

## UMOWA Nr ..../2009

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Powiatem Wrzesińskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu we Wrześni w osobach:

- Dionizego Jaśniewicza – Przewodniczącego Zarządu,
  - Pawła Guzika – Wicestarostę Wrzesińskiego,
- zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....  
zwanym dalej Wykonawcą, zawarto umowę następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Wykonania projektu 4 egz. Budowlanego i 4 egz. budowlano-wykonawczego budynku biurowo – socjalnego oraz garażowo – magazynowego na działce nr 1271/9 zlokalizowanej we Wrześni przy ulicy Wojska Polskiego wraz z projektami branżowymi - wszystkie po 5 egz. :
  - a. Usunięcie kolizji z siecią wewnętrzną k<sub>s</sub> na działce,
  - b. Instalacja elektryczna,
  - c. Instalacja oświetleniowa,
  - d. Instalacja wodna,
  - e. Instalacja kanalizacji sanitarnej,
  - f. Instalacja gazowa dla montażu kotła c.o. i podgrzania wody,
  - g. Instalacja centralnego ogrzewania,
  - h. Instalacja wentylacji i klimatyzacji,
  - i. Utwardzenie terenu wraz z odwodnieniem i zjazdem z ul. Szosa Witkowska.
- 2) Wykonania przedmiaru robót - 4 egz. ,
- 3) Wykonania kosztorysu inwestorskiego w programie Excel – 4 egz.
- 4) Wykonania specyfikacji istotnych warunków wykonania i odbioru robót - 4 egz. ,
- 5) Uzyskania zaktualizowanej mapy do celów projektowych,
- 6) Uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego,
- 7) Uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń potrzebnych do przeprowadzenia w/w inwestycji,

2. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w ust. 1 nastąpi w terminie do dnia 10.12.2009 r.

3. Wszystkie części składowe projektu wykonane będą również na nośniku elektronicznym w formacie pliku PDF, dla przeprowadzenia zamówienia.

## § 2

1. Za wykonanie dzieła strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:

.....brutto (słownie: .....) )

2. Zapłata za wykonanie projektu nastąpi po podpisaniu przez strony protokołu odbioru.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1, zostanie przekazane na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

## § 3

1. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu dzieła i przekazuje kompletny przedmiot umowy określony w § 1.

2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia, w formie pisemnej, Zamawiającego o usunięciu wad.

4. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad, strony sporządzają protokół odbioru, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

5. W momencie przekazania dokumentacji Zamawiającemu Wykonawca zrzeka się swoich praw autorskich majątkowych na rzecz Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca na wniosek realizującego inwestycje zobowiązuje się do usunięcia nieodpłatnie wszelkich wad projektowych, które zostaną stwierdzone w toku postępowania o wydanie pozwolenia na budowę oraz realizacji inwestycji.

## § 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

a) zwłoki w należyтым wykonaniu umowy w wysokości 250,00 złotych netto za każdy dzień zwłoki;

b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w przypadku określonym w § 3 ust. 5 – w wysokości 250,00 złotych netto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu do usunięcia wad.;

c) odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy, w całości lub części, z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 50 % wartości umowy netto.

d) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w całości lub w części z przyczyn,

za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę robót objętych niniejszą umową w wysokości 50% wartości umowy netto lub odpowiednio 50% wartości netto robót, od których wykonania odstąpiono.

2. Kary, o których mowa w ust 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji robót, powstałe z winy Zamawiającego bądź też z przyczyn od Zamawiającego i Wykonawcy niezależnych. W przypadku wystąpienia przestojów w pracy Wykonawcy z winy Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych, uzgodnione terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.

#### **§ 5**

Zamawiający wyraża zgodę na powierzenie przez Wykonawcę wykonania części dzieła podwykonawcom, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

#### **§ 6**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy strony poddają rozstrzygnięciom przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 7**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

.....