

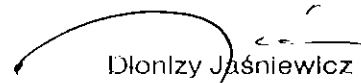
**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Zarząd Powiatu we Wrześni zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiących własność Powiatu Wrzesińskiego.

1	Oznaczenie geodezyjne	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta
		Obręb Września (ul. Miłosławska)	3705/1	0,0185	PO1F/00021916/1
		Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Wrześni.			
2	Opis nieruchomości	Pomieszczenie garażowe o powierzchni 21,24 m <sup>2</sup> położone na działce nr 3705/1 we Wrześni przy ul. Miłosławskiej z przeznaczeniem na przechowywanie pojazdu samochodowego.			
3	Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie za zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Września, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/382/2014 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 22 maja 2014 roku, przeznaczona jest pod usługi.			
4	Wysokość i termin wnoszenia opłaty	Stawka czynszu najmu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynosi 7,01 zł netto + obowiązująca stawka VAT. Czynsz najmu płatny do 10 – go dnia każdego miesiąca.			
5	Zasady aktualizacji opłaty	Stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji nie częściej niż jeden raz w roku według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedzający naliczenie waloryzacji oraz w przypadku podjęcia uchwały przez Zarząd Powiatu zmieniającej stawkę czynszu, z mocą obowiązującą od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym uchwała została podjęta.			
6	Informacja o przeznaczeniu	Pomieszczenie garażowe przeznaczone do oddania w najem na czas oznaczony tj. 3 lata.			

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA

  
Dłoniży Jaśniewicz