Razem =	0,300 0,300 m3
4	PKZ 008-0200-17-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Ostrożne zdjęcie (odbicie) tynków wewnętrznych z murów z cegły gotyckiej, z oczyszczeniem spoin, z zaprawy: wapiennej lub cementowo-wapiennej sufit i ściany:	3.0 + 3.00 + 3.00 + 5.00 + 1.00 = Razem =	15,000 15,000 m2
5	PKZ 008-0200-24-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadką zaprawą cementową powierzchni: pod tynk j.w.:	15.00 = Razem =	15,000 15,000 m2
6	PKZ 008-0200-20-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Umocowanie siatki tynkarskiej na: miejscach pęknięć pod tynkowanie j.w.:	15.00 = Razem =	15,000 15,000 m2
7	PKZ 008-0200-38-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Uzupełnienie tynków wewnętrznych renowacyjnych na: stropach ceramicznych i ścianach o pow.ponad 1 do 5 m2 j.w.:	15.00 = Razem =	15,000 15,000 m2
8	PKZ 008-0200-69-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Doplata do tynków wewnętrznych za filcowanie powierzchni: na sufitach i ścianach j.w.:	15.00 = Razem =	15,000 15,000 m2
9	kalkulacja włas Oczyszczenie żeber sklepienia z cegieł oraz konsol ceramicznych, wymiana uszkodzonych cegieł, uzupełnienie spoin i ubytków cegły, konserwacja z odrestaurowaniem i nadaniem kolorystyki zbliżonej do już odrestaurowanych żeber i konsol	6.00 = Razem =	6,000 6,000 kpl
2 Okładziny wewnętrzne ścian z płyt G/K (zgodnie z programem konserwatorskim z dn. 24.11.2013 r.)			

Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu zgodnie z programem konserwatorskim zabezpieczenia polichromii ściennych.

2. Okładziny wewnętrzne ścian z płyt G/K (zgodnie z programem konserwatorskim z dn. 24.11.2013 r.)

Data: 2014-05-07

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
10	KNR 202-2004-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obudowa ścian i słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych: jednowarstwowa wysokość 3,00 m: (0.15 + 0.75 + 0.30 + 0.90 + 0.85 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 1.85 + 1.87 + 1.90 + 1.88 + 1.87 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 2.57 + 0.30 + 0.75 + 0.15) * 3.00 = Razem =	56,430 56,430 56,430	m2
11	KNR 202-0513-01-00 [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nasady wentylacyjne blaszane - montaż z obróbkami blacharskimi z blachy malowanej proszkowo w kolorze uzgodnionym z inwestorem grub. 0,60 mm; średnica wlotu: 10-15 cm górze- zakończenie płyt G/K: (0.15 + 0.75 + 0.30 + 0.90 + 0.85 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 1.85 + 1.87 + 1.90 + 1.88 + 1.87 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 2.57 + 0.30 + 0.75 + 0.15) = Razem =	18,810 18,810 18,810	m
3 Okna stalowe łukowe(zgodnie z programem konserwatorskim z dn. 24.11.2013 r.)			
12	PKZ 004-0005-63-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1983 r.] Ręczne wykucie z muru okien metalowych łukowych o powierzchni ponad 2 m2 5 okien łukowych: 0.70 * 3.20 * 5 = Razem =	11,200 11,200 11,200	m2
13	PKZ 024-0106-06-20 [Wydanie - Warszawa 1981 r.] Wykonanie okien łukowych wraz z osadzeniem i obróbką, uchylno- rozwiernych z profili metalowych- stali nierdzewnej, z profilami i podziałami w/g istniejącego stanu. Okna podwójnie szklone, od zewnątrz szkło białe przezroczyste bezpieczne P-4, od wewnątrz szkło dekoracyjne w oprawie olowanej, wykonane zgodnie z techniką witrażową- szkło flizingowe, imitacja witrażowa 5 okien: 0.70 * 3.20 * 5 = Razem =	11,200 11,200 11,200	m2
4 Posadzka (zgodnie z programem konserwatorskim z dn. 24.11.2013 r.)			
14	PKZ 011-0001-23-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Zerwanie posadzki cementowej o grubości do 3 cm z oczyszczeniem podłoża miejsca bez płytek: (2.00 * 3.60) + (1.00 * 2.00) = Razem =	9,200 9,200 9,200	m2
15	PKZ 011-0001-44-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Uzupełnienie posadzek układanych na zaprawie klejowej z zagruntowaniem podłoża o powierzchni ponad 1 m2 do 5 m2 w jednym miejscu z płytek: terakotowych o wymiarach 20x20 cm- najbardziej zbliżonych do istniejących j.w.: 9.20 = Razem =	9,200 9,200 9,200	m2
16	KNR 012-1119-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 1996] Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na płycie G/K na klej, wymiar płytek: 20 x 20 cm - wysokość cokolika 10 cm - najbardziej zbliżone do istniejących cokolik: (0.15 + 0.75 + 0.30 + 0.90 + 0.85 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 1.85 + 1.87 + 1.90 + 1.88 + 1.87 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 2.57 + 0.30 + 0.75 + 0.15) = minus miejsca grzejnikowe: - (0.60 + 1.8 + 1.8 + 1.8 + 1.8 + 1.8 + 2.4) = Razem =	18,810 - 12,000 6,810	m
5 Malowanie(zgodnie z programem konserwatorskim z dn. 24.11.2013 r.)			
17	KNR 1323-0501-01-00 MGIE n [Wydanie - z uwzgl.BI do 6/92] Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby ściany ponad płytami G/K: (0.15 + 0.75 + 0.30 + 0.90 + 0.85 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 1.85 + 1.87 + 1.90 + 1.88 + 1.87 + 0.30 + 0.76 + 0.30 + 2.57 + 0.30 + 0.75 + 0.15) * 4.20 = sufit: 4.40 * 7.24 = minus pow. okien: - 11.20 =	79,002 31,856 - 11,200	m2

Remont wnętrza prezbiterium kościoła poewangelickiego w Miłosławiu zgodnie z programem konserwatorskim zabezpieczenia polichromii ściennych.

5. Malowanie(zgodnie z programem konserwatorskim z dn. 24.11.2013 r.)

Data: 2014-05-07

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	99,658	m2
18	PKZ 015-0101-04-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Zagruntowanie powierzchni środkami wzmacniającymi i scalającymi j.w.:	99,658 = 99,658	m2
	Razem =	99,658	m2
19	KNR 202-2009-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, cienkowarstwowe, wapienne /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach i sufitach j.w.:	99,658 = 99,658	m2
	Razem =	99,658	m2
20	KNR 202-1505-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą akrylową płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem (kolorystyka powinna nawiązywać do obecnej kolorystyki ścian, w ramach jej aranżacji należy na niewielkim fragmencie wykonać dekorację będącą powtórzeniem zasłoniętej oryginalnej dekoracji). pow. płyt G/K:	56,43 = 56,430	m2
	Razem =	56,430	m2
21	KNR 202-1505-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą akrylową płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: każde dalsze ponad dwukrotne	56,430 = 56,430	m2
	Razem =	56,430	m2
22	KNR 401-1204-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Malowanie dwukrotne farbą sylikatową tynków wewnętrznych: na ścianach i suficie powyżej płyt G/K w kolorze uzgodnionym z WWKZ na miejscu (zgodnie z wynikami badań)	99,658 = 99,658	m2
	Razem =	99,658	m2
6	Rusztowanie wewnętrzne		
23	PKZ 005-0002-61-00 PP PKZ [Wydanie - Warszawa 1982 r.] Rusztowanie wewnętrzne rurowe kompletne, przy wysokości rusztowania: do 7 m rusztowanie wewnętrzne:	(4.40 * 7.24) / 100 = 0,319	100 m2
	Razem =	0,319	100 m2
7	Usunięcie gruzu		
24	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wylądowaniem, na odległość: do 1 km przyjęto średnią ilość 1,00 m3:	1.00 = 1,000	m3
	Razem =	1,000	m3
25	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowniczymi, z załadowaniem i wylądowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km(dodatek do 18 km) wsp. 18	1.00 = 1,000 Razem = Współcz. = Ogółem =	m3
		* 18,00000	
		18,000	m3

Branża elektryczna

Instalacja elektryczna

Budowa : Kościół poewangelicki w Miłosławiu
Obiekt : Kościół poewangelicki w Miłosławiu
Adres : ul. Zamkowa 21; Miłosław

PRZEDMIAR ROBÓT

Data : 2014-01-02

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ		
1.1	Tablica RG		
1	KNNR 5 1201-04 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w ścianie	4,000	szt.
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt.
2	KNNR 5 0404-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż szafki naściennej 2x18	1,000	szt.
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt.
3	KNNR 5 0406-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż ochronnika	1,000	szt.
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt.
4	KNNR 5 0407-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowy	5,000	szt.
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	szt.
5	KNNR 5 0407-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowy t B10	2,000	szt.
	2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt.
6	KNNR 5 0407-03 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż wyłącznika różnicowo-prądowego 2p typu 25A /30m A	5,000	szt.
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	szt.
7	KNNR 5 0408-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - szyna nośna	3,000	szt.
	3 =	3,000	
	Razem =	3,000	szt.
8	KNR 4-03 1013-01 ORGBUD 1989 Tynkowanie wnek o pow.do 0.25 m2	0,040	m2
	0.04 =	0,040	
	Razem =	0,040	m2
9	KNR 4-03 1014-01 [ORGBUD 1989, biuletyny do 9 1996] Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	0,050	m3
	0.05 =	0,050	
	Razem =	0,050	m3

Instalacja elektryczna

1. MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
1.2. Montaż osprzętu: lamp, łączników, gniazd tykowych i przewodów

Data : 2014-01-02

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1.2	Montaż osprzętu: lamp, łączników, gniazd tykowych i przewodów		
10	KNNR 5 0502-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż oprawy oświetleniowej przykręcane Plafon	1,000	kpl.
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	kpl.
11	KNNR 5 0502-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż oprawy oświetleniowej przykręcane	4,000	kpl.
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	kpl.
12	KNNR 5 0503-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - halogenowa, compact	12,000	kpl.
	12 =	12,000	
	Razem =	12,000	kpl.
13	KNR 508-0804-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Ręczne wykonanie w gipsie lub gazobetonie, ślepych otworów o objętości: do 0,10 dm3	20,000	szt
	20 =	20,000	
	Razem =	20,000	szt
14	KNNR 5 0301-11 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	21,000	szt.
	21 =	21,000	
	Razem =	21,000	szt.
15	KNNR 5 0306-02 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	1,000	szt.
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt.
16	KNNR 5 0306-03 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Zasilacz elektroniczny 12V/350 mA	4,000	szt.
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt.
17	KNNR 5 0306-03 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	4,000	szt.
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt.
18	KNNR 5 0308-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	20,000	szt.
	20 =	20,000	
	Razem =	20,000	szt.

Instalacja elektryczna

1. MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
1.2. Montaż osprzętu: lamp, łączników, gniazd tykowych i przewodów

Data : 2014-01-02

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
19	KNNR 5 0308-06 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm²	1,000	szt.
		1 = 1,000	
		Razem = 1,000	szt.
20	KNNR 5 0302-06 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	4,000	szt.
		4 = 4,000	
		Razem = 4,000	szt.
21	KNNR 5 1209-12 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	2,000	otw.
		2 = 2,000	
		Razem = 2,000	otw.
22	KNNR 5 0114-08 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż przepustu rurowego w ścianie	5,000	szt.
		5 = 5,000	
		Razem = 5,000	szt.
23	KNNR 5 0103-05 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	150,000	m
		150 = 150,000	
		Razem = 150,000	m
24	KNNR 5 0205-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Przewody kabelkowe YDYp 3x2,5 o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	100,000	m
		100 = 100,000	
		Razem = 100,000	m
25	KNNR 5 0205-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Przewody kabelkowe YDYp 3x1,5 o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	50,000	m
		50 = 50,000	
		Razem = 50,000	m
26	KNNR 5 1203-08 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm² pod zaciski lub bolce	42,000	szt.żył
		42 = 42,000	
		Razem = 42,000	szt.żył
1.3	Nagłośnienie		
27	KNNR 5 0301-11 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	4,000	szt.
		4 = 4,000	
		Razem = 4,000	szt.

Instalacja elektryczna

1. MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
1.3. Nagłośnienie

Data : 2014-01-02

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
28	KNR 5-08 0302-02 [ORGBUD wyd.III 1986 biuletyny do 9 1996] Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2	4,000	szt.
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt.
29	KNR 5-08 0311-01 [ORGBUD wyd.III 1986 biuletyny do 9 1996] Montaż na gotowym podłożu gniazd głośnikowych p/t z podłączeniem	4,000	szt.
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt.
30	KNR 5-08 0311-01 [ORGBUD wyd.III 1986 biuletyny do 9 1996] Montaż na gotowym podłożu gniazd mikrofonowe p/t . z podłączeniem	2,000	szt.
	2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt.
31	KNR AL-01 0101-01 [ATHENASOFT wyd.I 2000] Montaż szafy dystrybucyjnej 19"/6U	1,000	szt.
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt.
32	KNR AL-01 0501-01 [ATHENASOFT wyd.I 2000] Montaż elementów systemu nagłośnienia- wzmacniacz audio 90W, zestaw mikrofonowy bezprzewodowy, zestaw kolumn głośnikowych 40W	1,000	szt.
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	szt.
33	KNNR 5 0409-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Montaż uchwyty ściennego do kolumn głośnikowych	2,000	szt.
	2 =	2,000	
	Razem =	2,000	szt.
34	KNNR 5 0103-05 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	200,000	m
	200 =	200,000	
	Razem =	200,000	m
35	KNNR 5 0205-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Przewody głośnikowy TLYp 2x2,5 o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	150,000	m
	150 =	150,000	
	Razem =	150,000	m
36	KNNR 5 0205-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Przewody mikrofonowy ł układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	60,000	m
	60 =	60,000	
	Razem =	60,000	m

Instalacja elektryczna

1. MONTAŻ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
1.3. Nagłośnienie

Data : 2014-01-02

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
37	KNR AL-01 0602-02 [ATHENASOFT wyd.1 2000] Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych konwencjonalnych do 4 elementów liniowych	4,000	szt.
	4 =	4,000	
	Razem =	4,000	szt.
1.4	Badania pomontażowe		
38	KNNR 5 1301-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	24,000	pomiar
	24 =	24,000	
	Razem =	24,000	pomiar
39	KNNR 5 1301-02 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	1,000	pomiar
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	pomiar
40	KNNR 5 1303-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	2,000	pomiar
	2 =	2,000	
	Razem =	2,000	pomiar
41	KNNR 5 1303-02 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	5,000	pomiar
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	pomiar
42	KNNR 5 1303-03 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	1,000	pomiar
	1 =	1,000	
	Razem =	1,000	pomiar
43	KNNR 5 1304-05 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	6,000	szt.
	6 =	6,000	
	Razem =	6,000	szt.
44	KNNR 5 1304-06 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	18,000	szt.
	18 =	18,000	
	Razem =	18,000	szt.
45	KNNR 5 1305-01 [Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001] Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) - różnicowoprądowego	5,000	prób.
	5 =	5,000	
	Razem =	5,000	prób.

Branža sanitarna

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Instalacja centralnego ogrzewania

Obiekt : Kościół poewangelicki- prezbiterium

Adres : Miłosław ul.Różana 6

**Inwestor : Powiat Wrzesiński
Września ul.Chopina 10**

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1 ELEMENT : Roboty przygotowawcze			
1	KNR 401-0335-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł o głębokości i szerokości: 1/2 x 1/2 cegły	12,000	m
2	KNR 401-0333-18-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przebicie otworów o powierzchni do 0,05 m2, w ścianach z cegieł , o grubości: 2 cegieł	4,000	szt
3	KNR 401-0324-04-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł, "na pełno", o przekroju: 1/2 x 1/2 cegły	12,000	m
4	KNR 401-0323-04-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zamurowanie przebić o powierzchni do 0,05 m2 w ścianach z cegieł o grubości: ponad 1 cegły	4,000	szt
5	KNR 402-0601-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Demontaż odcinka rury miedzianej o średnicy zewnętrznej: 18 mm	16,000	msc
6	KNR 402-0521-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowy	3,000	kpl
7	KNR 402-0521-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Demontaż grzejnika stalowego trzy płytowy	1,000	kpl
8	KNR 402-0610-05-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Demontaż rury przyłączonej do grzejników z podłączeniem dolnym o średnicy: 15 mm	4,000	kpl
9	KNR 402-0512-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Demontaż zaworu grzejnikowego o średnicy: 15 - 20 mm	4,000	szt
2 ELEMENT : Instalacje C.O.			
10	KNR 215-0405-05-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Rurociągi c.o.z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, 22 mm	42,000	m
11	KNR 215-0405-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Rurociągi c.o.z rur miedzianych o połączeniach lutowanych, : 18 mm	12,000	m

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
12	KNR 215-0412-02-03 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Montaż zaworów grzejnikowych, o średnicy nominalnej: 15 mm	7,000	szt
13	KNR 215-0421-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Grzejniki konwektorowe dł. 0,6 m	1,000	szt
14	KNR 215-0421-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Grzejniki konwektorowe dł. 1,8 m	5,000	szt
15	KNR 215-0421-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Grzejniki konwektorowe dł. 2,4 m	1,000	szt
16	KNR 215-0406-02-10 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach: niemieszkalnych - instalacja c.o.z rur miedz.	54,000	m
17	KNR 215-0411-01-50 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Montaż zaworów o połączeniach gwintowanych, o średnicy: 15 mm - przelotowych prostych mosiężnych	2,000	szt
18	KNR 215-0412-07-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Montaż zaworów odpowietrzających, o średnicy: 15 mm - automatycznych	2,000	szt
19	KNR 215-0128-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Płukanie instalacji w budynkach: niemieszkalnych	54,000	m
20	KNR 215-0436-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1998 r.] Próba instalacji centralnego ogrzewania z dokonaniem regulacji	7,000	urząd.
21	KNR 216-0303-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1998 r.] Izolacja 1-warstwowa rurociągów otulinami z wełny mineralnej o grub. 30 mm, o średnicy zewnętrznej: 21-33 mm	3,600	m2